

TAPOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8301 Tapolca, Hősök tere 15.

Ügyiratszám: 1/79-54/2008.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2008. november 20-án (csütörtök) 08.00 órai kezdettel megtartott **nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Tamási Áron Művelődési Központ II. emeleti tanácsterme
(8300 Tapolca, Kisfaludy u. 2-6.)

Jelen vannak: Ács János polgármester
Bakos György
Barbalics Antal
Bognár Ferenc
Bozsoki Lajos
Buzás Gyula
Dr. Csonka László
Horváthné Németh Edit
Horváthné Szalay Gyöngyi
Koppányi Ferenc
Lévai József
Marton József
Presits Ferenc
Sólyom Károly
Szatmári Jánosné
Vörös Béla
Závori László képviselők

Dr. Imre László - jegyző, Benczik Zsolt - Önkormányzati és Gazdálkodási Iroda vezetője, Parapatics Tamás - önkormányzati főtanácsadó, Schönherrné Pokó Ildikó - Pénzügyi Irodavezető, Déceyné Rapossa Mária - Általános Igazgatási Irodavezető, Fülöp Jánosné - Pénzügyi Iroda főmunkatársa, Hársfalvi József - szakmai tanácsadó, Tóth Mária oktatási referens, Papp Zoltán Tamás - főépítész, Dr. Rozgonyi Viktória - Hatósági Csoportvezető, Vasáros Nikoletta - jegyzőkönyvvezető

Szencz Lajosné - Zalahaláp Község Polgármestere, Unger Ferenc - könyvvizsgáló, Molnár Attila - Tapolca Város Német Kisebbségi Önkormányzatának elnöke, Dr. Varga István - Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézet igazgatója, Hegedüs József - Városgazdálkodási Kft. igazgatója, Rédli Károly - Tapolca Városi Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója, Bajner Imre -Batsányi János Tapolcai

Általános Iskola igazgatója, Frang Lászlóné – Tapolcai Óvoda vezetője, Dr. Zsiray Ferenc – Városszépítő Egyesület elnöke, Nagy Eörsné – Wass Albert Könyvtár és Múzeum igazgatója, Orbán Tibor – Tapolca Város Épített és Természeti Értékeiért Közalapítvány elnöke, Varga Károlyné – tapolcai lakos, Novák Istvánné – Pedagógus Szakszervezet képviselőjében, Tapolcai Városi Televízió munkatársai

Ács János polgármester: Köszönti képviselő társait, a megjelent vendégeket és a városi televízió nézőit. Sajnálattal látja, hogy a kisebbségi önkormányzatok képviselői az ülésen nem jelentek meg, akik bizonyára más elfoglaltságuk miatt a mai ülésen nem tudnak részt venni. Megállapítja, hogy 17 képviselő van jelen, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Napirend előtti pontként a polgármester, az alpolgármesterek tárgyalásairól, valamint a lejárt határidejű határozatokról lesz szó. A tárgyalásainál jelezte, hogy az ülésen szóban kívánja azt elmondani. Alpolgármester Urakkal történt együttes tárgyalásokon vett részt, más egyéb tárgyalásokat nem folytatott a két ülés óta eltelt időszakban. A határozati javaslatban szerepel a Városszépítő Egyesület és a Cigány Kisebbségi Önkormányzat átmeneti támogatása, melyet a város lakossága részére kíván jelezni. Kérdezi, hogy ezzel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzik el, Ács János polgármester a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal
- egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:**

236/2008. (XI.20.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tisztségviselők fontosabb tárgyalásairól, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal
- egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:**

237/2008. (XI.20.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Tapolca Város Polgármestere a Tapolcai Városszépítő Egyesület kérelmére a „Vendégváró Tapolca” című projekt biztonságos megvalósítása érdekében, a pályázati utófinanszírozás miatt a hatályos, az önkormányzat vagyonáról és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 10/2004. (IV.20.) Kt. rendelet

12. § g) pontja alapján utólagos elszámolással átmeneti időszakra anyagi támogatást nyújtson.

Határidő: 2008. december 31., illetve folyamatos

Felelős: polgármester

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal
- egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:**

238/2008. (XI.20.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Tapolca Város Polgármestere a Cigány Kisebbségi Önkormányzat kérelmére a „Közmunkaprogram Tapolcán” című projekt biztonságos megvalósítása érdekében, a pályázati utófinanszírozás miatt a hatályos, az önkormányzat vagyonáról és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 10/2004. (IV.20.) Kt. rendelet 12. § g) pontja alapján utólagos elszámolással átmeneti időszakra anyagi támogatást nyújtson.

Határidő: 2008. december 31., illetve folyamatos

Felelős: polgármester

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal
- egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:**

239/2008. (XI.20.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért az ÁROP-1.A.2 pályázati felhívásra „Szervezetfejlesztés Tapolcán” címmel benyújtott, 1.715.126.- Ft összegű saját erő biztosítása mellett 19.723.949.- Ft összegű támogatás elnyerésére irányuló 21.439.075.- Ft összköltségű pályázattal.

Határidő: 2008. december 31., illetve folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

Ács János polgármester: Császár László képviselő Úr igazoltan távol maradt. Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra. Javaslatát szavazásra teszi fel.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal
- egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:**

240/2008. (XI.20.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete mai ülésén a következő napirendeket tárgyalja:

N A P I R E N D:

- 1) **Tapolca Város Önkormányzata 2008. évi költségvetéséről szóló rendeletének módosítása**
Előterjesztő: Ács János polgármester
- 2) **A) Tapolca Város Önkormányzatának a 2008. évi költségvetés háromnegyed éves végrehajtásáról szóló beszámolója**
B) 2009. évi költségvetési irányelvek
Előterjesztő: Ács János polgármester
- 3) **Tapolca Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2007. (IV.16.) Kt. rendelet módosítása**
Előterjesztő: Ács János polgármester
- 4) **A) A luxusadóról szóló rendelet módosítása**
B) Tájékoztató a helyi adókról
Előterjesztő: Ács János polgármester
- 5) **Az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérleti díjáról szóló 55/2004. (XII.20.) Kt. rendelet módosítása, valamint a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának megállapítása**
Előterjesztő: Ács János polgármester
- 6) **Tapolca Város Önkormányzata 2009. évi belső ellenőrzési munkaterve**
Előterjesztő: Ács János polgármester
- 7) **Tapolca és Környéke Kistérség Többcélú Társulással kötött Társulási Megállapodás módosítása**
Előterjesztő: Ács János polgármester

- 8) **Tapolca Város Cigány Kisebbségi Önkormányzatával és Tapolca Város Német Kisebbségi Önkormányzatával kötött együttműködési megállapodások módosítása**
Előterjesztő: Ács János polgármester
- 9) **2. sz. gyermekorvosi körzetet ellátó orvos személyében bekövetkező változás**
Előterjesztő: Ács János polgármester
- 10) **A Tapolcai Óvoda Helyi Nevelési Programjának elfogadása**
Előterjesztő: Ács János polgármester
- 11) **Az óvodai és az általános iskolai beiratkozás időpontjának meghatározását a 2009/2010. tanévre**
Előterjesztő: Ács János polgármester
- 12) **Tájékoztató a Wass Albert bronz mellszobrának felállításáról, Dr. Egyed Béla tiszteletére emlékkő felállításáról, Kinizsi laktanyából a Dobó lakótelepre két katonai portré áthelyezéséről**
Előterjesztő: Ács János polgármester
- 13) **Víziközmű társaságok privatizációja és összevonása elleni tiltakozás**
Előterjesztő: Ács János polgármester
- 14) **Tájékoztató a Város és Faluvédők Szövetsége „Hungaria Nostra” XXVII. Országos Találkozójának lebonyolításáról, annak eredményeiről**
Előterjesztő: Ács János polgármester
- 15) **Tapolca városban működő közszolgáltatók és közüzemek ügyfélfogadási rendszere**
Előterjesztő: Ács János polgármester
- 16) **Parkolóház létesítése érdekében piackutatás indítása**
Előterjesztő: Ács János polgármester

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1) Tapolca Város Önkormányzata 2008. évi költségvetéséről szóló rendeletének módosítása

Előterjesztő: Ács János polgármester

Ács János polgármester: Unger Ferenc könyvvizsgálót kérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kíván-e kiegészítést tenni?

Unger Ferenc könyvvizsgáló: Nem kíván kiegészítést tenni.

Ács János polgármester: Felkéri a bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságuk álláspontját.

Bakos György képviselő: Az Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal támogatja az előterjesztést.

Horváthné Németh Edit képviselő: A Család-, Egészségügyi, Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Koppányi Ferenc képviselő: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Ács János polgármester: Képviselő társait kérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kinek van észrevétele, kérdése?

Kérdés, észrevétel nem hangzik el. Ács János polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal
- egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

29/2008. (XI.21.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI R E N D E L E T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete az 1/2008. (II.18.) Kt. rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadja, és 29/2008. (XI.21.) Kt. rendeletei közé iktatja.

2) A) Tapolca Város Önkormányzatának a 2008. évi költségvetés háromnegyed éves végrehajtásáról szóló beszámolója

B) 2009. évi költségvetési irányelvek

Előterjesztő: Ács János polgármester

Ács János polgármester: Unger Ferenc könyvvizsgálót kérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kíván-e kiegészítést tenni?

Unger Ferenc könyvvizsgáló: Nem kíván kiegészítést tenni.

Ács János polgármester: Az Adócsoporthoz vezetőjét kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kíván-e kiegészítést tenni?

Dénes Emil Adócsoporthoz vezetője: Az előterjesztés A) pontjához kapcsolódóan szeretne javítást tenni. Az előterjesztés 3. oldalán az idegenforgalmi adó oszlopában az éves összes hátralék 195.300.- forint. Mivel a táblázat az adatokat eFt-ban tartalmazza, a helyes szám csak 195 eFt, annak kell szerepelnie a táblázatban. Koppányi Ferenc képviselő észrevételezte, hogy a beszámoló 4. oldalán a befolyt bevételek táblázat adatai nem egyeznek meg a mérleg bevételi táblák helyi adó soraival, mely az 1. számú melléklet 3. oldalán található. Képviselő Úrnak abban igaza van, hogy a megfelelő sorokban az értékek nem egyeznek meg, de tájékoztatásul jelzi, hogy nem is kell megegyeznie ennek a két adatsornak. Mindkét adatsor jól, a számviteli előírásoknak megfelelően tartalmazza a bevételi adatokat. Az eltérésnek az az oka, hogy analitikus könyvelés történik, a mérlegben pedig pénzforgalmi szemlélet érvényesül. A két adatsor között az eltérés pontosan az adott számlák egyenlegével egyezik meg. Mivel ez az egyenleg mindig pozitív, ezért jellemzően az adóbeszámolóban található sorok alacsonyabb értéket mutatnak. Ez a különbség csak a háromnegyed éves beszámolóban található. A féléves és az éves beszámoló között már nincs különbség, mert a pénzügyi minden számlájukat leüríti, nem lesz a számláknak egyenlege, és ezért az adóban az analitikus könyvelésben helyére kerülnek az adatok, és egyeznek a mérlegbeszámoló soraival.

Ács János polgármester: Felkéri a bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságuk álláspontját az A) pont alapján.

Bakos György képviselő: Az Ügyrendi Bizottság az előterjesztés A) pontja szerinti határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Horváthné Németh Edit képviselő: A Család-, Egészségügyi, Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság az előterjesztés A) pontja szerinti határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Koppányi Ferenc képviselő: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság az előterjesztés A) pontja szerinti határozati javaslatot 7 igen, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ács János polgármester: Képviselő társait kérdezi, hogy az A) napirendi ponttal kapcsolatban kinek van észrevétele, kérdése?

Bozsoki Lajos képviselő: Az egyéb városgazdálkodási feladatok között szerepel egy olyan pont, hogy a környezetvédelmi program készítése 1,6 millió forintba kerül. Mit fedez ez a tétel? Milyen intervallummal szól?

Benczik Zsolt Önkormányzati és Gazdálkodási Irodavezető: 2006. évben fogadta el a Képviselő-testület a város környezetvédelmi programját. A 2007. évi felülvizsgálat

során nem változott a jogszabály oly mértékben, hogy a programhoz hozzá kelljen nyúlni, azonban a környezetvédelmi jogszabályok idején oly mértékű változásokon estek át, hogy mindenképpen tervezni kell, mely konkrét árajánlat alapján szereplő összeg. A munka megkezdődött. 2009. év amúgy is egy második évi szokásos felülvizsgálatot fog hozni, és ilyen költséggel jelentkezni fog. Nem biztos, hogy 2008-ban szerződést fognak kötni, de tervezik ennek az előterjesztésnek a költségvetési rendeletben való megjelenését.

