

ELŐTERJESZTÉS**a Képviselő-testület 2011. december 9-i nyilvános ülésére**

- Tárgy:** Beszámoló az ingyenesen önkormányzati tulajdonba átadott ingatlanokkal kapcsolatos kötelezettségvállalásról
- Előterjesztő:** Császár László polgármester
- Előkészítette:** Hársfalvi József Városfejlesztési és Üzemeltetési Irodavezető
Emődi Sándorné vezető-főtanácsos
- Megtárgyalja:** Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
- Meghívandók:** -

TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!

Tapolca Város Önkormányzata és a Magyar Állam képviselőjében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. között 2009. április 16-án létrejött, SZT-33067 számú szerződés alapján az állami vagyona tartozó Tapolca 02/2, 0259 és a 3442 helyrajzi számú ingatlanokat ingyenes önkormányzati tulajdonba adással önkormányzati tulajdonba vette. Hivatkozott szerződésben szerződő felek kikötötték, hogy az önkormányzat a szerződés aláírásától számított 15 évig az ingatlanokat nem idegenítheti el, azaz nem köthet olyan megállapodást /pld. ajándékozás/, illetve nem végezhet semmilyen olyan tranzakciót (pld. apportálás/, melynek eredményeképpen az ingatlanok kikerülnek az önkormányzat tulajdonából, továbbá az ingatlanokat a birtokba vételtől számított 15 évig a kérelemben megjelölt feladatokra köteles hasznosítani.

Szerződő felek megállapodtak abban, hogy az önkormányzat fenti kötelezettségvállalásáról, az elidegenítési tilalom fennállásáig minden év december 31-ig meghozott testületi határozatában elfogadott beszámoló alapján, a határozat meghozatalának időpontját követő 30 napon belül legkésőbb a tárgyévet követő január 31. napjáig köteles az MNV Zrt-t tájékoztatni.

TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!

Fenti beszámolási kötelezettségemnek eleget téve tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy

- a Tapolca 02/2 helyrajzi számú, a természetben a Hegymagasi úton található volt állatrakodó használati célja megegyezik a szerződéskötéskor meghatározott „településrendezés” használati céllal,
- a Tapolca 0259 helyrajzi számú, természetben a Zalahalápi út nyugati oldalán található volt személtlerakó használati célja megegyezik a szerződéskötéskor meghatározott „településfejlesztés” használati céllal,
- a Tapolca 3442 helyrajzi számú, természetben a Kazinczy tér 11-13. számú alatti Y-házaktól nyugatra található kivett, játszótér használati célja megegyezik a szerződéskor meghatározott „településfejlesztés, közösségi tér biztosítása” használati céllal

Tapolca Város Önkormányzata fenntartja, az ingatlanokat el nem idegenítette, illetve azokkal semmilyen tranzakciót végre nem hajtott.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a beszámolót megvitatni és elfogadni szíveskedjék!

HATÁROZATI JAVASLAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tapolca 02/2, 0259 és 3442 helyrajzi számú ingatlanokat érintő Tapolca Város Önkormányzata és az MNV Zrt. között létrejött szerződés V.4./b.) pontjában megállapított kötelezettségvállalásról szóló beszámolót elfogadja.

- A Tapolca 02/2 helyrajzi számú, a természetben a Hegymagasi úton található volt állatrakodó használati célja megegyezik a szerződéskötéskor meghatározott „településrendezés” használati céllal,
- A Tapolca 0259 helyrajzi számú, természetben a Zalahalápi út nyugati oldalán található volt szemétkerakó használati célja megegyezik a szerződéskötéskor meghatározott „településfejlesztés” használati céllal,
- A Tapolca 3442 helyrajzi számú, természetben a Kazinczy tér 11-13. számú alatti Y-házaktól nyugatra található kivett, játszótér használati célja megegyezik a szerződéskor meghatározott „településfejlesztés, közösségi tér biztosítása” használati céllal

Tapolca Város Önkormányzata fenntartja, az ingatlanokat el nem idegenítette, illetve azokkal semmilyen tranzakciót végre nem hajtott.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Polgármester

Tapolca, 2011. november 28.

Császár László
polgármester s.k.

Körzeti Földhivatal Tapolca

Tapolca 8301 Tapolca, Hősök tere 11. Pf. 122.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szenle másolat

Megrendelés szám: 30500/41591/2011

2011. 11. 25

Szektor : 53

TAPOLCA

Külterület 02/2 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

alosztály adatok

ter. kat.jöv.

ha m2 k.fill

. Kivett épület

0

1146

0.00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33246/3/2010.05.03

jogcím: térítésmentes átadás

jogállás: tulajdonos

név: TAPOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8300 TAPOLCA Hősök tere 15.

törzsszám: 15734161

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Közzef. Földhivatal Tapolca
Tapolca 8301 Tapolca, Hősök tere 11. Pf. 122.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30500/41592/2011

2011. 11. 25

Szektor : 53

TAPOLCA

Külterület 0259 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter.	adatok kat.jöv. k.Fill
--	-------	------------------	-----------------------	-------------------	------------------------------

Kivett szeméttlerakó telep	0	9.1969	0.00		
----------------------------	---	--------	------	--	--

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33246/3/2010.05.03

jogcím: térítésmentes átadás

jogállás: tulajdonos

név: TAPOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8300 TAPOLCA Hősök tere 15.

törzsszám: 15734161

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34969/1991.08.26

Vezetékjog

jogosult:

név: MAGYAR POSTA ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10901232

cím : BUDAPEST Dunavirág utca 2-6.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 39048/1999.08.25

Vezetékjog

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980

cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 34225/5/2006.04.28

Vezetékjog

Vezetékjoggal érintett terület 2040 m2 Eng.szám: VGY-0284/2004.

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980

cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Körzeti Földhivatal Tapolca
 Tapolca 8301 Tapolca, Hősök tere 11. Pf. 122.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30500/41593/2011

2011. 11. 25

TAPOLCA
 Belterület 3442 helyrajzi szám

Szektor : 53

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
Kivett játszótér	0	606	0.00	

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33246/3/2010.05.03
 jogcím: térítésmentes átadás
 jogállás: tulajdonos
 név: TAPOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 cím: 8300 TAPOLCA Hősök tere 15.
 törzesszám: 15734161

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31261/2/2009.(2009.02.05)

Önálló szöveges bejegyzés rendeltetés mód változás átvezetése.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE