

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2014. február 14-i nyilvános ülésére

Tárgy: Beszámoló a polgármester és az alpolgármesterek fontosabb tárgyalásairól, valamint a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

Előterjesztő: Császár László polgármester

Előkészítette: Önkormányzati és Igazgatási Iroda
Döméné Domonkos Bernadett főelőadó

TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!

Császár László polgármester fontosabb tárgyalásai és programjai:

- | | |
|--------------------|---|
| 2013. december 13. | A kórház sajtótájékoztatóján vettem részt az induló beruházásokkal kapcsolatban. |
| 2013. december 16. | Nyugdíjas köztisztviselők karácsonyi megemlékezésén vettem részt. |
| 2013. december 18. | Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás ülésén vettem részt. |
| 2013. december 19. | Karácsonyi ünnepségen vettem részt a kórházban. |
| 2013. december 20. | Hajléktalan Szálló munkaterület átadásán vettem részt. |
| 2013. december 20. | Képviselő-testületi ülésen vettem részt. |
| 2013. december 20. | Kerékpárút Dobó lakótelepi részének átadásán voltam jelen. |
| 2013. december 22. | Mindenki Karácsonya című rendezvényen vettem részt. |
| 2013. december 27. | Év végi Sakk Gálán vettem részt a Rendezvénycsarnokban. |
| 2013. december 31. | Szilveszteri toátúszáson és egyéb szilveszteri rendezvényeken voltam jelen. |
| 2014. január 3. | Veszprém Megyei Önkormányzat és a Veszprém Megyei Kormányhivatal által szervezett Újévi Fogadáson vettem részt Veszprémben. |

2014. január 6. Fogadóórát tartottam.
2014. január 6. Sümeg Város Napja című rendezvényen vettem részt.
2014. január 7. Horváth József rendőrszázadossal folytattam tárgyalást közbiztonsági kérdésekkel kapcsolatban.
2014. január 8. DRV Zrt új vezetőinek bemutatkozó látogatásán voltam jelen.
2014. január 9. VeszprémBer Zrt közbeszerzési szakértőjével folytattam egyeztető tárgyalást a közvilágítással kapcsolatban.
2014. január 10. Badacsonytomajon újévi köszöntőn vettem részt.
2014. január 10. Újévi Fogadáson vettem részt.
2014. január 13. Buchwardt Péterrel a laktanyai habüveggyártás fejlesztésével kapcsolatban folytattam egyeztető tárgyalást.
2014. január 14. Rendkívüli képviselő-testületi ülésen vettem részt.
2014. január 14. Rausz István rendőrkapitánnyal folytattam tárgyalást aktuális kérdésekről.
2014. január 15. Megyei területfejlesztési konferencián vettem részt az udvari tanácssteremben.
2014. január 28. Állampolgársági esküt vettem ki.
2014. január 29. Bognár Istvánnal folytattam egyeztető tárgyalást a reptér használattal kapcsolatban.
2014. január 29. Vörös Péterrel, a 3DPanó cég vezetőjével tapolcai megjelenéssel kapcsolatban folytattam egyeztetést.
2014. január 30. Az Energocell Kft hódmezővásárhelyi telephelyén tekintetem meg a habüveg feldolgozását.
2014. január 31. A Wass Albert Könyvtár és Múzeum vezetőjével, Nagy Eörsnével folytattam egyeztetést a költségvetéssel kapcsolatban.
2014. január 31. Bakonyi Bauxitbánya Kft felszámolóbiztosával folytattam tárgyalást a strandkút bérlésével kapcsolatban.
2014. február 3. Egyeztető tárgyalást folytattam Buchwardt Péterrel a habüveggyártás fejlesztéssel kapcsolatosan.
2014. február 3. Állampolgársági esküt vettem ki.
2014. február 3. Fogadóórát tartottam.