Kérdés, észrevétel nem hangzik el. Ács János polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztés A) pontjának határozati javaslatát.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal
- egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

241/2008. (XI.20.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2008. évi költségvetésének első háromnegyed éves végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Ács János polgármester: Tapolcához hasonló nagyságrendű településeknek minden év november 30-ig egy ún. irányelvet kell meghatározni a következő év költségvetésével kapcsolatban. Az idén nehezebb dolguk volt, mert egy hónappal ezelőtt a világot megrengető gazdasági válság következett be, melynek következtében minden egyes országban a kormányzati költségvetéseket is át kellett gondolni. Jelen pillanatban sincsen még a parlamentnek irányvonalakat elfogadható költségvetése sem. Azok, amikkel rendelkeznek, azok a 3/C. típusú változat normatívái és egyéb adatai ezzel kapcsolatban, amelyből látható, hogy a következő évben is még szigorúbb, még odafigyelőbb gazdálkodásra lesz szükség, hiszen az alapvető feladatok nem változnak, sőt bizonyos feladatok ellátásához bővítésre van szükség. Ma reggel a rádiót hallgatva hallható volt, hogy meg fog változni az óvodába beiratkozott gyermekek létszáma. Nem találkozott azzal a 13 milliárd forintos pályázattal, amit jeleztek, hogy férőhelyek bővítésére lehetett volna igényt tartani. Természetesen minden pályázatot figyelnek. Az a kérése az intézményvezetőkkel szemben is, hogy nem csak a fenntartó önkormányzat feladata ennek a pályázatrendszernek a figyelése, hanem mindenféle intézménynek és tagintézménynek. Nekik figyelmébe ajánlja, hogy ezeket az internetes oldalakat figyelje. Amennyiben talál olyan pályázatot, utána történjenek egyeztetések, hívják fel az ő figyelmüket. Megnézik, hogy milyen lehetőségek vannak arra, hogy a nem tervezett pályázatokon részt tudnak-e venni. Továbbra is azért képeznek tartalékokat pályázati önerő részekre, hogy ezekre lehetőség legyen a jövőben is. A 2009. évi költségvetési koncepciónál sem változtak az irányelvek. Továbbra is a fő vezérelv az, hogy a városhoz kötelezően rendelt intézményrendszer működése biztonságos legyen. Az előzetesen vállalt kötelezettségeket tartani tudják, és azokat a hiteleket és törlesztéseit meg tudják oldani, amelyeket felvettek, illetve továbbra is képeznek

egyfajta tartalékot, amelyből az előbb említett pályázatokon való részvételük biztosítható lesz, valamint kötvénykibocsátással kapcsolatos dolgokat az eddigiekhez hasonlóan a legjobban kezeljék. Könyvvizsgáló Urat kérdezi, hogy ezzel kapcsolatban van-e kérdése, észrevétele?

Unger Ferenc könyvvizsgáló: Áttekintette a város 2009. évi költségvetési irányelveit. A költségvetési irányelvek összeállításánál figyelembe vették az aktuális törvénytervezeteket, jogszabályi előírásokat. Rendkívül labilis a jogszabályi környezet a költségvetési törvénytervezet többszöri módosítása miatt, illetve a költségvetési törvénytervezet elfogadásáig még lehetségesek változások. Úgy gondolja, hogy a tervezőmunka most megindult, de folyamatos odafigyelést igényel a tervezés folyamatában a jogszabályi környezetnek a változása. A rendelkezésre álló számadatokat az irányelvekbe beépítették, így az irányelvek ebben a vonatkozásban is megfelelnek a jogszabályi hivatkozásnak. Az irányelvekben a rangsorolás megfelelő, helyesnek tartja.

Ács János polgármester: Az általuk javasolt költségvetési irányelveket felolvasni nem kívánja, de felhívja a lakosság figyelmét, hogy a helyben szokásos módon továbbra is elérhetőek. Ezek irányelvek, koncepciók, ezeknek a számszerű megjelenítésére majd a költségvetés konkrét tervezésekor kerülhet sor. Felkéri a bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságuk álláspontját a B) pont alapján.

Bakos György képviselő: Az Ügyrendi Bizottság az előterjesztés B) pontja szerinti határozati javaslatokat 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Horváthné Németh Edit képviselő: A Család-, Egészségügyi, Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság az előterjesztés B) pontja szerinti határozati javaslatokat egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Koppányi Ferenc képviselő: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság az előterjesztés B) pontja szerinti I-II. határozati javaslatokat egyhangúlag, a III. határozati javaslatot 7 igen, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. A mentőállomással kapcsolatban kérdezi, hogy a mentőállomás hol épülne fel?

Ács János polgármester: A mentőállomás tervezett építése a mostani mentőállomás mellett kerülne kialakításra a szabad területen, és a felszabaduló területről, mivel nemcsak Tapolca építteti a mentőállomást, hanem a kistérség valamennyi települése részt vesz benne, annak sorsáról később, közös megegyezés alapján kerülne sor. Azért javasolják ennek elfogadását, mert lehet, hogy még egyszer ekkora összefogás, ekkora akarat nem lesz. A minisztérium részéről is van egy több tíz millió forintos támogatási lehetőség, továbbá van a megye részéről is több tíz millió forintos támogatási lehetőség. Ha ebben a kistérség is részt tud venni, akkor nekik mindenféleképpen rendelkezésre áll majd az a sürgősségi betegellátáshoz szükséges új, korszerű mentőkocsik fogadása és biztosítása, amelyek egyébként várhatóan négy éven belül az egészségügyet másképpen kell, hogy szolgálják. Képviselő társait kérdezi, hogy a B) napirendi ponttal kapcsolatban kinek van észrevétele, kérdése?

Bozsoki Lajos képviselő: Az előterjesztésből felolvas egy részletet, mely szerint „Gondoskodni kell a kötvénykibocsátásból származó pénzügyi befektetésre megfelelő befektetéseiről.” Kérdezi, hogy itt tulajdonképpen pénzügyi befektetésre gondol a mondat, vagy megkezdődik az összegnek, a tőkének, illetve a kamatainak a felhasználása, beruházásba, fejlesztésbe való bevonása?

Ács János polgármester: A kötvénykibocsátáskor volt egy képviselői állásfoglalás, melyet a Képviselő-testület elfogadott, hogy a kötvény felhasználása mindenféleképpen fejlesztési célú legyen. Erre a következő évben szükség lesz, ami most már egészen biztosan felhasználásra kerül. Működési célra nem szeretnék felhasználni. Úgy gondolja, hogy a kötvénynek a mozgatásával eddig az önkormányzat jól sáfárkodott. Jelen pillanatban a kötvénynek a befektetett összege, biztosítéka megvan. Kéri a Pénzügyi Iroda vezetőjét, hogy számszerűsítse ezt az összeget.

Schönherrné Pokó Ildikó Pénzügyi Irodavezető: Az önkormányzat által felvett kötvényt forintba váltották át. Jelen pillanatban a svájci frank nem befolyásolja a visszafizetési kötelezettség értékét. Visszafizetési kötelezettségük az öt éves határidő letelte után lesz. Akkor az események alakulásának a függvényében tudják megmondani, hogy éppen hol áll a svájci frank árfolyama, ezt előre nem tudják kiszámítani. A kamatfizetési kötelezettségük következő év márciusában lesz, illetve szeptemberében. Ekkor is majd az aktuális svájci frank árfolyama határozza meg, hogy milyen nagyságrendet kell visszafizetnie az önkormányzatnak. Elmondja, hogy a kötvényállományuk befektetésével, aminél konkrétan pénzügyi befektetésre gondol, illetve a határidős opciós ügyletek lebonyolításával már több mint 150 millió forint árfolyamnyereségre, többletbevételre tudtak szert tenni. Ez az összeg fedezi a kamatfizetési kötelezettségeiket, és még a későbbi fejlesztési elképzelések esetén is forrást tud biztosítani az önkormányzat számára.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzik el. Ács János polgármester szavazásra teszi fel a B) napirendi pont határozati javaslatát.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal
- egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

242/2008. (XI.20.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2009. évi költségvetés irányelveit a Pénzügyi Bizottság véleményével együtt megismerte, és a tervezés alapjául elfogadja.

Határidő: 2008. november 30., illetve folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal
- egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

243/2008. (XI.20.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a költségvetési koncepcióban megfogalmazott irányelvek alapján elrendeli Tapolca Város Önkormányzata 2009. évi részletes költségvetési előirányzatainak kidolgozását.

Határidő: 2009. február 15., illetve folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal
- egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

244/2008. (XI.20.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tapolcai Mentőállomás építéséhez hozzájárul, és kötelezettséget vállal arra, hogy Tapolca és Környéke Kistérség Többcélú Társulása részére 1.000 Ft/lakos összegben 2010. december 31-ig a támogatást megfizeti, a kötelezettségvállalás összegét a mindenkori költségvetésbe betervezi.

Határidő: 2009. február 15., illetve folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

**3) Tapolca Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
8/2007. (IV.16.) Kt. rendelet módosítása**

Előterjesztő: Ács János polgármester

Ács János polgármester: Felkéri Dr. Imre László jegyzőt, ismertesse röviden a napirendi pontot.

Dr. Imre László jegyző: A mostani Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását egyrészt az Alkotmánybíróság döntése, a Közigazgatási Hivatal ez évben lefolytatott ellenőrzése során tett javaslata, az időközben megjelent belső igények, illetve egy bizottsági tag bizottsági tagságáról való lemondása alapozza meg. Az Alkotmánybíróság mulasztásos törvénysértést állapított meg az Országgyűlésre

vonatkozóan, miszerint nem állapította meg törvényben a helyi képviselők, illetve a polgármesterre vonatkozó eskü szövegét. Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2006. évi választásokat követően a Szervezeti és Működési Szabályzatában azonban akkor nagyon helyesen elébe ment ennek a problémának, és helyi szinten megállapította az eskü szövegét, melyet a Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmaz. Mivel az Országgyűlés az Alkotmánybíróság határozatának megfelelően 2008. július 1-ével hatályba lépett törvényi szabályozással, megalkotta azt a törvényt, amelyben meghatározza az eskü szövegét, ellentétes a helyi Szervezeti és Működési Szabályzat ezen szabályozásával. Ezért ezt mindenképpen módosítani kell, nem lehet ellentétes a központi szabályozással. Itt másról nincs szó, minthogy a törvény eskü szövegét a Szervezeti és Működési Szabályzatba megfelelő módon beemelték. A Közigazgatási Hivatal javaslatot tett, hogy a helyi rendeletek kihirdetését a jövőben ne a hirdetőtáblán, hanem a Polgármesteri Hivatal, illetve az önkormányzat közös honlapján, a www.tapolca.hu honlapon kerüljön kihirdetésre. Az előterjesztés ezt az elképzelést teszi magáévá. Amennyiben ezt a Képviselő-testület elfogadja, akkor a következőkben a honlapon kerül kihirdetésre a helyi rendelet. Természetesen a korábbi gyakorlat is megmarad, tehát el lehet érni a Polgármesteri Hivatalban a rendeletek szövegét, a könyvtárban illetve a honlapon. Egy bizottsági tag, Dr. Flórián Csaba lemondott bizottsági tagságáról. Ezt a Szervezeti és Működési Szabályzaton át kell vezetni, mivel a bizottsági tagokat, annak névsorát a Szabályzat tartalmazza, ez most törlésre kerül. A korábbi szabályozásban létrehozott Önkormányzati és Gazdálkodási Iroda átalakítására tesznek kisebb javaslatot. A mostani Városüzemeltetési Csoportot emelnék irodai rangra, és az irodához tartozna az Építéshatósági Csoport, és a lakásgazdálkodási feladatokat is ezen új szervezeti egységhez csatolnák. Az Önkormányzati és Gazdálkodási Iroda a stratégiai vagyongazdálkodási, kvázi vagyongazdálkodási feladatokat, a pályázati előkészítések, közbeszerzési eljárások előkészítését vinné tovább. Amennyiben az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés van, szívesen válaszol.

Ács János polgármester: Felkéri a bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságuk álláspontját.

Bakos György képviselő: Az Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal támogatja az előterjesztést.

Horváthné Németh Edit képviselő: A Család-, Egészségügyi, Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Koppányi Ferenc képviselő: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Ács János polgármester: Képviselő társait kérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kinek van észrevétele, kérdése?

Lévai József képviselő: Kérdezi, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat ilyen módosítása azt is jelenti, hogy ezt a bizottsági külsős helyet nem kívánják a továbbiakban feltölteni?

Ács János polgármester: Szándékosan nem tettek most erre javaslatot. Amennyiben nem szükséges, nem biztos, hogy be lesz töltve, de ha szükséges, megfelelő módon, egyeztetve megteszik a javaslatot a következő ülésre.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzik el. Ács János polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatokat.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal
- egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

30/2008. (XI.21.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI R E N D E L E T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2007. (IV.16.) Kt. rendelet módosítására kidolgozott rendelettervezetet elfogadja, és 30/2008. (XI.21.) Kt. rendeletei közé iktatja.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal
- egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

245/2008. (XI.20.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Tapolca Város Polgármesterét és Jegyzőjét, hogy a Városüzemeltetési és Műszaki Iroda szervezeti egység létrehozásával kapcsolatos szervezetfejlesztési feladatokat, valamint az ezzel kapcsolatos szükséges rendelet-módosításokat a költségvetési rendelet elfogadásáig készítsék elő.

