

**ELŐTERJESZTÉS**

a Képviselő-testület 2016. március 25-i nyilvános ülésére

- Tárgy:** **A Dobó István laktanya területén található volt „legénységi épület” vagyonkezelésbe adása szakképzési célokra**
- Előterjesztő:** Dobó Zoltán polgármester
- Előkészítette:** Varga Béláné közoktatási referens
- Megtárgyalja:** Ügyrendi Bizottság  
Humán Bizottság  
Gazdasági Bizottság  
Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
- Meghívandó:** Schindler Lászlóné, Veszprémi Szakképzési Centrum főigazgatója  
Kövesdi Anett, a Veszprémi Szakképzési Centrum Szász Márton Szakiskola, Speciális Szakiskola megbízott igazgatója

**TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!**

2015. július 1-jétől jelentős változás történt a szakképzésben. E változásban érintett volt a tapolcai Szász Márton Általános Iskola, Szakiskola, Speciális Szakiskola és Készségfejlesztő Speciális Szakiskola is. Az iskola szakképzést folytató székhelyintézménye „kiválással” átkerült Nemzetgazdasági Minisztérium (továbbiakban: NGM) fenntartásába, és a Veszprémi Szakképzési Centrum (továbbiakban: Centrum) tagintézményeként folytatja munkáját.

A 4367 hrsz-ú, Tapolca-Diszel, Templom tér 3. sz. alatti ingatlanra, valamint a 4341/1 hrsz-ú, 8297 Tapolca-Diszel, Szabó Ervin u. 6. szám alatti, szakoktatás célját szolgáló pék tanműhelyre vonatkozó vagyonkezelési szerződést törvényi kötelezettségünknek megfelelően az NGM nevében és képviselőletében eljáró Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatallal, valamint a Centrummal 2015. október 30-áig megkötöttük.

Mint Önök előtt is ismert, a fent megjelölt ingatlanok leromlott állapotuk, elhelyezkedésük, valamint nehéz megközelíthetőségük miatt nem alkalmasak a 21. századi követelményeknek megfelelő köznevelési, szakképzési feladatok ellátására.

A Centrum és Tapolca Város Önkormányzata közösen és egyetértésben keresték/keresik a fent megjelölt ingatlanok kiváltásának lehetőségét annak érdekében, hogy a Tapolcai Járásban is megteremthessék a korszerű állami szakképzés feltételeit.

Többszöri egyeztetést és helyszíni szemlét követően, a "Dobó István laktanya" területén kialakított Tapolca, 4511/1 hrsz-ú ingatlant (volt "legénységi épületet") alkalmasnak találták a feladatra. Természetesen ez az épület is jelentős felújításra szorul, de amennyiben az NGM mint fenntartó pályázati vagy egyéb forrásból biztosítaná a beruházás költségét, akkor az elképzelések szerint létre lehetne hozni Tapolcán egy olyan állami szakképző intézményt, melynek „alapját” a Centrum Szász Márton Általános és Szakiskolája képezné, ehhez csatlakozna a nemesgulácsi Keresztury Dezső Általános - és Szakiskola szakiskolai része, valamint itt kerülnének megszervezésre a Mihály Dénes Szakképző Iskola Tapolcai tagintézményétől átvett képzések is. (Szóba jöhet még egy esetleges nyelvvizsgaközpont is.)

Az ingatlanhoz előzetes hasznosítási tanulmány is készült. Az épület felmérését, valamint a felújítás várható költségének kalkulációját a Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal dolgozói elvégezték és megküldték a Centrum főigazgatója részére, aki azt a Nemzetgazdasági Minisztériumba továbbította.

A számunkra kedvező döntés esetén azonnal elkezdődhetnének a felújítási munkák (időpontja 2016. júliusára prognosztizálható), de ehhez az szükséges, hogy az érintett ingatlan - még a pályázat (támogatás) elbírálása előtt - a Centrum vagyonkezelésébe kerüljön.

A zavartalan ügymenet érdekében 2016. április 1-jétől a Tapolca, 4511/1 hrsz-ú, volt "legénységi épületre" vonatkozó vagyonkezelési szerződés megkötését javaslom a Nemzetgazdasági Minisztérium nevében és képviselőjében eljáró Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatallal, valamint a Centrummal. A megállapodás természetesen csak arra az esetre vonatkozik, ha a minisztérium az ingatlan- felújítását elvégzi és azt követően szakképzés céljára hasznosítja. Amennyiben a beruházás 2017. szeptember 1-jéig nem valósul meg, a Centrum köteles az ingatlant az Önkormányzat részére visszaadni, valamint a vagyonkezelői jogot az ingatlan-nyilvántartásból törölni.