Sólyom Károly alpolgármester fontosabb tárgyalásai és programjai:

2013. december 13. Tárgyalást folytattam Kovacsics Árpád és dr. Gelencsér Mihály urakkal a strandkút és munkásszálló ügyében.
2013. december 20. Hajléktalan Szálló munkaterület átadásán vettem részt.
2013. december 20. Képviselő-testületi ülésen vettem részt.
2013. december 20. Kerékpárút Dobó lakótelepi részének átadásán voltam jelen.
2013. december 22. Mindenki Karácsonya című rendezvényen vettem részt.
2014. január 6. Sümeg Város Napja című rendezvényen vettem részt.
2014. január 8. DRV Zrt területi vezetői bemutató látogatásán voltam jelen.
2014. január 10. Csermák József halálának évfordulója alkalmából megrendezett temetői megemlékezésen vettem részt.
2014. január 10. Újévi Fogadáson voltam jelen.
2014. január 13. Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdulladék-kezelési Önkormányzati Társulás tanácsülésén vettem részt.
2014. január 14. Volt laktanyák víz- és csatornaelvezetése ügyében folytattam tárgyalást.
2014. január 22. Használaton kívüli bérlakásokat tekintettem meg.
2014. január 23-24. Költségvetéssel kapcsolatban folytattam tárgyalásokat.
2014. január 26. Gyulakeszi község újévi fogadásán vettem részt.
2014. január 30. Üveghab gyártással kapcsolatos egyeztető tárgyaláson vettem részt Hódmezővásárhelyen.
2014. január 31. Bakonyi Bauxitbánya Kft felszámolójával folytattam tárgyalást.
2014. február 1. Állampolgársági esküt vettem ki.
2014. február 3. Üveghab projekttel kapcsolatosan folytattam tárgyalást.
2014. február 3. Strand tervezésével kapcsolatosan folytattam tárgyalást.

Sági István alpolgármester fontosabb tárgyalásai és programjai:

2013. december 15. Magyar Speciális Olimpia Szövetség Labdarúgó tornáján vettem részt a Rendezvénycsarnokban.
2013. december 16. Fogadóórát tartottam.
2013. december 20. Hajléktalan Szálló munkaterület átadásán vettem részt.

2013. december 20. Képviselő-testületi ülésen vettem részt.
2013. december 20. Kerékpárút Dobó lakótelepi részének átadásán voltam jelen.
2013. december 22. Mindenki Karácsonya című rendezvényen voltam jelen.
2013. december 14. Tapolcai Járdányi Pál Zenei Alapfokú Művészeti Iskola Intézményi Tanácsülésén vettem részt.
2013. december 22. Kerékpárosbarát Település díjátadó ünnepségén vettem részt Szentendrén.
2013. december 23. Németh Anna festőművész kiállításán voltam jelen.

A Képviselő-testület lejárt határidejű határozataiban megfogalmazott feladatok teljesítéséről a végrehajtásért felelősek az alábbi jelentéseket adták:

22/2013. (II.22.) Kt. határozatával Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegeit az előterjesztés E/1. melléklete szerint fogadja el. Határidő: 2013. december 31. Felelős: polgármester

A képviselő-testület határozata alapján került elfogadásra, mely határozat visszavonásra került.

42/2013. (IV.5.) Kt. határozatával Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegeit az előterjesztés E/1. melléklete szerint fogadja el. Ezzel egyidejűleg a 22/2013. (II. 22.) határozatát visszavonja. Határidő: 2013. december 31. Felelős: polgármester

A képviselő-testület a várható bevételeit a határozat szerint fogadta el.

46/2013. (IV.5.) Kt. határozatával Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Tapolca Város Önkormányzata tulajdonát képező lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek, illetve épületek felújítására vonatkozó felújítási tervet elfogadja. Határidő: 2013. december 31. Felelős: polgármester

A felújítási terv elfogadásra került, a beruházások megkezdődtek.

124/2013. (VII.19.) Kt. határozatával Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- megismerte és elfogadja a Tapolca, 4507 helyrajzi számú, kivett telephely és 59 db épület művelési ágú, 28 ha 3850 m² területű ingatlanra vonatkozó Dr. Póczos Géza igazságügyi ingatlan-értékbecslési szakértő (8000 Székesfehérvár, Somorjai u. 27.) által készített szakvéleményt,
- támogatja a hivatkozott ingatlan megosztására irányuló a GEONÍVÓ Kft. (8300 Tapolca, Wesselényi utca 1.) által készített változási vázrajz tervezetet,