Határidő: 2009. február 15.

Felelős: Polgármester, Jegyző

4) A) A luxusadóról szóló rendelet módosítása

B) Tájékoztató a helyi adókról

Előterjesztő: Ács János polgármester

Ács János polgármester: El kell mondani, hogy napi egyeztetési szinten napi kapcsolatot tartanak az Adócsoport vezetőjével. Az elmúlt egy hónap is érezteti a hatását a gazdálkodásban Tapolca város termelő egységeiben és üzemeiben is. Annak ellenére az általuk tervezett adóbevételek jónak mondhatóak. Olyan mindig lesz, hogy behajthatatlan adó lesz, és adóhátralék keletkezik. A beszámolóból kitűnik, hogy a 2009. évre tervezett bevételek, ha ilyen formában fognak teljesülni,

akkor terv szinten helyt fognak állni. Felkéri a bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságuk álláspontját.

Bakos György képviselő: Az Ügyrendi Bizottság mindkét határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Horváthné Németh Edit képviselő: A Család-, Egészségügyi, Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság mindkét határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Koppányi Ferenc képviselő: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság mindkét határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ács János polgármester: Képviselő társait kérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kinek van észrevétele, kérdése?

Kérdés, észrevétel nem hangzik el. Ács János polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatokat.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal
- egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

31/2008. (XI.21.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI R E N D E L E T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a luxusadóról szóló 6/2006. (III.20.) Kt. rendelet módosítására kidolgozott rendelettervezetet elfogadja, és 31/2008. (XI.21.) Kt. rendeletei közé iktatja.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal
- egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

246/2008. (XI.20.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló tájékoztatót elfogadja, és tudomásul veszi, hogy 2009. évre a 9/2004. (IV.20.) Kt. rendelet nem kerül módosításra.

5) **Az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérleti díjáról szóló 55/2004. (XII.20.) Kt. rendelet módosítása, valamint a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának megállapítása**

Előterjesztő: Ács János polgármester

Ács János polgármester: Az előkészítő iroda vezetőjét kérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kíván-e kiegészítést tenni?

Benczik Zsolt Önkormányzati és Gazdálkodási Irodavezető: Nem kíván kiegészítést tenni.

Ács János polgármester: Módosító javaslata a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságnak volt, előterjesztőként a bizottság által javasolt 1) és 3) pontot előterjesztőként befogadja. Felkéri a bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságuk álláspontját.

Bakos György képviselő: Az Ügyrendi Bizottság az I-II. határozati javaslatokat 5 igen szavazattal, a III. határozati javaslatot 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, a IV. határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Horváthné Németh Edit képviselő: A Család-, Egészségügyi, Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság az I. határozati javaslatot 11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, a II. határozati javaslatot 10 igen szavazattal támogatja, 2 tartózkodás mellett, a III. határozati javaslatot 2 igen szavazattal támogatja, 10 tartózkodás mellett nem támogatja, a IV. határozati javaslatot 12 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Koppányi Ferenc képviselő: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság módosító indítványával javasolja elfogadásra az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérleti díjáról szóló 55/2004. (XII.20.) Kt. rendelet módosítására előterjesztett rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek az alábbiak szerint, melyet ismertet.

Megnevezés és	Összkomfortos		Komfortos			Félkomfortos	Komfort nélküli
	Költség- elvű	Szociális és fecskeház	Gázfűtéses		egyéb	Szociális	Szociális
			Költség- elvű	Szociális	Szociális		
Jelenlegi bérleti díjak	450.-	255.-	450.-	255.-	160.-	100.-	60.-
Tervezett emelés	490.-	285.-	490.-	285.-	160.-	100.-	60.-

A bizottság ezt 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 3 tartózkodás mellett javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek. A javaslat 8-10%-os emelést foglal magába, az eredeti határozati javaslatban 10%-os és 20%-os emelést javasoltak. Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága Lévai József bizottsági tag módosító indítványát, miszerint a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díja 2009. január 01-től ne emelkedjen, 4 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal, és 2 tartózkodás mellett nem javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek. A bizottság a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díját 2009. január 01-től 10%-kal javasolja emelni, valamint az alkalmazandó minimális mértékét új bérbeadás esetén a határozati javaslat II. pontjában szereplő táblázat adatai szerint 5 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal, 1 tartózkodás mellett javasolja módosítani a Képviselő-testületnek. A bizottság a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának 20%-os emelését, valamint a III. pontban szereplő – új bérbeadás esetén alkalmazandó – díjtételeket 1 igen szavazattal, 6 ellenszavazattal, 2 tartózkodás

mellet nem javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek. A IV. napirendi pontnál Sólyom Károly Alpolgármester Úr jelen volt, aki a határozati javaslat módosító szövegét befogadta. A IV. határozati javaslat szerint a bizottság hozzájárul a Tapolcai Városgazdálkodási Kft-vel – házkezelési feladatok tárgyában – 2001. december 20-án kötött megállapodás felülvizsgálatához. Javasolja Tapolca Város Polgármesterének felhatalmazását, hogy a következő rendes ülésre készítsen előterjesztést a feladatellátás megvalósítására vonatkozóan. Ezt a határozatot 9 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ács János polgármester: A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról szóló 20%-os emelést automatikusan előterjesztőként vissza is vonja. Képviselő társait kérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kinek van észrevétele, kérdése?

Lévai József képviselő: A bizottsági ülésen is elhangzott a nem lakás céljára szolgáló ingatlanok bérleti díjára vonatkozó módosító javaslat. Ott ez ugyan nem kapott támogatást, melyhez a Képviselő-testület támogatását is szeretné igénybe venni. A mai nap már emlegetett pénzügyi válság a kisvállalkozókat jobban fogja érinteni, mint a nagyobbakat. Kéri, hogy tekintsenek el most ebben az évben ezen ingatlancsoport lakbéremelésével kapcsolatban, egy kivételével. Az irodaház esetében megállapításra kerül nemcsak a bérleti díj, hanem a kapcsolódó szolgáltatások díja is. A kapcsolódó szolgáltatások díját az előterjesztés szerint javasolná megtartani.

Ács János polgármester: Hozzászólás volt, vagy módosító indítvány?

Lévai József képviselő: Módosító indítványként tette fel.

Ács János polgármester: Kéri, hogy aki módosító indítványt szeretne feltenni, az tegye hozzá a felszólalásához ezen szándékát.

Koppányi Ferenc képviselő: Kéri, hogy mindegyik határozati javaslatot egyenként tárgyalják, és egyesével szavazzanak, mert nem fognak a végére érni.

Sólyom Károly alpolgármester: Szó esett a válság hatásairól. Általánosságban szeretne néhány gondolatot ez ügyben felvetni. A pénzügyi válságnál egyértelműen látszik, hogy gazdasági válsággá csúcsosodott ki. Ez a gazdasági válság felkészületlenül érintette a magyar gazdaságot, hiszen nincs olyan állapotban ma a magyar gazdaság, hogy ezt vereszeség nélkül le tudja vezényelni. Ezt az elmúlt időszak példái bizonyítják. A kérdés az, hogy ezt Tapolca városra levetítve milyen módjuk, lehetőségük, akaratuk van arra, hogy ehhez hozzá tudják segíteni a környezetükben lévő magánszemélyeket és vállalkozásokat. Megítélése szerint rossz úton jár az ország, amikor csak a megszorításokkal próbálják ezt helyretenni, hiszen látható a világban, hogy mindenki a gazdasági növekedés felgyorsításában látja az egyetlen kivezető utat. Fontosak a kedvezményes hitelek, fontosak a támogatások, de itt most munka kell. A munkák esnek vissza. A munkanélküliségi nagyobb lesz, a fogyasztás le fog csökkenni, és ez egy lefelé húzó spirálban egy beláthatatlan következményeket tud maga után vonni úgy, hogy nem látják a végét. Azokat a beruházásokat, amelyekhez forrás lehetséges, ezeket próbálják meg a 2009. évben

előre hozni, részben munkahelyeket megtartva és növelve. Az itt élő embereknek így talán nagyobb fogyasztási kedvük lesz. Úgy gondolja, hogy a befogadott határozati javaslatok egy kellő szerénységet mutatnak a város részéről. Próbálja enyhíteni a gondokat mind a magánszemélyek részéről, mind pedig a vállalkozások területén.

Ács János polgármester: Szeretné, ha a város lakossága is tudna arról, hogy a városban lévő bérlemények akár lakás, akár nem lakás céljára szolgálnak, egyszerűen van egy olyan szemlélet, hogy megkapják a bérleményt, és utána nem foglalkoznak vele. Rendelkezésére áll valamennyi tapolcai polgárnak az a felvétel, amelyet most hat belvárosi lakásban készítettek, amelynek óriási tartozásai voltak, és ki tudták őket onnan költöztetni mindenféle segédeszköz nélkül. Ebből öt család úgy hagyta el a lakást, hogy még kis cetlire ráírta, hogy itt van a szemete, azt is vigyék el, mert nem kell neki. Azóta sem tudnak a bérlőkről. Jelzi, hogy jelen pillanatban a lakásokon Tapolca Város Önkormányzatának nemhogy bevétele, hanem éves szinten 8-10 millió forintos kiadása van. A nem lakás céljára szolgáló helyiségeknél Tapolcán kialakult egy igen érdekes dolog. Meg kell gondolni, hogy azokat a bérlakásokat, amelyekben egy-egy lakással vannak tulajdonosok, szabad-e az önkormányzatnak tovább megtartani, vagy ezt hirdessék meg eladásra. Ott, ahol az önkormányzatnak tulajdona van, ott rögtön minden más egyéb költségek egy jó részét is az önkormányzatnak kell megoldania. A tulajdoni hányad a Ptk. szerint tulajdoni hányad, és mindenkit a jogokból és a kötelezettségekből is az a hányad illeti meg. A nem lakás céljára szolgáló helyiségeknél amennyiben tisztességes bérlők vannak, és fizetik azokat, igen nagy figyelmet kell fordítani rájuk. Ezért vezették be azt a rendszert, hogy havonta ellenőrzést tartanak pénzügyileg, mert ha már három hónap csúszás is van, utána szinte menthetetlen minden. Az sem megoldás, hogy kilakoltatnak a lakásból, de még mindig jobb, mintha újra öt évig még ott lakna. A hat leadott belvárosi lakásra, ahhoz, hogy beköltözhető legyen, a lakások nagyságát is figyelembe véve minimum 12-15 millió forint kellene ráköltetni. Ki lehet számolni, hogy az önkormányzat a jelenlegi vagy az emelt bérlési díjakból is mikor tudja megcsinálni. Mi arra a biztosíték, hogy olyan személynek tudja kiadni, aki vigyáz a lakásra, magáénak tartja. Voltak olyan lakás is, ahol úgy karbantartják, mintha a sajátjuk lenne. Van, ahol hat cm-es zsír van a konyhában fent a falon a tűzhelynél, a vizesblokkok állapotáról szót sem mer ejteni. A bérleményeknél ugyanez a gond. A bérleményeknek is a felújítására, fejlesztésére szükség van. Fogadóóráján jönnek hozzá önkormányzati lakásban lakók olyan követelésekkel, hogy bárki a saját lakásával szemben nem ilyen követelőző. Akinek nem tetszik az önkormányzati bérlemény, az keressen magának sajátot, építsen, vagy béreljen máshonnan. Tudomásul kell venni, hogy az önkormányzati bérlemények díja a piaci árnak az 1/5-ét teszik ki a belvárosban. Elindult egy olyan folyamat is a törvényi keszkeuszások következtében, hogy ők megegyeznek egy bérlővel, és utána fél év múlva nem tudják, hogy ki a bérlő. A bérlő továbbadja az üzletet, lehet, hogy az ő nevében szerepel, kétszer annyért. Aki ezt kiveszi, még mindig jobban megéri neki, mert ha ezt magánszemélytől kellene bérelni, még mindig háromszor olcsóbban ki tudja venni. A karácsonyi felkészüléssel kapcsolatban elmondja, hogy egyetlen egy vállalkozó és üzlet nem mondta, hogy mivel előtte fel lesz díszítve az utca, ad hozzá három égőt. Lehet, hogy más településeken jellemző ez is. Kérni nem fognak. Tudják, hogy mindenki nehéz helyzetben van, de már az önkormányzat is nehéz helyzetben lesz. Jelen pillanatban 20-25% között van a normatív támogatás elvonása az

önkormányzattól a közoktatás, közművelődés és a közigazgatás tekintetében. Ők miből fogják ezt kigazdálkodni? Jövő évben biztosan a fejlesztéseik két sorba be fognak férni a vállalt kötelezettségeken felül. Azért fogadta be a módosító javaslatot, mert megérti és egyetért mindazokkal, akiket érint. Ha árat emelnek az üzletekben, valamennyi áremelésre az önkormányzatnak is szüksége van, és ezért fogadta el azt, hogy legalább egy méltányos áremelés mindenképpen bekövetkezzék. Voltak esztendőik, amikor ehhez nem is nyúltak hozzá.