A vagyonkezelési szerződés-tervezet az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

#### **HATÁROZATI JAVASLAT**

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tapolca 4511/1 hrsz-ú ingatlanra (volt "legénységi épület") vonatkozóan a Nemzetgazdasági Minisztérium nevében és képviselőjében eljáró Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatallal, valamint a Veszprémi Szakképzési Centrummal 2016. április 1-jétől Vagyonkezelési szerződést köt.

Tapolca Város Önkormányzata az ingatlant kizárólag köznevelési, szakképzési célokra adja a Nemzetgazdasági Minisztérium által fenntartott Veszprémi Szakképzési Centrum vagyonkezelésébe azzal, hogy az NGM az épületet 2017. szeptember 1-jéig felújítja.

Amennyiben az épület felújítása az adott határidőn belül nem valósul meg, a Centrum köteles az ingatlant az Önkormányzat részére visszaadni, valamint a vagyonkezelői jogot az ingatlan nyilvántartásból törölni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vagyonkezelési szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

Tapolca, 2016. március 17.

**Dobó Zoltán**  
polgármester

**VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS**  
(tervezet)

amely létrejött

**Tapolca Város Önkormányzata**

székhelye: 8300 Tapolca, Hősök tere 15.  
képviseli: Dobó Zoltán polgármester  
törzsszáma: 734169  
adóigazgatási azonosító száma: 15734161-2-19  
bankszámlaszáma: 11748052-15429348  
statisztikai számjele: 15734161-8411-321-19  
mint Átadó (a továbbiakban: Önkormányzat),

a fenntartó Nemzetgazdasági Minisztérium nevében és képviselőjében eljáró **Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatal**

székhelye: 1085 Budapest, Baross u. 52.  
képviseli: Palotás József főigazgatói jogkörben eljáró főigazgató-helyettes  
adószáma: 15830731-2-42  
mint Ellenjegyző,

és

**a Veszprémi Szakképzési Centrum**

székhelye: 8200 Veszprém, Eötvös K. u. 1  
képviseli: Schindler Lászlóné főigazgató  
adóigazgatási azonosító száma: 15832238-2-19  
ÁHT azonosítója: 354839 statisztikai számjele: 15832238-8532-312-19  
mint Átvevő (a továbbiakban: Centrum)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

**ELŐZMÉNYEK**

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (a továbbiakban: KLIK) fenntartásában működő egyes szakképző intézmények átadásáról, valamint egyes kormányrendeleteknek a szakképzés intézményrendszerének átalakításával összefüggő módosításáról szóló 146/2015. (VI. 12.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) alapján a köznevelési feladatok hatékonyabb ellátása céljából – a KLIK-ből a Rendelet szabályai értelmében kivált köznevelési intézményekből – szakképzési centrumok jöttek létre.

**A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74. § (1) bekezdése alapján „az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alafeladatok ellátásáról”.**

A Rendelet 1. § értelmében a KLIK-ből kiválással érintett köznevelési intézményből a szakképzésért és felnőttképzésért felelős miniszter a költségvetési szerv alapítására vonatkozó szabályok szerint szakképzési centrumokat alapított. A közfeladat átvételére 2015. július 1-jével került sor. Az átalakítás tekintetében a KLIK jogutódja a szakképzési centrum.

Az Nkt. 76. § (5) bekezdés a) pontja, alapján az Önkormányzat tulajdonában levő, az intézmény(ek) feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyonra vonatkozóan ingyenes vagyonkezelői jog illeti meg a szakképzési centrum fenntartóját.

A szakképzésről szóló 2011. évi CLXXXVII. törvény (a továbbiakban: Sztv.) 92/B. § (4) bekezdése értelmében a szakképzési centrumok által 2015. július 1-jével átvenni rendelt közfeladatok ellátását szolgáló ingatlan és ingóvagyon - ideértve a tan- és egyéb eszközöket, felszereléseket –az átvevő szakképzési centrum ingyenes vagyonkezelésébe kerül a közfeladat átvételének időpontjától a közfeladat szakképzési centrum részéről történő ellátásának az adott ingatlanban történő megszűnésének időpontjáig.