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Tapolca Város Polgármesterét, hogy a nyilvános pályázatra jelentkezettekkel és az azt követő igényt benyújtókkal egyeztetetten adásvételi szerződést kössön a megosztásra kerülő ingatlanok értékesítésére a szakvéleményben rögzített értékbecslésnek megfelelően. A vállalkozás külön

kérelmére tulajdonjog fenntartása mellett legfeljebb 5 éves időtartamra részletfizetési kérelmet biztosíthat. Az esetleges további kedvezmények biztosításáról külön döntéssel Tapolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete határoz. Határidő: 2013. december 31. és folyamatos Felelős: polgármester

A volt honvédségi ingatlan iránti érdeklődés folyamatos. Több adás-vételi szerződés előkészítése történt. A szabályozási tervet és az igényeket egyeztetve megtörtént az ingatlan megosztása és ingatlan-nyilvántartási átvezetése (4507 hrsz.) Adás-vételi szerződés megkötésére került sor a BHA Kft-vel 2013. augusztus 1. napján a képviselő-testület 123/2013. (VII.14.) határozata alapján. Értékesítésre került a 4511/13 hrsz-ú ingatlan a hivatkozott értékbecslésben szereplő vételáron a FAKÖV Kft részére.

139/2013. (IX.20.) Kt. határozatával Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegeit az előterjesztés E/1. melléklete szerint fogadja el, ezzel egyidejűleg a 22/2013. (II.22.) Kt. határozatát visszavonja. Határidő: 2013. december 31. Felelős: polgármester

A bevételek a határozat szerint elfogadásra kerültek.

148/2013. (IX.20.) Kt. határozatával Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2014. évi költségvetése terhére a) 3.000.000-Ft keretösszeg erejéig kötelezettséget vállal a pályázatok fedezetére. Határidő: 2014. évi költségvetés elkészítésének határideje Felelős: polgármester

Az összeg a 2014. évi költségvetésben tervezésre került.

172/2013. (XI.22.) Kt. határozatával Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díját 2014. január 01. - 2014. december 31. közötti időszakra az alábbi táblázat szerint határozza meg:

Bérlemény- csoport Díjővezet	A	B	C
I.	17.160.-	6.200,-	3.520,-
II.	13.730.-	6.200,-	2.810,-
III.	10.380.-	6.200,-	2.080,-

Ft/m²/év

A Belvárosi Irodaházban alkalmazandó bérleti díj: 9.200.-Ft/m²/év

A bérleti díjhoz kapcsolódó szolgáltatási díj: 11.980.-Ft/m²/év

2012. július 01-től kezdődően a nem lakás céljára szolgáló helyiségek esetében a felmerülő tényleges közös költséget a bérlő köteles megfizetni. Határidő: 2013. december 31. Felelős: polgármester

A bérleti díjak a határozat szerint kerültek alkalmazásra.

177/2013. (XI.22.) Kt. határozatával Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tapolcai Óvoda részére 2014. január 01-től 3 fő létszámfejlesztést engedélyez (74-ről 77 főre) a nevelő munkát segítő pedagógiai asszisztensek alkalmazására. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Határidő: 2013. december 31. Felelős: polgármester

A pedagógus asszisztensek alkalmazása megtörtént.

182/2013. (XI.22.) Kt. határozatával Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tapolca 02/2, 0259, 3442 és 0461 helyrajzi számú ingatlanokat érintő Tapolca Város Önkormányzata és az MNV Zrt. között 2009. április 16-án létrejött szerződés V.4/b.) pontjában, valamint a 2011. május 13-án létrejött megállapodás V.4) pontjában, továbbá a Tapolca 848. helyrajzi számú ingatlant érintő 2013. március 27-én létrejött szerződés V.5.) pontjában megállapított kötelezettségvállalásról szóló beszámolót elfogadja.