Szatmári Jánosné képviselő: Bizottsági ülésen szót emelt az önkormányzati tulajdonú bérlakásokkal kapcsolatban. Tudja jól, hogy mennyi gond és probléma van azzal, hogy nem fizetnek, és nem tartják rendben. Olyat is tud, aki ablakot cserélt a saját pénzén, mert megtérül neki a fűtésben. Azt kifogásolta, hogy a 20%-os emelés sok. Örömmel hallotta, hogy más bizottságban is erről szó volt. Örült annak is, hogy Polgármester Úr befogadta a bizottság javaslatát. Az a probléma, hogy a munkanélküliség nőni fog, hiába akarnak munkahelyet teremteni.

Bozsoki Lajos képviselő: A bizottsági ülésen a nem lakás céljára szolgáló bérlemények esetében a 20%-ot ő is kifogásolta. Úgy gondolja, hogy az a szervezeti változás, ami itt a vagyongazdálkodással kapcsolatosan körvonalazódott, biztosítékot jelenthet arra, hogy ez az iroda ezeket a dolgokat nagyon keményen a kezében tudja tartani. Ahhoz, hogy valóban ez a tőke legalább annyit termeljen az önkormányzatnak, hogy valamikor ebből fel lehessen újítani, ezt el kell kérni. A kaució fogalmát be kellene vezetni. Ez a pénzügy az önkormányzatnál lehetne. Véleménye szerint amennyiben a bérlő tisztességesen, és tartozás nélkül visszaadja a bérleményt, akkor a kauciót kamatostul visszakaphatja. Lehet megoldásokat találni arra, hogy azokat az eseteket ki lehessen védeni, amikor a bérlő még a radiátort is leszereli egy üzlet visszaadásakor.

Dr. Imre László jegyző: A bérleti szerződések a megkötés időpontját tekintve elég széles skálát mutat. Vannak olyan 10-15 évvel ezelőtt kötött bérleti szerződések is, amelyek az akkori szabályok, az akkori Képviselő-testületi döntésnek megfelelően tartalmazzák, hogy van-e kaució. Sajnos vannak olyan régen kötött szerződések, amelyek nem ilyen szemlélettel kötöttek. Azok a bérlemények, amelyeket a mostani trendben ad ki az önkormányzat, a kauciót le kell tenni a bérlemény nagyságától és értékétől függően. Remélik, hogy a szervezeti változással az oda csoportosított szakemberek és az ő munkarendjük meghatározásával javulni fog az ellenőrzés. El kell mondani, hogy az ellenőrzés és az odafigyelés most is folyik, ennek vannak eredményei.

Benczik Zsolt Önkormányzati és Gazdálkodási Irodavezető: A 128/1998. évi Kt. határozat rendelkezik úgy, hogy a pályázat nyertesének háromhavi bérleti díjnak megfelelő kauciót kell elhelyezni az önkormányzatnál. Többnyire ez is úgy működik, hogy a tisztességesen, rendszeresen fizető bérlők, akik bármilyen körülmény beállta miatt kénytelenek megszüntetni a vállalkozást, ők rendszerint fizették a bérleti díjat, a teljes kaució visszafizetésre kerül. A probléma ott jelentkezik, ahol a bérlő nem fizeti a bérleti díjat, ezen okból kifolyólag felmondásra kerül a bérlemény, és annak örülnek, hogy a kaució az elmaradt bérleti díjakat fedezi. Sajnos vannak olyan régi

bérelti szerződések, amelyek alacsony bérelti díjjal, az emelés esetére sem jutottak megfelelő piaci szintre, és sajnos a bérlői magatartás sem az elvártnak megfelelő.

Ács János polgármester: A város több olyan intézkedést hozott a tisztességes bérlők esetén, hogy azokban az esetekben, ha lejár a bérelti szerződése, és azt egy megfelelő időn belül jelzi - nincsen semmilyen tartozása, bizonyíthatóan jó gazdája a bérleménynek - akkor azokkal mindenféle további hirdetmény nélkül további megállapodást kötnek. Ez benne van a mindenkori szerződés módosításában, hogy az esetleges mindenkori változásokat elfogadja. Ez egy olyan gesztus az önkormányzat részéről, amit méltányolnak azok, akik a bérleményekben tisztességes fizetők.

Vörös Béla képviselő: Úgy gondolja, hogy az egy-két héttel ezelőtti beszélgetésekhez képest, a Képviselő-testület és a város között nagyon jó úton járnak, és megköszöni a most elhangzottakat is. Az a mérvű emelés, pont negatív hatást váltott volna ki. Az már nem tisztességes bérlő, aki nem fizeti a díjakat, és a bérleményt is lelakják. Őket a vállalkozók is elítélik saját körükben. Javasolta ő is, hogy ne emeljenek, hiszen a térségben a mikro-, kis- és középvállalkozások vannak nagyobb többségben jelen. A munkahelyek többségét a mikro- és kisvállalkozások adják.

Lévai József képviselő: Az ellenőrzésekkel elejét lehet venni ezeknek a folyamatnak, illetve a helyi szabályozás megfelelően biztosítékot nyújt arra, hogy ez ne történjen meg, hiszen Polgármester Úrtól kell hozzájárulást kérni ahhoz, hogy a tőlük bérbé vett üzlethelyiséget tovább adhassa.

Ács János polgármester: Ehhez még soha nem járult hozzá.

Lévai József képviselő: Üzlethelyiségek esetében a hatósági irodán üzletnyitáshoz engedélyt kell kérni. Van a hivatalon belül egy olyan hatósági eljárás, ami kikerülhetetlen a folyamatban. Egy belső együttműködést, ha a hivatalon belül meg tudnak valósítani, akkor még hatékonyabban tudják ennek elejét venni. Módosító javaslatával nem azt kívánta kifejezni, hogy az önkormányzat nem kellően érzékeny a jelen gazdasági helyzetben az érintettek felé, csak azt gondolja, hogy egy újabb nyomatékot, hangsúlyt szeretett volna adni annak, amikor megfogalmaztak. Az önkormányzatuk próbálja a lehetőségekhez képest a gazdasági szférát a városban támogatni annál is inkább, mivel a helyi adóbevételük egy része is ebből a szférából származik. Vannak aggodalomra okot adó jelenségek. Úgy gondolja, hogy néha a történések elejébe célszerű menni.

Presits Ferenc képviselő: A város az adósságszolgálat szempontjából 2027-ig elkötelezett. A városnak bevétel kell. Ehhez nyilván az lenne a legideálisabb, ha új munkahelyet tudnának teremteni, és fizetőképes keresletet tudnak biztosítani. Sólyom Károly alpolgármesterrel egyetért abban, hogy szükség van arra, hogy megtartsák a munkahelyeket. Ha egy veszteséges gazdaságban gazdaságélénkítést szeretnének csinálni, az további veszteségnöveléshez vezet, hiába növekszik a gazdaság, veszteséget termel, nincs piaca. Azt mondja, hogy kell egy önkormányzati bevétel. Bozsoki Lajos képviselő társával azzal ért egyet, hogy itt munkahely

teremtéssel egy gazdaságélénkítés kell, ami bevételt hoz az önkormányzatnak. Mérsékelt emelésre van szükség, és arra kell törekedni, hogy valamiféle fellendülés történjen.

Koppányi Ferenc képviselő: Iparüzési adót fizetők esetében Tapolca adóalanya 1205 fő. Az önkormányzatnak 1205 vállalkozás fizet iparüzési adót. Tisztában van azzal, hogy az önkormányzat ezt önmagában nem tudja megoldani, hiszen jóval nagyobbak a központi adóterhek egy vállalkozás szempontjából.

Ács János polgármester: A határozati javaslatban a bizottság általi I. határozatban megfogalmazott módosító indítvánnyal kéri, hogy aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal
- egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

32/2008. (XI.21.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI R E N D E L E T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérleti díjáról szóló 55/2004. (XII. 20.) Kt. rendelet módosítására az előterjesztett rendelet-tervezetet elfogadja, és a 32/2008. (XI.21.) Kt. rendeletei közé iktatja.

Ács János polgármester: Kéri, hogy aki Lévai József képviselő módosító indítvánnyal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal,
11 tartózkodás és 1 ellenszavazat mellett az alábbi határozatot hozza:**

247/2008. (XI.21.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete azon módosító indítványt, mely szerint a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díja 2009. január 01-től ne emelkedjen, nem támogatja.

Ács János polgármester: Kéri, hogy aki a bizottság által javasolt 10%-os emelést el tudja fogadni, kézfelemeléssel jelezze.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 16 igen szavazattal,
1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:**

248/2008. (XI.20.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete **a nem lakás céljára szolgáló helyiségek** bérleti díját 2009. január 01-től 10%-kal emeli, valamint az alkalmazandó minimális mértékét új bérbeadás esetén az alábbiak szerint módosítja:

<i>Bérlemény- csoport</i>	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>
<i>Díjösszeg</i>			
<i>I.</i>	<i>21.450.-</i>	<i>7.740,-</i>	<i>4.400,-</i>
<i>II.</i>	<i>17.160.-</i>	<i>7.740,-</i>	<i>3.520,-</i>
<i>III.</i>	<i>12.980.-</i>	<i>7.740,-</i>	<i>2.600,-</i>

Ft/m²/év

A Belvárosi Irodaházban alkalmazandó bérleti díj: **11.500.-Ft/m²/év**
A bérleti díjhoz kapcsolódó szolgáltatási díj: **11.980.-Ft/m²/év**

Határidő: 2008. december 31.

Felelős: polgármester

Ács János polgármester: Elmondja, hogy előterjesztőként befogadta a bizottság által javasolt IV. határozati javaslatot is.

Lévai József képviselő: A napirend tárgyalása előtt abban maradtak, hogy a határozati javaslatokat külön tárgyalják.

Dr. Imre László jegyző: Ügyrendi szavazás nem történt meg.

Ács János polgármester: Megadja a szót Lévai József képviselő Úrnak.

Lévai József képviselő: Javasolja a IV. határozati javaslatot annyival egészítsék ki, hogy Polgármester Úr a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjaiból alakítson egy munkacsoportot, aki ezt a munkát elvégeznék. A bizottsági ülés hangulatából arra következtetett, hogy a hivatal és a Városgazdálkodási Kft. közösen látja el ezt a

feladatot. Úgy gondolja, ha erre a folyamatra rá akarnak látni, célszerű lenne, ha ezt a munkát a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság végezné el.

Ács János polgármester: Úgy gondolja, hogy a Városgazdálkodási Kft-nek van egy szervezete, egy taggyűlése. Nemcsak egy tulajdonosa van a cégnek. Annak nincs ellene, ha a taggyűlés majd meghozza a határozatot, hogy azt a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság előzetesen megtárgyalja és megvitassa, de a másik tulajdonos beleegyezése nélkül ilyen nyilatkozatra nem tud lehetőséget biztosítani.

Lévai József képviselő: A feladat itt most arra vonatkozna, hogy a lakásgazdálkodással kapcsolatos tevékenységet vizsgálják át. Ha nem olyan tartalmú lesz annak az előterjesztésnek a határozati javaslata, akkor abban még nem érintett a Városgazdálkodási Kft. tulajdonosi köre.

Ács János polgármester: Mivel a Városgazdálkodási Kft. nagy árbevételű képez, Felügyelő Bizottsága is van. Úgy gondolja, hogy bízzák ezt rá erre a két szervezetre. Nemcsak a törvényességet vizsgálhatja a Felügyelő Bizottság, hanem a tulajdonosok kérésére sok mindenben vizsgálódhat.

Lévai József képviselő: Így viszont nem érti sem az előterjesztést, sem a határozati javaslatot. Ők azt akarják kezdeményezni, hogy a Városgazdálkodási Kft. Felügyelő Bizottsága a tulajdonos kezdeményezésére folytasson vizsgálatot a Városgazdálkodási Kft. vezetése ellen?

Ács János polgármester: Ilyet senki nem mondott. A képviselőket erről ha akarta, csak tájékoztatta volna. Úgy, mint a Városgazdálkodási Kft. tulajdonosának megbízottja idehozhatta volna már konkrétan azt a döntést, amit a Városgazdálkodási Kft. taggyűlése meghoz. Ezt azért tette, hogy a Képviselő-testület még ezelőtt tájékozódjék. Erről a napirendről további vitát – amíg a taggyűlés nem ült össze – nem kíván nyitni.

Lévai József képviselő: Tudomásul vette Polgármester Úr álláspontját.

Ács János polgármester: Jegyző Urat kérdezi, hogy jogszerűen jártak-e el?