Az Sztv. 92/B. § (5) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, az ingatlan-vagyonkezelés részletes szabályairól, továbbá a térségi integrált szakképző központ feladatellátását biztosító ingóvagyon átadás-átvételéről, **Felek** 2015. január 1-jei állapot szerint megállapodást kötöttek a 8297 Tapolca-Diszel, Templom tér 3. sz. alatti 4367 hrsz-ú, és a 8297 Tapolca-Diszel, Szabó Ervin u. 6. sz. alatti 4341/1 hrsz-ú (pék-tanműhely) ingatlanokra.

A fent megjelölt ingatlanok a rendszeres karbantartás ellenére is nagyon leromlott állapotban vannak, nem alkalmasak köznevelési, szakképzési feladatok ellátására. A Veszprémi Szakképzési Centrum és Tapolca Város Önkormányzata közösen és egyetértésben keresték/keresik a fent megjelölt ingatlanok kiváltásának lehetőségét, annak érdekében, hogy a Tapolcai Járásban is megteremthessék a korszerű állami szakképzés feltételeit.

A fentiekre tekintettel a Felek a jelen szerződéssel a Veszprémi Szakképzési Centrum Szász Márton Szakiskolája és Speciális Szakiskolája Vagyonkezelői jog gyakorlásának szabályait az alábbiak szerint állapítják meg.

### **A szerződés tárgya**

1. Önkormányzat vagyonkezelésbe adja, a Centrum vagyonkezelésbe veszi a 8300 Tapolca, „Dobó István laktanya” területén kialakított 4511/1 hrsz-ú ingatlant azzal, hogy az ingatlan felújításával a Centrum hozzájárul az állami szakképzés korszerű feltételeinek kialakításához Tapolcán.
2. Tapolca Város Önkormányzata kizárólag csak szakképzési/felnőttképzési célokra, ill. ezzel kapcsolatos feladatokra adja vagyonkezelésbe az ingatlant. A Centrum vállalja, hogy az ingatlanfelújítás pénzügyi, technikai, kivitelezési stb. feltételeit megteremti. Amennyiben a Centrum nem tudja előteremteni a felújításhoz/beruházáshoz szükséges pénzeszközöket, vagy bármilyen egyéb ok miatt nem valósul meg a beruházás, az Önkormányzat és a Centrum között létrejött jelen megállapodás semmis.
3. Centrum az ingatlanra vonatkozó vagyonkezelői jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti. Az Önkormányzat jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlanokra a Centrum vagyonkezelői joga bejegyzésre kerüljön. Az Önkormányzat jelen megállapodás aláírásával meghatalmazza a Centrumot, hogy az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel, illetve törléssel kapcsolatos eljárásban teljes jogkörrel képviselje az illetékes Földhivatal előtt.

### **Felek Jogai és kötelezettségei**

4. Centrum vagyonkezelésében levő ingatlant a Pedagógiai Programban, az intézmény(ek) szervezeti és működési szabályzatában, házirendjében meghatározott feladatok ellátásának zavarása nélkül, az ott meghatározott tanítási időn kívül, az Önkormányzat –