- A Tapolca 02/2 hrsz-ú, természetben a Hegymagasi úton található volt állatrakodó használati célja megegyezik a szerződéskor meghatározott „településrendezés” használati céllal.
- A Tapolca 0259 hrsz-ú, természetben a Zalahalápi út nyugati oldalán található volt szemétkerakó használati célja megegyezik a megállapodásban meghatározott „településfejlesztés” használati céllal.
- A Tapolca 3442 hrsz-ú, természetben a Kazinczy tér 11-13. számú Y- házaktól nyugatra található, kivett, játszótér használati célja megegyezik a szerződéskor meghatározott „településfejlesztés, közösségi tér biztosítása” használati céllal.
- A Tapolca 0461 hrsz-ú, kivett, sportpálya használati célja megegyezik a szerződéskor meghatározott „egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése” önkormányzati feladat ellátásának elősegítése érdekében, a sport támogatása, sportpálya üzemeltetése használati céllal.
- A Tapolca 848 hrsz-ú, természetben a Táncsics M. u. 16. szám alatt található kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlanban állagot megóvó munkálatokat végzett. A lakóházat kiürítette, az udvart rendbe tette.

Tapolca Város Önkormányzata a fenti ingatlanokat fenntartja, azokat el nem idegenítette, illetve azokkal semmilyen tranzakciót végre nem hajtott. Határidő: 2013. december 31. Felelős: polgármester

Az adatszolgáltatás megtörtént.

198/2013. (XII.20.) Kt. határozatával Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete *előzetesen* hozzájárul Tapolca Város Önkormányzata víziközművagyónának térítésmentes állami tulajdonba adásához. Felkéri a polgármestert, hogy a határozatot küldje meg a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. részére. Határidő: azonnal Felelős: polgármester

A határozat megküldésre került a DRV Zrt részére.

199/2013. (XII.20.) Kt. határozatával Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező Tapolca Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatát elfogadja. A Képviselő-testület a 45/2012. (III. 29.) Kt. határozatát visszavonja. Határidő: azonnal Felelős: polgármester

Tapolca Város Közbeszerzési Szabályzata 2013. december 21. napjával hatályba lépett.

203/2013. (XII.20.) Kt. határozatával Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete a 2013. november 12-i rendkívüli ülésén hozott 156/2013. (XI.12.), 157/2013. (XI.12.) és a 158/2013. (XI.12.) képviselő-testületi határozatait visszavonja. Határidő: azonnal Felelős: polgármester

A határozatok visszavonásra kerültek.

217/2013. (XII.20.) Kt. határozatával Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetség gondozó Programjában való részvételre. Támogatja, hogy Sebestyén Vivien Éva, (sz.: Tapolca, 2000. 01. 18.. an.: Makkos Éva, lakik: Tapolca, Juhász Gyula u. 45/B. 1/4) a Tapolcai Bárdos Lajos Általános Iskola Kazinczy Ferenc Tagintézményének nyolcadik osztályos tanulója Tapolca Város képviseletében részt vegyen a „Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetség gondozó Programjában”. Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete vállalja, hogy az általa delegált tanuló részére, a programban való részvétel idejére, maximum 5 tanévre, tanévenként 10 hónap időtartamra, havi 5.000,- Ft ösztöndíjat/ szociális támogatást nyújt, melynek fedezetét 2014-2019-ig a település költségvetésében biztosítja. Sikeres felvétel esetén Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Sebestyén Jánosné szülőt (szül. neve: Makkos Éva, szül.: Tapolca, 1969.01.07., an.: Derhán Éva, lakik: Tapolca, Juhász Gyula u. 45/B. 1/4) kötelezi arra, hogy 2014. szeptember 1-jéig iskolalátogatási igazolással igazolja, hogy gyermeke, Sebestyén Vivien Éva a sikeres felvételi vizsgát követően a „Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetség gondozó programjának” a résztvevője. Az igazolás bemutatásának elmulasztása esetén az Önkormányzat az ösztöndíjat/ támogatást nem biztosítja. Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetség gondozó Programjában” részt vevő tanulóval és gondviselőjével a sikeres felvételt követően Támogatási szerződést köt. A Támogatási szerződés tervezetét a határozat melléklete szerinti formában és tartalommal elfogadja. Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a Támogatási szerződés aláírására. Határidő: azonnal Felelős: polgármester

A pályázati anyagot postáztuk, a szülőt értesítettük.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót megvitatni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

H A T Á R O Z A T I J A V A S L A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tisztségviselők fontosabb tárgyalásairól, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Tapolca, 2014. február 4.

Császár László
polgármester