Dr. Imre László jegyző: Képviselő Úr tett egy módosító indítványt, miszerint álljon fel egy munkacsoport, aki elvégzi ezt az előkészítő munkát, ami a mostani határozati javaslat szerint a Polgármesteri Hivatal, illetve az önkormányzat tisztségviselői végeznék el.

Ács János polgármester: Képviselő társait kéri, hogy aki egyetért a módosító indítvánnyal, kézfeltartással jelezze.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal,
8 ellenszavazattal, 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:**

249/2008. (XI.20.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete azon módosító indítványt, mely szerint a Tapolcai Városgazdálkodási Kft. házkezelési tevékenységének vizsgálatára a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjaiból álló munkacsoportot állítson fel, nem támogatja.

Ács János polgármester: Kéri, hogy aki a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság által tett módosított javaslattal – amit befogadott – egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Dr. Imre László jegyző: Szavazatszámlálás közben megállapítja, hogy Lévai József képviselő nem szavazott, ezért tájékoztatja, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat ilyenre nem ad lehetőséget.

Ács János polgármester: Lévai József képviselő Úr nem jelezte, hogy a szavazásban nem kíván részt venni.

Dr. Imre László jegyző: Többször foglalkozott már az Alkotmánybíróság azzal, hogy abban az esetben, amennyiben a képviselő a Szervezeti és Működési Szabályzat illetve az Ötv-ben meghatározott szavazási rendben nem kíván részt venni, azt hogyan kell értelmezni. A Szervezeti és Működési Szabályzat egyértelműen kimondja, hogy egy adott kérdésben igennel, nemmel, illetve tartózkodással lehet szavazni. Ez egy kötelezettség. Ha a képviselő jelen van, akkor feladata, hogy szavaznia kell. Amennyiben a képviselő jelen van, de nem akar részt venni a szavazásban, ilyen nem ismer a jogszabály, és ilyen nem is lehet jogilag értelmezni. Volt már az előző ciklusban arra példa, amikor a képviselő fenntartotta azt az álláspontját, hogy nem kíván részt venni a szavazásban, tehát jelen volt, és a jelenléti íven jelenlétüknek kellett feltüntetniük, nem mondott se igent, se nemet, se nem tartózkodott. Ezt a jegyzőkönyvben külön kellett megjelölni, és hozzá kellett fűzni külön levélben, hogy ezt a jegyző hogyan értelmezi. Álláspontja szerint a Képviselő-testület döntése, mivel jelen volt, a határozatképességet nem befolyásolta a képviselő, tudott dönteni a Képviselő-testület, és Képviselő Úr így nyilatkozott, ez a szavazás érvényességét nem befolyásolja álláspontja szerint.

Ács János polgármester: Jelenlévő képviselő társait kéri, hogy aki a szavazásban nem kíván részt venni, hagyja el az üléstermet.

Lévai József képviselő a szavazáson nem kíván részt venni, ezért az üléstermet elhagyja, így a Képviselő-testület jelen lévő 16 tagja a következő döntést hozza.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 13 igen szavazattal,
3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:**

250/2008. (XI.20.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul a Tapolcai Városgazdálkodási Kft-vel - házkezelési feladatok tárgyában - 2001. december 20-án kötött megállapodás felülvizsgálatához.

Felhatalmazza Tapolca Város Polgármesterét, hogy a következő rendes ülésre készítsen előterjesztést a feladatellátás megvalósítására vonatkozóan.

Határidő: 2008. december 31.

Felelős: Polgármester

6) Tapolca Város Önkormányzata 2009. évi belső ellenőrzési munkaterve

Előterjesztő: Ács János polgármester

Závori László képviselő az üléstermet elhagyja, a Képviselő-testület 15 fővel folytatja tovább munkáját.

Ács János polgármester: Felkéri a bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságuk álláspontját.

Bakos György képviselő: Az Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal támogatja az előterjesztést.

Horváthné Németh Edit képviselő: A Család-, Egészségügyi, Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Koppányi Ferenc képviselő: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Ács János polgármester: A Pénzügyi Iroda vezetőjét kérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kíván-e kiegészítést tenni?

Schönherrné Pokó Ildikó Pénzügyi Irodavezető: Nem kíván kiegészítést tenni.

Ács János polgármester: Képviselő társait kérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kinek van észrevétele, kérdése?

Kérdés, észrevétel nem hangzik el. Ács János polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 15 igen szavazattal
- egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

251/2008. (XI.20.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2009. évi belső ellenőrzési munkatervét a melléklet szerint elfogadja.

7) Tapolca és Környéke Kistérség Többcélú Társulással kötött Társulási Megállapodás módosítása

Előterjesztő: Ács János polgármester

Ács János polgármester: Elmondja, hogy Szencz Lajosné Elnök Asszony meghívót kapott a testületi ülésre. Valószínű, hogy más elfoglaltsága miatt nem tud az ülésen részt venni. Képviselő társai láthatják, hogy az előterjesztésben dőlt betűvel vannak azok a változások, amelyek módosítása szükséges. Felkéri a bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságuk álláspontját.

Bakos György képviselő: Az Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal támogatja az előterjesztést.

Koppányi Ferenc képviselő: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Ács János polgármester: Képviselő társait kérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kinek van észrevétele, kérdése?

Kérdés, észrevétel nem hangzik el. Ács János polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 15 igen szavazattal
- egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

252/2008. (XI.20.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2004. évi CVII. törvény 1. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, (9) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján dönt Tapolca és Környéke Kistérség Többcélú Társulás társulási megállapodás módosításának, kiegészítésének jóváhagyásáról.

Határidő: 2008. november 30.

Felelős: polgármester

Lévai József képviselő és Závori László képviselő az ülésterembe megérkeznek, a Képviselő-testület 17 fővel folytatja tovább munkáját.

Ács János polgármester: A mai napi megbeszélések miatt szükségesnek látja, hogy a közeljövőben, még ebben az évben, ha nem is ülésen, a munkaszervezet tagjaival is megismerkedhetnek részben. Elnök Asszonnyal vannak tisztázatlan kérdéseik, többek között vízközmű telep, orvosi ügyelet, oktatás témában. Egy esti időpontot fognak találni, ami mindenkinek alkalmas lesz.

8) Tapolca Város Cigány Kisebbségi Önkormányzatával és Tapolca Város Német Kisebbségi Önkormányzatával kötött együttműködési megállapodások módosítása

Előterjesztő: Ács János polgármester

Ács János polgármester: Tisztelettel köszönti a Német Kisebbségi Önkormányzat elnökét. Jegyző Urat kéri, tájékoztassa a képviselőket, hogy a megállapodás módosítására miért volt szükség?

Dr. Imre László jegyző: Az Állami Számvevőszék pontosítást javasolt a határidők vonatkozásában a kisebbségi önkormányzatok, valamint a települési Képviselő-testület munkája során. Ez a dátum, határidő került bele az együttműködési megállapodásba, illetve rögzítette az együttműködési megállapodás azt a tényt, hogy a kisebbségi önkormányzatok nem tartanak igényt irodahelyiségre a Polgármesteri Hivatalban. Természetesen a munkájukhoz az egyéb szükséges segítséget az eddigi rendben továbbra is biztosítja a hivatal.

Ács János polgármester: A Német Kisebbségi Önkormányzat elnökét kérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kíván-e kiegészítést tenni?

Molnár Attila Tapolca Város Német Kisebbségi Önkormányzatának elnöke: A Német Kisebbségi Önkormányzat megtárgyalta az előterjesztésben foglalt új együttműködési megállapodást, azt egyhangúlag el is fogadták. Az előző évek gyakorlatának megfelelően csak azt tudja mondani, hogy kiváló volt a két önkormányzat között a kapcsolat, abban semmilyen probléma nem merült fel. Az új együttműködési megállapodásban nem szerepel olyan dolog, amely ezt a kapcsolatot megváltoztatná, inkább adminisztratív jellegű változás van ebben az új együttműködési megállapodásban. Bízunk abban, hogy a további munkájuk során is meg fogják kapni az önkormányzattól azt a segítséget, amely a működésükhöz, és a problémájuk megvalósításához eddig is megkaptak az önkormányzattól. Köszönik a segítséget.

Ács János polgármester: Ígéri, hogy a jövőben is amit lehet, meg fogják tenni. Lehet, hogy a jövőben inkább elvi síkra terelődik ez a kérdés, mert a pénzügyi helyzettől függően tudják ezt a másfajta segítséget biztosítani. Jegyző Urat kérdezi, hogy a Cigány Kisebbségi Önkormányzat tartott-e ülést, és megtárgyalta-e az előterjesztést?

Dr. Imre László jegyző: Megtárgyalta és támogatta az előterjesztést.

Ács János polgármester: Felkéri a bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságuk álláspontját.

Bakos György képviselő: Az Ügyrendi Bizottság mindkét határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Koppányi Ferenc képviselő: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság mindkét határozati javaslatot egyhangú szavazattal elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Ács János polgármester: Képviselő társait kérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kinek van észrevétele, kérdése?

Kérdés, észrevétel nem hangzik el. Ács János polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatokat.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal
- egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

253/2008. (XI.20.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tapolca Város Cigány Kisebbségi Önkormányzatával kötendő - e határozat mellékletét képező - együttműködési megállapodást elfogadja.

Felhatalmazza Tapolca Város Polgármesterét és Jegyzőjét a megállapodás aláírására.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal
- egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

254/2008. (XI.20.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tapolca Város Német Kisebbségi Önkormányzatával kötendő - e határozat mellékletét képező - együttműködési megállapodást elfogadja.

Felhatalmazza Tapolca Város Polgármesterét és Jegyzőjét a megállapodás aláírására.

Ács János polgármester: Tisztelettel köszönti az időközben megjött Kistérségi Elnök Asszonyt. Jelzi, hogy mivel gyorsított tempót vett a testület a mai napon, így az előző napirendi pontban a kistérség megállapodás módosítását a Képviselő-testület elfogadta. Szeretnének egyszer egy este a kistérséggel leülni, beszélgetni a munkaszervezet vezetőjével az egyéb olyan problémás dolgok miatt, amik most még csiszolásra várnak a következő időszakban. Erre a közeljövőben szeretnének sort keríteni.

Szencz Lajosné Zalahaláp Község Polgármestere: Köszöni a testületnek, hogy elfogadták a megállapodást, és természetesen állnak a rendelkezésre akár a Képviselő-testületnek, akár a vezetésnek. Az együttműködésre törekednek. A vidéki polgármesterek is azon vannak, hogy minél jobb legyen az együttműködés. Úgy gondolja, hogy közös, nemes célok érdekében biztosan összefog az összes térségi társulás.

Ács János polgármester: Jelzi Elnök Asszonynak, hogy ők is elfogadták a mentőállomás építésére történő kistérségi szándékot, erről Jegyző Úr megfelelő módon a kistérséget a kihirdetés után tájékoztatni fogja.

9) 2. sz. gyermekorvosi körzetet ellátó orvos személyében bekövetkező változás
Előterjesztő: Ács János polgármester

Ács János polgármester: Dr. Varga Márta jelezte, hogy a továbbiakban nem kívánja ellátni ezt a szakfeladatot. Mivel rendelkezik praxisjoggal, ennek próbált az átadásáról gondoskodni, de az nem sikerült. Mivel ezt a bejelentést tette, a városnak kell továbbra gondoskodni, hogy ez a gyermekorvosi körzet ellátásra kerül-e, nem kerül-e, megoldhatók-e a meglévő házi orvosokkal? Egyenlőre a mostani rendelet és rend szerint a helyettesítésről gondoskodni kell. Dr. Varga Istvánt, a Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézet igazgatóját kérdezi, hogy az alapellátásnak milyen szakmai véleménye, elképzelése van ezzel kapcsolatban?

Dr. Varga István, a Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézet igazgatója: A szakmai állásfoglalása az előterjesztéssel megegyezik. Két választás előtt állt a város. Az egyik ötlet szinten merült fel, hogy ezt a praxist megszüntesse végérvényesen, és újra ossza az utcákat, így a három gyermekorvosra testálja a tapolcai gyermekek ellátását. Ezt azért vetették el, mert ha a demográfiai hullám esetleg több gyermeket hoz a városba, és újra kellene egy praxist indítani, akkor az a városnak több tízmillió forintjába kerülne, mert jelenleg egyetlen gyermekorvosi rendelő sem alkalmas arra, hogy egy vadonatúj praxist a hatályos jogszabályok szerint beindítson. A másik az, hogy a fennmaradó három gyermekorvos is közelebb van a nyugdíjhoz, mint az ötvenes éveikhez. Úgy gondolják, ezt a sanszot meg kell adni a városnak, hogy megpályáztassa a körzetet. Ilyenkor a jelentkező házi orvosnak nincsen anyagi vonzata, tehát gyakorlatilag az önkormányzat nulla forintért biztosítja neki ezt a

lehetőséget. Ez egyelőre június 30-ig szól, mert az Egészségbiztosítási Pénztár ugyan egy csökkentett finanszírozással, de hat hónapig finanszírozza ezt a praxist. Dorner doktornő ezt a hat hónapot vállalta, hogy tisztességgel ellátja. Gyakorlatilag az önkormányzat kapott fél évet arra, hogy ha nem lenne jelentkező, akkor újra gondolja ezt a dolgot. Úgy gondolták, hogy ezt a hat hónapot semmiféleképpen nem szabad elszalasztani.