- a Centrum-mal legalább 15 nappal korábban történt megállapodást követően – önkormányzati, egyéb helyi közösségi, kulturális rendezvények lebonyolítása céljából térítésmentesen használhatja.
5. Centrum biztosítja, hogy az Önkormányzat az önkormányzati, helyi közösségi, kulturális célú hirdetményeit az ingatlanban a közösen meghatározott helyen és módon, a Centrum által meghatározott időtartamban kifüggesztheti.
  6. Centrumot a vagyonkezelésében levő vagyonnal kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy
    - a) a vagyont nem idegenítheti el, valamint - jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgalmat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével - nem terhelheti meg,
    - b) a vagyont biztosítékkul nem adhatja,
    - c) a vagyonnal osztott tulajdont nem létesíthet,
    - d) a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át, és nem terhelheti meg, valamint
    - e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonkezelésében lévő vagyonnal vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgalmat-hoz történő hozzájárulást.
    - f) Amennyiben az ingatlanon a beruházás 2017. szeptember 1-jéig nem valósul meg, a Centrum köteles az ingatlant, az eredeti állapotoknak (vagyonkezelői jog bejegyeztetésének időpontja) megfelelően visszaállítva, visszaadni az Önkormányzatnak és a vagyonkezelői jogot törölni az ingatlan nyilvántartásból.
  7. Centrum a vagyonkezelésében levő vagyont a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt rendeltetésszerűen, a vagyonkezelési szerződésnek, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyonnal vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a közvagyont használó személytől elvárható gondossággal mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, szedni hasznait.
  8. Amennyiben a Centrum a vagyonkezelésében levő vagyonnal hasznosítását másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint sajátjáért felel.
  9. Centrum viseli a vagyonkezelésében levő vagyonnal összefüggő költségeket, közterheket, díjakat, gondoskodik a vagyonvédelemről.
  10. Centrum felelős az ingatlannal kapcsolatban, a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.
  11. Centrum köteles teljesíteni a vagyonkezelésében levő vagyonnal kapcsolatban a jogszabályban, illetve a vagyonkezelési szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, és elszámolási kötelezettséget.
  12. A vagyonkezelésbe adott vagyont, annak értékét és változásait a Centrum nyilvántartja. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyonnal elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok - a minősített adat védelméről szóló törvény szerinti minősített adat kivételével - nyilvánosak.
  13. Centrum a kezelésben lévő vagyont érintő lényeges változásokat, a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül köteles jelenteni az Önkormányzatnak.
  14. Centrum köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni az ingatlan egészét fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről,

- adatról, körülményről, amely a vagyon rendeltetésszerű, zavarmentes használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a vagyon nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról, ha őt jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza.
15. Centrum köteles tűrni, hogy az Önkormányzat a veszély elhárítására, a kár következményeinek megszüntetésére a szükséges intézkedéseket megtegye.
  16. Az értesítés elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést a Centrum köteles viselni.
  17. Centrum felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetésszerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése a Centrum kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, ügyfelei, az intézmény tanulói vagy az érdekkörében eljáró személy magatartására vezethető vissza. Nem terheli a kártérítési kötelezettség, ha bizonyítja, hogy úgy járt el, ahogy adott helyzetben a közvagyon használójától elvárható magatartása nem volt felróható.
  18. Önkormányzat a Centrum-tól követelheti a vagyonkezelésbe adott vagyonrendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha a Centrum a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot – az Önkormányzat felhívása ellenére – tovább folytatja, az Önkormányzat kártérítést követelhet.
  19. Centrum gondoskodik a vagyonkezelésében levő vagyon értékének, állagának megóvásáról, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről, elvégeztetéséről így az ingatlanban levő központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékrendszerek munkaképes állapotának biztosításáról, az átvételkori állapotnak megfelelő szinten tartásáról.
  20. Centrum a saját költségén az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult
    - a) a vagyonkezelésében levő ingatlant átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet, vagy a padlózat megbontásával, tárgyakra azokhoz történő rögzítésével járó műveletet,
    - b) az elszámolt értékcsökkenést meghaladó, annak értékét növelő beruházást, felújítást végezni.
  21. A beruházás, felújítás értékét a Centrum-nak bizonylatokkal kell igazolnia és azokról évente írásban be kell számolnia az Önkormányzatnak.
  22. Centrum az ingatlanban riasztórendszert, telefonos és számítógépes hálózatot építhet ki emeletek összekötésével együtt. Erről előzetesen köteles az Önkormányzatot írásban tájékoztatni.
  23. Centrum jogosult az ingatlant saját berendezéseivel ellátni, köteles azonban az eredeti állapotot a szerződés megszűnésekor saját költségén helyreállítani.
  24. Önkormányzat az ingatlanban lévő, a Centrum tulajdonát képező vagyontárgyakért felelősséget nem vállal.
  25. Centrum az Önkormányzat által a vagyonkezelésbe adott, a köznevelési feladat ellátáshoz véglegesen feleslegessé vált vagyont – beleértve a rendeltetésszerű használat mellett elhasználdott vagy elavult eszközöket is – 20 napon belül köteles az Önkormányzat részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni. A Centrum a rendeltetésszerű használat mellett elhasználdott vagy elavult eszközök kivételével az egyéb vagyont rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni a szerződés megszűnésekor az Önkormányzatnak.
  26. Tulajdonosi ellenőrzés  
Az Önkormányzat, mint tulajdonos évente legalább egy alkalommal, a nevelő-oktató munka, illetve a Centrum működésének zavarása nélkül, előzetes értesítés alapján ellenőrzi a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetésszerű használatát. Az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselője jogosult:

- a) a Centrum kezelésében álló ingatlan területére, illetve a Centrum által használt irodai és egyéb célú helyiségeibe belépni és ott tartózkodni a Centrum képviselőjének jelenlétében,
  - b) az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni,
  - c) a Centrum arra felhatalmazott alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,
  - d) az átadott ingó vagyontárgyak meglétét és állagát ellenőrizni.
- Az Önkormányzat az ellenőrzés megállapításairól értesíti a Centrumot, továbbá, amennyiben megállapításai annak hatáskörét érintik, az Állami Számvevőszéket is.