Ács János polgármester: A pályázat felhívásra kerül, mely a szakmai feltételeket tartalmazza. Arra kéri a Család-, Egészségügyi, Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság elnökét, hogy a bizottság egy-két aktív tagjával segítsenek ebben a dologban szakmai tanácsokkal, esetleg egyeztetve. Felkéri Család-, Egészségügyi, Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság elnökét, ismertesse bizottsága álláspontját.

Horváthné Németh Edit képviselő: A Család-, Egészségügyi, Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság az I-IV. határozati javaslatokat egyhangú szavazati aránnyal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ács János polgármester: A hivatal jelezte, hogy nem kíván kiegészítést tenni. Képviselő társait kérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kinek van észrevétele, kérdése?

Horváthné Németh Edit képviselő: Valóban szükség lenne egy fiatalabb gyermekorvosra, ugyanis a meglévő három gyermekorvosnak ezt a területet már nehéz lenne ellátni. Szeretné, ha a bölcsődében is rövidesen egy fiatalabb gyermekorvos kerülne, mert ott is sok olyan feladat van, amit a napi feladatok során el kell látni. A halmozottan hátrányos helyzetű gyermekekkel is vannak problémák. Gyermekorvosokkal beszélt, akik kimennek házhoz. Úgy látja, hogy strapás munka a gyermekorvos. Örömmel vette tudomásul, hogy lakást is tudna az önkormányzat biztosítani, ha egy olyan gyermekorvos jönne ide, aki ezt a feladatot elvállalná.

Ács János polgármester: Horváthné képviselő Asszony hozzászólása dupla örömmel töltötte el. Akkor lenne boldog, ha annyi gyermek lenne, hogy ötödik körzetet is ki kellene jelölniük. Az összevont háziiorvosi ügyelet rendelője megfelelő lesz egy gyermekorvosi rendelő működtetéséhez.

Dr. Varga István, a Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézet igazgatója: Elmondja, hogy a bölcsődét Sövényházi doktornő látja el, mert Stenszky Főorvos Úr is befejezi pályafutását. Gyakorlatilag az összes internetes fórum, gyermekorvosi újságok tele vannak gyermekpraxisokkal. Megszigorították a gyermekorvosi szakvizsgához való jutást, négy évről felemelték hat évre. Rengeteg eladhatatlan praxis van, de bíznak abban, hogy ingyen, és lakásért eljönnek Tapolcára.

Ács János polgármester: Polgármesterségének második évében három-négy gyermekorvos jelentkezett volna, hogy szívesen jönne Tapolcára praktizálni. Most ott tartanak, hogy nem lehet találni gyermekorvost. Kéri Igazgató Urat, hogy a kórház vezetésével vegyék fel a kapcsolatot, mert ott is szükség lenne orvosra.

Szatmári Jánosné képviselő: Sajnálja, hogy Dr. Varga Mártának nem sikerült eladnia a praxisjogot, mert 36 évet dolgozott a városért. Javasolja, hogy ezt értékeljék a kitüntetések során. Tapolca Városért kitüntetés címet is neki lehetne adományozni.

Ács János polgármester: Amikor erre lehetőség lesz, kéri képviselő Asszonyt, hogy tegye meg ezt a javaslatot.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzik el. Ács János polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatokat.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal
- egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

255/2008. (XI.20.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Dr. Varga Márta gyermek szakorvossal, a 2. sz. gyermekorvosi körzet vállalkozási formában történő ellátására kötött megállapodást – Dr. Varga Márta kérelmére - 2008. december 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal
- egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

256/2008. (XI.20.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2. sz. gyermekorvosi körzet ellátására – vállalkozási formában történő működtetéssel – az alábbi pályázatot írja ki:

Ellátandó feladatok:

4/2000. (II.25.) Eü.M. rendeletben foglalt feladatok ellátása vállalkozási formában és iskola egészségügyi feladatok ellátása.

Pályázati feltételek:

- orvosi diploma,
- büntetlen előélet, cselekvőképesség,
- csecsemő- és gyermekgyógyászati szakvizsga,

Csatolandó:

- részletes szakmai önéletrajz,
- egészségügyi alkalmasság igazolása,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány,

- iskolai végzettséget, szakképesítést igazoló dokumentumok másolata,
 - nyilatkozat arról, hogy az elbírálásban részt vevők megismerhetik a jelölt pályázati anyagát
- A pályázat benyújtásának határideje: az Egészségügyi Közlönyben történő megjelenéstől számított 30. nap
- Elbírálási határidő: A benyújtási határidő lejártát követő Képviselő-testületi ülés.

Az állás 2009. április 01-től betölthető.

A pályázó a körzet ellátásának időtartamára az Országos Egészségbiztosítási Pénztárral közvetlen finanszírozási szerződést köt.

A körzet ellátásának időtartamára szolgálati lakás biztosítása megoldott.

Pályázatok benyújtása: Ács János polgármesterhez az Önkormányzat címére (8300 Tapolca, Hősök tere 15.)

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információ kérhető dr. Varga Istvántól tel.: 06/87/414-485.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal
- egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

257/2008. (XI.20.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Tapolca Város Polgármesterét, hogy a 2. sz. gyermekorvosi körzet 2009. január 01-től történő ellátásával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Ács János polgármester

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal
- egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

258/2008. (XI.20.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Dr. Varga Márta gyermek szakorvosnak Tapolca városában 36 éven kifejtett lelkiismeretes, a gyermekek egészségének

megőrzése érdekében kifejtett áldozatos munkájáért köszönetét fejezi ki. Nyugdíjas éveikhez erőt, egészséget, családja körében eltöltendő hosszú, boldog életet kíván.

10) A Tapolcai Óvoda Helyi Nevelési Programjának elfogadása

Előterjesztő: Ács János polgármester

Ács János polgármester: Frang Lászlónét, a Tapolcai Óvoda vezetőjét kérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kíván-e kiegészítést tenni?

Frang Lászlóné a Tapolcai Óvoda vezetője: Bízunk abban, hogy a képviselők többsége vette a fáradságot, és a programot elolvasta. Ebből betekintést nyerhetnek az óvodai nevelő munkába. Az óvoda dolgozói, szakértői egyetértéssel készítették el a nevelő programot. Amennyiben valakinek kérdése van ezzel kapcsolatban, szívesen válaszol.

Ács János polgármester: Az új törvénykezés szerint változásra kell felkészülni. Kérdezi Igazgató Asszonyt, tud-e arról, hol ennek a 13 millió forintnak a pályázata a férőhelyek bővítésére vonatkozóan? Parapatics Tamás önkormányzati főtanácsadót kérdezi, hogy találkoztak-e ezzel a pályázattal?

Parapatics Tamás önkormányzati főtanácsadó: Valószínű, hogy az a pályázat lehet, amely egy szinten kezelte a kistelepülési óvodákat, a nagyvárosi általános iskolákat, amelyen sikertelenül szerepeltek, és több mint hússzoros túljelentkezés volt a Közép-Dunántúli Régióban. Nagyon kevés volt a forrás. Egy település egy pályázatot adhatott be.

Ács János polgármester: Reggel a Kossuth Rádióban elhangzott államtitkár Úrtól, hogy várják a pályázatokat, mert a keret nem merült ki. Nekik az óvodai terembővítést mindenféleképpen meg kell oldani, mert jelen pillanatban fizikálisan nem lehet több gyermeket elhelyezni.

Ács János polgármester: Felkéri a Család-, Egészségügyi, Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság elnökét, ismertesse bizottsága álláspontját.

Horváthné Németh Edit képviselő: A Család-, Egészségügyi, Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Ács János polgármester: Képviselő társait kérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kinek van észrevétele, kérdése?

Kérdés, észrevétel nem hangzik el. Ács János polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal
- egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

259/2008. (XI.20.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Tapolcai Óvoda Helyi Nevelési Programját az 1. számú melléklet szerint.

Határidő: 2008. november 28.

Felelős: polgármester

11) Az óvodai és az általános iskolai beiratkozás időpontjának meghatározás a 2009/2010. tanévre

Előterjesztő: Ács János polgármester

Ács János polgármester: A határozati javaslatokban kéri, hogy a 2008. évet 2009. évre javítsák át. Felkéri a Család-, Egészségügyi, Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság elnökét, ismertesse bizottsága álláspontját.

Horváthné Németh Edit képviselő: A Család-, Egészségügyi, Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Ács János polgármester: Képviselő társait kérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kinek van észrevétele, kérdése?

Kérdés, észrevétel nem hangzik el. Ács János polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal
- egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

260/2008. (XI.20.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a hatályos jogszabályokat figyelembe véve az óvodai nevelést és az általános iskolai nevelés-oktatást ellátó intézményekben a beiratkozás időpontját a 2009/2010. tanévre az alábbiakban állapítja meg:

**2009. április 15-én (szerda) 9.00-16.00 óra
2009. április 16-án (csütörtök) 9.00-16.00 óra**

Felkéri a polgármestert, hogy a beiratkozás időpontjáról az érintett intézményvezetőket értesítse.

Határidő: 2009. február 29.

Felelős: polgármester

12) Tájékoztató a Wass Albert bronz mellszobrának felállításáról, Dr. Egyed Béla tiszteletére emlékkő felállításáról, Kinizsi laktanyából a Dobó lakótelepre két katonai portré áthelyezéséről

Előterjesztő: Ács János polgármester

Ács János polgármester: Felkéri a bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságuk álláspontját.

Bakos György képviselő: Az Ügyrendi Bizottság az I. határozati javaslatot 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, a II-III. határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Horváthné Németh Edit képviselő: A Család-, Egészségügyi, Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság mindhárom határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Koppányi Ferenc képviselő: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság az I. határozati javaslatot 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodás mellett, illetve a II-III. határozati javaslatokat egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ács János polgármester: Papp Zoltán Tamás főépítészt kérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kíván-e kiegészítést tenni?

Papp Zoltán Tamás főépítész: A Képző-és Iparművészeti Lektorátussal felvették a kapcsolatot. November 24-én, hétfőn egy helyszíni zsűrit tart a lektorátus. A Wass Albert portré vonatkozásában november 27-én az elhunyt művész Úr műtermében lesz a portré zsűrije. A Lektorátus támogatja, és tiszteletben tartja a város elképzelését. Tudomásul vették azt is, hogy a Hősök terén lévő szobor a rendezési terv végrehajtása céljából kerülne át új helyre, és ennek a vizsgálatát is megteszik a hétfői zsűrinél. A harmadik ügyben úgy ítélték meg, hogy nem szükséges a zsűri, de hétfőn konzultációt rendeznek.

Ács János polgármester: Szatmári Jánosné képviselő Asszonynak jelzi, hogy hallotta, hogy voltak aggályai. Úgy lesz megoldva a műalkotások áthelyezése, hogy méltó környezetbe kerüljenek a volt laktanya területéről. Képviselő társait kérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kinek van észrevétele, kérdése?

Kérdés, észrevétel nem hangzik el. Ács János polgármester szavazásra teszi fel az I. határozati javaslatot.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 13 igen szavazattal,
1 ellenszavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:**

261/2008. (XI.20.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul Marton László művész Úr Wass Albert íróról készült bronz mellszobra a Wass Albert Könyvtár és Múzeum előtti közterületen a határozat 1. számú melléklete szerinti elhelyezéséhez.

Határidő: 2008. december 31.

Felelős: polgármester

Ács János polgármester szavazásra teszi fel az II. határozati javaslatot.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal
- egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

262/2008. (XI.20.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul a kórház területén Dr. Egyed Béla főorvos tiszteletére állított 30 cm x 40 cm-es emlékkő elhelyezéséhez a határozat 2. számú melléklete szerint.

Határidő: 2008. december 31.

Felelős: polgármester

Ács János polgármester szavazásra teszi fel az III. határozati javaslatot.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal
- egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

263/2008. (XI.20.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul a Viszló utca melletti közterületen lövész és harckocsizó katona portréjának elhelyezéséhez a határozat 3. számú melléklete szerint.

Határidő: 2009. április 15.

Felelős: polgármester

13) **Víziközmű társaságok privatizációja és összevonása elleni tiltakozás**

Előterjesztő: Ács János polgármester

Ács János polgármester: Ezt a Magyar Önkormányzatok Szövetsége tette meg, de a holnapi napon a Kisvárosi Önkormányzatok szövetsége és a jövő héten a Megyei Önkormányzatok Szövetsége is tárgyalni fogja ezt a napirendi pontot. Javasolja, hogy ehhez csatlakozzanak, hogy ne kerüljön sor a jelenleg őket érintő DRV. Privatizációjára. Nem akarják, hogy külföldi tulajdonos kezébe kerüljön a cég, hanem hogyha meg akarják bontani ezt a jelenleg működő egységet, amire szükség lesz, akkor példaként szeretné erre felhozni a Balatoni Hajózási Zrt-t. Az ehhez való csatlakozásukat szeretnék jelezni a Magyar Önkormányzatok Szövetségének. Az önkormányzat és a DRV közötti szerződés úgy hangzik, hogy amennyiben tulajdonosi változás történik a jelenlegi szerződésben kötöttek szerint, akkor ez a szerződés automatikusan felbontottnak számíthat Tapolca város részéről. Felkéri a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökét, ismertesse bizottsága álláspontját.

Koppányi Ferenc képviselő: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Ács János polgármester: Képviselő társait kérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kinek van észrevétele, kérdése?

Bozsoki Lajos képviselő: Ezzel egyet kell érteni, mert mindenfajta kutatások, kimutatások szerint az elkövetkezendő század egyik legfőbb stratégiai cikke az ivóvíz. Valóban nem kerülhet idegen kezébe csak azért, hogy ezt a hatalmas kincset még drágábban tudják megkapni.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzik el. Ács János polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal
- egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

264/2008. (XI.20.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a regionális víziközművek tervezett összevonása és privatizációja veszélyezteti az érintett települések vízellátásának biztonságát, ellehetleníti az önkormányzatokat a vízellátás terén fennálló ellátási kötelezettségének teljesítésében. A helyzetet tovább rontja a tervezett víziközmű

törvény módosításának elhúzódása, ami elbizonytalanítja a vízellátás résztvevőit.

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 101. § alapján Tapolca Város Önkormányzat Képviselő-testülete felterjesztési jogával élve kéri a Magyar Köztársaság Kormányát, hogy a szükséges egyeztetések után minél előbb készítse elő és terjessze az Országgyűlés elé az 1995. évi LVII. törvény „a vízgazdálkodásról” módosítását, olyan módon, hogy ne legyen lehetőség a vízellátás egyetlen elemének a privatizációjára sem, ne legyen lehetőség a regionális vízművek ésszerűtlen összevonására, és biztosítsa az önkormányzatok számára a regionális vízművek tulajdonának térítésmentes megszerzését.

Határidő: 2008. december 31.

Felelős: polgármester

14) Tájékoztató a Város és Faluvédők Szövetsége „Hungaria Nostra” XXVII. Országos Találkozójának lebonyolításáról, annak eredményeiről

Előterjesztő: Ács János polgármester

Ács János polgármester: Megadja a szót Dr. Zsiray Ferenc Elnök Úrnak.

Dr. Zsiray Ferenc a Tapolcai Városszépítő Egyesület elnöke: A tájékoztató részletes. Elmondja, hogy országos sikert sikerült megteremteni ezzel a rendezvénnyel, amely a Város és Faluvédők Szövetségének a 27. országos találkozója és szakmai konferenciája volt. 79 egyesületből 246 regisztrált vendégük volt, 466 fő, négy napon át tartó vendégéjszakát töltöttek Tapolca városában, 12 helyen sikerül őket elhelyezni. Volt olyan nap, hogy 340 személy volt az előadásokat és a történeket figyelemmel kísérni. Nagy siker volt az, hogy ez egy széles összefogás, mégpedig a tapolcai önkormányzaté, annak képviselői segítettek ebben, a kistérségnek, továbbá a Veszprém Megyei Önkormányzatnak külön köszöni a közreműködést. Nagyon sok támogatójuk volt. Csak két külső előadót engedtek be, akik két általános témával foglalkoztak, a többit megoldották. A környék bejárása, Hegyestű, Káli medence, Szent György-hegy, Badacsony, Szigliget, és a Balaton környéke nagyon szép volt, és megismerhették a városuk kulturális színvonalát, szellemiségét is. A támogatóknak nagy köszönet jár, mert nélkülük ezen a szinten nem valósulhatott volna meg a rendezvény. A rendezvény híre és értékelése nagyon jól sikerült. Kiváló szervezés, hibátlan rendezés és végrehajtás. Sok köszönet illeti meg a közreműködőket is.

Ács János polgármester: Köszönik a szervezőmunkát, hiszen nem kis munkával járt ez a rendezvény. Tapolcán a civil szervezetek közül a Városszépítő Egyesülettel példaértékű az a munka, amelyet a város önkormányzata, illetve a Polgármesteri Hivatal is végezni tud. Minden ilyen rendezvény viszi tovább a város hírnevét. Nagyon jó érzés, hogy ezen az ünnepségen részt vettek, és a városnak is gratuláltak.

Számos olyan levél érkezik Tapolcára, aki most jártak itt először, vagy már többször jártak itt, dicsérve azt a munkát, amely a városban folyik, ezért köszönetet mond mindenkinek, aki ebben részt vesz és részt vett. Felkéri a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökét, ismertesse bizottsága álláspontját.

Koppányi Ferenc képviselő: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést. A bizottság a szervezők munkáját ugyanúgy megköszönte.

Ács János polgármester: Képviselő társait kérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kinek van észrevétele, kérdése?

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzik el. Ács János polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal
- egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

265/2008. (XI.20.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Város és Faluvédők Szövetsége „Hungária Nostra” XXVII. Országos Találkozójának lebonyolításáról és annak eredményeiről készült beszámolót elfogadja, továbbá köszönetét fejezi ki mindazon szervezeteknek és személyeknek, akik a rendezvény lebonyolításában segítséget nyújtottak.

15) Tapolca városban működő közszolgáltatók és közüzemek ügyfélfogadási rendszere

Előterjesztő: Ács János polgármester

Ács János polgármester: Mindenki előtt köztudott dolog az, hogy nagyon sok olyan szolgáltató, amelyik a városban most már teljes körű szolgáltatást biztosít, megmagyarázhatatlan okok miatt megszüntette az ügyfél-szolgáltatási rendszerét, ezáltal nemcsak Tapolca, de az egész országban hasonló nagyságrendű településeken személytelenné és elérhetetlenné vált a szolgáltató. A fogyasztó csak akkor találkozik a szolgáltatóval, amikor a postás bedobja a borítékot a postaládába, vagy pedig a számlakivonaton. Nincsen személyes kapcsolat. Telefonon gyakorlatilag elérhetetlenek. A szolgáltatási díjak ára egyre emelkedik. Egy olyan felhívással élhetnek, és lehetnek a szolgáltatók felé, hogy elvárhatjuk azt 2008-ban, hogy közvetlenebb kapcsolat legyen, és a szolgáltatás árát kifizető ne kiszolgáltatót legyen, hanem partner legyen ezekben a kapcsolatokban. Ezt szeretnék jelezni a

szolgáltatók, és a települési szövetségek felé. Felkéri az Ügyrendi Bizottság elnökét, ismertesse bizottsága álláspontját.

Bakos György képviselő: Az Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal támogatja az előterjesztést.

Ács János polgármester: Képviselő társait kérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kinek van észrevétele, kérdése?

Koppányi Ferenc képviselő: A villamos-törvény előírja, hogy bizonyos lakosságszámánál, hol kell ügyfélfogadási irodákat biztosítani. Az E.ON esetében kulturáltan megoldotta. Az E.ON Tapolcán a Wesselényi utcában közvetlenül a Polgármesteri Hivatal bejáratával szemben kb. 14 m²-es irodában üzemel, és előtte kint áll kb. 30 ember az utcán, hiszen nem tud hova bemenni. Ez az iroda nem tud ügyintézését véghezvinni.

Presits Ferenc képviselő: Jelezni kellene nekik, hogy ők szolgáltatók, nem hatóság.

Ács János polgármester: Ezeket a lépéseket már polgármesterként megtette, de ennek nyomtatékot kell adni egy testületi határozattal is. Ez a város lakosságának érdekeit kívánja szolgálni.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzik el. Ács János polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal
- egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

266/2008. (XI.20.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a városban működő közszolgáltató és közműszolgáltatókat, hogy az ügyfelek színvonalas kiszolgálása érdekében ügyfélfogadási rendjüket és ügyfélszolgálatási rendszerüket vizsgálják felül, illetve hangolják össze.

Felhatalmazza Tapolca Város Polgármesterét, hogy a kistérségen keresztül kezdeményezze, hogy valamennyi hasonló helyzetben lévő önkormányzat képviselő-testülete csatlakozzon a felhíváshoz, melyet fel kíván terjeszteni a törvényhozás, illetve a közszolgáltatók vezetői szintjére.

Határidő: 2008. december 31.

Felelős: Ács János polgármester

16) Parkolóház létesítése érdekében piackutatás indítása

Előterjesztő: Ács János polgármester

Ács János polgármester: Nekik egyrészt valamilyen formában megoldást kell keresni a nyári parkolás megoldásra. Azzal kevésbé foglalkoztak eddig, hogy a jelenleg kialakított parkolók egy része miatt lehetetlen az utcák karbantartása és seprése. Hiába van utcaseprő gépük, ha az ott parkoló autóktól nem tudja a munkáját elvégezni. Ha úgy gondolják, hogy valamikor tényleg érdemben foglalkoznak majd a belváros részbeni csendesítésével, akkor mindenféleképpen szükség lesz erre. A Városszépítő Egyesület által elnyert pályázat, ami a közterület, zöldfelület fejlesztését célozza meg, kapcsolódik már egy reménybeli rehabilitációs pályázat továbbfolytatásához. A Batsányi utcában, ahol jelenleg van a használtcikk-piac, annak sorsáról a következő testületi ülésen javaslatot fognak tenni, és el kell gondolkodni azon, hogy ha ott létrehoznak több tíz millió forintért zöldfelületet, és parkosítják a települést, akkor az ne hiábavaló legyen. A városrehabilitációs terv sikeressége esetén az gyalogosan egy turistalátványosság is lesz. Ott továbbra a parkolást nem engedik meg, komoly átszervezések várhatók azon a területen. A parkolás lehetőségét biztosítani lehetne. Az egyszintes parkolók esetében nagyobb parkolási lehetőségre nincsen másfajta megoldás. Kéri a testületet, hogy a gondolatával foglalkozzanak, és adjanak lehetőséget arra, hogy megfelelő ajánlatokkal, erről tovább tárgyalásokat tudjanak folytatni. Felkéri a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökét, ismertesse bizottsága álláspontját.

Koppányi Ferenc képviselő: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Ács János polgármester: Többet erről sajnos nem tud mondani. Ez azt a lehetőséget biztosítja, hogy egyáltalán egy ilyen létesítmény megvalósításának a terveit el tudják kezdeni. Képviselő társait kérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kinek van észrevétele, kérdése?

Horváthné Németh Edit képviselő: Kéri, hogy az ott lakókat, a társasház képviselőit minél hamarabb vonják be ennek az előkészítésébe, mert azt szeretné, ha az ott lakókkal egyetértésben készülne ott bármi is.

Ács János polgármester: Ez a terv annyira képlékeny állapotában van, hogy először nézzék meg, hogy építészetiileg mit lehet csinálni, mi engedhető meg. Főleg felkérlek az indulatokat.

Papp Zoltán Tamás főépítész: Minden komolyabb fejlesztésnél és beruházásnál parkolót kell kialakítani. Mindenféleképpen keresték korábban ennek megoldására a lehetőséget. A hatályos rendezési tervük ezt befogadja. Az elfogadott integrált városfejlesztési stratégiában, illetve az ehhez kapcsolódó akcióterületi tervben is ez a lehetőség felvetődött már. Nem egy új gondolatról van szó, inkább végrehajtási mód kereséséről. Egyetért azzal, hogy a lakosság ismerje meg a parkolóházról szóló elképzeléseket.

Koppányi Ferenc képviselő: Külföldön nagyon sok helyen látott olyat a régi belvárosokban, hogy a már megszűnt, illetve a nem szükséges régi épületek alatt lévő pincéket átalakították garázzsá és parkolóházakká. A városban rengeteg olyan használaton kívüli borospince van, amelybe aránylag olcsó lejárattal és a szellőztetés megoldásával elég sok gépjármű elhelyezhető lenne, és bent van a városközpontban. Sok olyan van, amely nem a város tulajdonában van, de van olyan is, amely a város tulajdonában van pince, ahol ha a közlekedést tudják biztosítani egy irányban, akkor ezzel tudnának könnyíteni a parkolóhelyek kérdésében.

Ács János polgármester: Kéri, hogy ezeket a javaslatokat tegyék meg. Kéri a Képviselő-testületet, hogy a következő módosítását fogadja el a határozati javaslatot. A határidőt kéri, hogy ne 2009. március legyen, hanem legyen folyamatos az egyeztetések miatt. Március hónapig ezt nem tudja felvállalni.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzik el. Ács János polgármester szavazásra teszi fel a módosított határozati javaslatot.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal
- egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

267/2008. (XI.20.) Kt.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Nagyköz utcai, jelenleg parkolóként használt ingatlanon parkolóház és parkolóhelyek létesítése érdekében kezdjen tárgyalásokat piackutatás céljából a feladatra alkalmas üzleti partnerekkel. A tárgyalások eredményeként a megvalósítható projektek pénzügyi és időbeli ütemezését is bemutatva készítsen beruházási koncepciót, melyet döntéshozatalra terjesszen a Képviselő-testület elé.