### **A szerződés megszűnése**

- 27. Felek a szerződést határozatlan időtartamra kötik. A szerződés megszűnik, ha a beruházás 2017. szeptember 1-jéig nem valósul meg, vagy - a beruházás megvalósulása esetén - az állami köznevelési feladat ellátása a körülírt ingatlanban megszűnik.
- 28. Centrum a vagyonkezelői joga megszűnése esetén, a megszűnése napjától számított 20 napon belül köteles az ingatlant kiüríteni és azt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat részére visszaadni.
- 29. Amennyiben a Centrum az ingatlant az előírt határidőig nem hagyja el, az Önkormányzat jogosult a helyiségeket birtokba venni, a Centrumnak a helyiségekben található ingóságairól két tanúval hitelesített leltárt készíteni, és a Centrumot az ingóságok 8 napon belüli elszállítására írásban felszólítani.
- 30. Amennyiben a Centrum az írásbeli felszólítását követő 8 napon belül nem szállítja el ingóságait, az Önkormányzat jogosult a Centrumnak az ingatlanban lévő vagyontárgyait a Centrum költségén elszállíttatni, és megfelelő helyen történő raktározásáról a Centrum költségén gondoskodni.
- 31. A szerződés megszűnése esetén a Centrum cserehelyiségre igényt nem tarthat.
- 32. A szerződés megszűnése esetén a vagyonkezelői jognak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről a Centrum köteles gondoskodni.

### **Egyéb rendelkezések**

- 33. A szerződést a Felek egyetértésük esetén írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.
- 34. Kapcsolattartók kijelölése: Felek a működtetési feladatok, illetve a használat Önkormányzat által történő ellenőrzése során kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik meg:  
Tapolca Város Önkormányzata: Varga Béláné közoktatási referens  
e-mail: [varga.belane@tapolca.hu](mailto:varga.belane@tapolca.hu), 06-87-511-157, 06-30-531-0540  
Centrum: Schindler Lászlóné főigazgató, 06-1/4455-034,  
e-mail: [schindlerne@veszpremszc.hu](mailto:schindlerne@veszpremszc.hu)
- 35. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a pertárgy értékétől függően a Tapolcai Járásbíróság, illetőleg a Veszprémi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 36. A szerződésre egyebekben a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V törvény, a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény. előírásai az irányadók.

Jelen szerződés hat számozott oldalból áll és hat eredeti példányban készült, amelyből 2 példány Átvevőt, 2 példány az Ellenjegyzőt és 2 példány Átadót illeti meg.

Felek Jelen Szerződést elolvasták és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták és egyidejűleg minden oldalát kézjegyükkel látták el.

Kelt: Budapest, 2016.....

.....  
**Palotás József**  
főigazgatói jogkörben eljáró  
főigazgató-helyettes  
Nemzeti Szakképzési és  
Felnőttképzési Hivatal  
**Ellenjegyző**

.....  
Pénzügyi ellenjegyző

.....  
Jogi ellenjegyző

Tapolca, 2016.

Veszprém, 2016.

.....  
**Tapolca Város Önkormányzata**  
képviseli: Dobó Zoltán  
polgármester

.....  
**Veszprémi Szakképzési Centrum**  
képviseli: Schindler Lászlóné  
főigazgató

**pénzügyileg ellenjegyzem:**

**pénzügyileg ellenjegyzem:**

.....  
**Schönherrné Pokó Ildikó**  
Önkormányzat gazdasági vezető  
Tapolca Város Önkormányzata

.....  
**Mensch Rózsa**  
gazdasági főigazgató-helyettes  
Veszprémi Szakképzési Centrum

**jogilag ellenjegyzem:**

**jogilag ellenjegyzem:**

.....  
**Ughy Jenőné jegyző**