Kötelezettségvállalásra csak a Képviselő-testület koncepciót elfogadó döntése alapján kerülhet sor.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

KÉPVISELŐI KÉRDÉSEK, INTERPELLÁCIÓK:

Ács János polgármester: Bejelenti, hogy a következő Képviselő-testületi ülésüket tervezetten december 19-én pénteken, 08.00 órakor kerül sor. Kéri, hogy mindenki nézze át a munkaterv szerint beadott napirendeket, és ha van valamilyen javaslata,

észrevétele, akkor annak megoldására a hivatalban dolgozó kollégák mindenkinek rendelkezésre állnak. Felhívja képviselő társai figyelmét, hogy Tapolca városában nemcsak az alpolgármestereknek, a jegyzőnek és a polgármesternek van kötelezettsége arra, hogy fogadóórát és fogadónapot tartson. Ha befejezték a ház átalakítását, kéri képviselő társait, hogy körzetük lakóit még jobban megismerve éljenek ezzel a lehetőséggel. Erre minden, a város által biztosított nyilvánosságot megadnak segítségül, hogy megtudják a körzetükben lakó polgártársaik, hogy mikor fordulhatnak a képviselő társak felé. Nagyon sokszor van olyan gond vagy probléma, amelyben viszont kell kérdezni.

Lévai József képviselő: Szeretné jelezni, hogy a képviselőcsoportjuk tagjai felváltva minden két hétben fogadóórát tartanak, de úgy gondolja, más képviselő társai is hasonló módon oldja ez meg.

Dr. Csonka László képviselő: A Képviselő-testület tavasszal megszavazott két millió forintot a Kórházért Alapítványon keresztül egy kórházi szállítmány szállításának finanszírozási költségeire. A számlát kifizették, megérkezett Svédországból a kórházi eszközöket szállító kamion. 1.920.000.- forintba került a szállítás tengeren és szárazföldön. Elmondja, hogy 80.000.- forint így megmaradt. Arra kéri a Képviselő-testületet, hogy a fennmaradó összeget hadd fordítsák műszervásárlásra.

Ács János polgármester: Egyenlőre maradjon az összeg a számlán, és majd december hónapban a módosításnál megteszik a javaslatot.

Dr. Imre László jegyző: El kell számolni, mert nekik a pénzügyi folyamatot végig kell vinni. A decemberi ülésre az elszámolás alapján Polgármester Úr tud dönteni, hogy ebből legyen-e határozati javaslat.

Koppányi Ferenc képviselő: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a tapolcai Általános Iskola Bárdos Tagintézménye, illetve a Tapolcai Óvoda Szivárvány Tagintézménye tevékenységével kapcsolatos belső ellenőrzés elkészült, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta, és egyhangúlag elfogadta.

Sólyom Károly alpolgármester: Rövid tájékoztatót szeretne adni az Észak-Balatoni Térség Regionális Szilárdhulladék-kezelési Társulás jelenlegi állásáról. Holnapi nap folyamán lesz a Társulás Tanácsülése, amelyen döntés kell, hogy szülessen bizonyos kérdésekben. A projekt jelenleg úgy áll, hogy a királyszentistváni nagy lerakó építési engedélye hatályos, az ellen jogorvoslati lehetőséggel sem önkormányzatok, sem civil szervezetek nem éltek. Ugyanígy az átrakó állomások, amely körzetüket érinti Tapolca-Zalahaláp viszonylatában, építési engedéllyel rendelkezik, ugyanígy Pápa területén. Adminisztratív akadálya a beruházás tényleges elindulásának ilyen tekintetben nincsen. A Társulás meghirdette, a szeptemberi ülésén pályázatot írt ki ezen beruházások megvalósítására, amelyre két érvényes pályázat érkezett. Ami lényeges, hogy mind a két érvényes pályázat lényegesen több beruházási forrást igényel, mint ami most a Társulásnak rendelkezésre áll. Ez azt jelenti, hogy az építés területén a nagylerakó állomás és az átrakó állomások területén az előzetesen bekalkulált összeghez képest 2,2 millió euróval több a legjobb ajánlat is. A mostani kalkulált összeggel az eszközbeszerzéshez - amelynek a kiírása január hónapban

valószínűleg meg – 2,8-3 millió euróval többet kell hozzátenni. Ez azt jelenti, hogy 6 millió euró, azaz 1,5 milliárd forint hiányzik a rendszer felállításához. Ez ügyben a Társulás tárgyalást kezdeményezett részben a Nemzeti Fejlesztési Ügynökséggel, részben a Környezetvédelmi Minisztériummal a hiányok pótlására, és részben az Európai Unió illetékes bizottságával a tekintetben, hogy műszaki tartalom csökkenéssel lehet-e orvosolni ezt a problémát. Lehetőség van bizonyos pályázatokra, amelyeknek során az így hiányzó összeg 80%-át állami támogatásból, 20%-a önerőből valósítanák meg. Erre most folynak a tárgyalások. Fel kell készülni arra a lehetőségre is, hogy nem lesz meg a szükséges támogatás, így akkor közel 1,5 milliárd forint hiányzik. Decemberben az építésre vonatkozóan – amiből szintén hiányzik 2,2-2,4 millió euró – meg kell a szerződést kötni ahhoz, hogy 2010. december 10-re a pénzügyi elszámolás is meglehessen. Ha odáig ez nem történik meg, akkor az Európai Unió és a hazai forrást a Társulás elveszti. Meglehetősen kényszerpályán mozog a Társulás. E tekintetben a holnapi nap folyamán olyan döntés születik erre, hogy átcsoportosítással a gépberuházás terhére áthozzák. Az építési beruházásra meg lehet a nyertes pályázóval kötni a szerződést még decemberben, feltéve, ha a vesztes nem él jogorvoslati lehetőséggel. Ha jogorvoslati lehetőséggel él, akkor ismét csúszik a beruházás. Kezdeményezte a Társulás elnöke, hogy akik közszolgáltató cégeként bejönnek ebbe a projektbe, mint hulladéklerakók, hogy velük kellene megfinanszírozni a gépberuházást. Úgy gondolja, hogy egyetlen egy önkormányzat sem rendelkezik – Tapolca vonatkozásában 100 millió forintot jelentene – ezzel a hiánnyal. Más forrást kell e tekintetben keresni. A rekultivációs pályázattal kapcsolatban elmondja, döntés született, hogy egyben adják be. Ezt első körben visszautasították, második körben hiánypótlásokkal befogadta a befogadó szervezet, a hiánypótlásokat teljesítette a Társulás. November 17-én volt a döntés, 10 napon belül hozzák nyilvánosságra a bizottság döntését, hogy ezen a társulás nyert-e, vagy sem. Az ehhez szükséges saját erőt a jelenlegi közszolgáltatók finanszíroznák, ugyanis a társult településeknek nem nagy az aktivitásuk a visszajelzést illetően, hogy vállalják a saját erőt. Két éve, hogy az árba beépítettek a közszolgáltató javaslatára bizonyos nagyságrendet a rekultivációra, mely rendelkezésre is áll. A tapolcai részt a szükséges forrásra le is tudná fedni, ez a pályázat eredményétől függ, hogy megvalósul-e. Tanulmányok is készültek, melyeket a jelenleg működő közszolgáltatók finanszírozták. Az a várható döntés születik a holnapi nap folyamán, hogy kijelöléses módszer lehet, illetve a versenyeztetés jöhet szóba. Az a döntés fog születni, hogy a pályáztatásos rendszert kell választani, sokkal kevesebb a rizikója, mint a kijelölésesnek. 2011-ben úgy is újra pályáztatni kell, és akkor sokkal nehezebb helyzetbe kerülhetnek a mostani közszolgáltatók, ugyanis a kijelölésnek még nagyon sok egyéb fontos eleme van. Valószínűleg olyan döntés születik, hogy pályáztatásos rendszerbe kerül meghirdetésre, felvállalva annak kockázatát, hogy nem a mostani közszolgáltatók nyerik meg, ugyanis olyan elképzelés született, hogy a jelenlegi öt közületi szolgáltató egy konzorciumot hoz létre, és egyként fognak pályázóként belépni. Működik erre példa Homokhátságon, illetve Győrben is így csinálták meg. Olyan feltételeket kell találniuk, ami speciálisan az itt lévő öt nyertes igényeit tudja kielégíteni. Az összes magyarországi alapról megvalósuló beruházás közül az irányító hatóság is a legkritikusabbnak ítéli meg ennek a projektnek a megvalósulását. A fejleményekről következő testületi ülésen is tájékoztatja képviselő társait.

Ács János polgármester: A szolgáltatást végzőkkel kapcsolatban elmondja, hogy a többi településen szolgáltatók 100%-os önkormányzati tulajdonú cégek. Tapolcán egy elég kemény megállapodás van, aminek a terheit részben cipelik. Ha szerződésbontásra kerül a sor, akkor azt nem tudja más felbontani, csak a város.

Bozsoki Lajos képviselő: Nemrégén, pár hónapja tárgyalták az MB Balaton Kft. kérelmét a helyi közlekedési díjak emelésére vonatkozóan, ahol a döntő érv a drasztikus üzemanyagár-emelés volt. A gázolaj ára drasztikusan csökkent. Várható-e az, hogy Tapolca városban a helyi közlekedési díjak hamarosan változnak és csökkennek?

Ács János polgármester: A mai gazdasági helyzetben felelősen válaszolni nem tud.

Buzás Gyula képviselő: A városi telefonkönyvben szerepelnek különböző tartalmi jegyzékek, melyben szerepel városunk térképe. Városunk képe végződik a Keszthelyi úttal, gyakorlatilag a Dobó lakótelep, és Diszel városrész nincsen benne. A jövőben szeretné, ha ez ügyben valaki lépne.

Ács János polgármester: Nem a város rendelte a kiadványt, jelezni lehet feléjük majd, annyit megtesznek.

Benczik Zsolt Önkormányzati és Gazdálkodási Irodavezető: Ez egy üzleti célú kiadvány, amelyben a Polgármesteri Hivatal is csak pénzért, díj ellenében hirdethet. Meg fogják nézni a kiadót, köszöni képviselő Úr jelzését. Az MB Balaton Kft. vezetőjével egyeztetést folytattak erre a körülményre való tekintettel. Az igazgató a közeljövőben egyáltalán nem tervez díjmódosítást. A díjcsökkentés módszere nem gazdasági folyamat, illetve a korábbi drasztikus áremelés, amely a nyári időszakban a lecsökkent utcaszám ellenére is többletköltséget jelentett neki, az akkori 15.-forintos menetjegy áremelés úgy kompenzálódik ki, hogy a mostani kedvezőbb beszerzésben olcsóbban vásárolhat üzemanyagot. Meggyőződése, hogy az üzemanyag kereskedő cégek sem tudják azt követni ezt a változást.

Szatmári Jánosné képviselő: A Stadion utcai buszmegállót valakik megint összeverték, összetört az üveg, valószínű disco után lehetett. Elmondja, hogy egy roncsautó áll a lakótelepen a Lesence u. 7/C. előtt. Az illető már onnan elköltözött vagy kiköltöztették. Kéri, hogy azt szállítsák el onnan. Az óvoda udvarán lévő nyárfák elöregedtek. Óvodavezetői választáson szóvá tette, hogy mindenképpen ültetni kellene helyette olyan fákat, ami nem nyárfa, mert abból még baleset is történhet. Kéri, hogy az őszi szezonban, vagy a kora tavaszi szezonban oldják meg ennek a területnek a fásítását.

Koppányi Ferenc képviselő az üléstermet elhagyja, a Képviselő-testület 16 fővel folytatja tovább munkáját.

Ács János polgármester: Tegnap volt egy megbeszélés intézményvezető Asszonnyal. Ezt meg kell szervezni, mert ez egy speciális feladat. A vandáloknak a testület nevében szeretettel gratulál. Költségvetés módosításakor szereztek egy újabb 400.000.- forintos tételt az adófizető állampolgárok számára. Innen kéri a rendőrség

és a polgárőrség segítségét. Úgy tűnik, hogy ez a vandalizmus nemcsak Tapolcára jellemző. Akinél van base ball ütő, az a vandáloknek letörhetné a kezét, hogy Csonka doktor Úréknak legyen munkájuk három hétig. Elmondja, hogy a következő testületi ülésen van lehetőség arra, hogy a saját bevételi költségvetéseiket az idei évben módosítsák. Ezért ha képviselő társainak kérései vannak, akkor azt tegyék meg.

Több napirendi pont, észrevétel nem lévén Ács János polgármester megköszöni a részvételt, és a nyilvános ülést 10.45 órakor bezárja.

K. m. f.

Ács János
polgármester

Dr. Imre László
jegyző