

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2015. február 20-i nyilvános ülésére

Tárgy:	A Tapolcai Városgazdálkodási Kft. alapító okiratának módosítása
Előterjesztő:	Dobó Zoltán polgármester
Előkészítette:	Ughy Jenőné jegyző
Megtárgyalja:	Ügyrendi Bizottság Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság Humán Bizottság Gazdasági Bizottság
Meghívandó:	Gebhardt Gyula, Tapolcai Városgazdálkodási Kft. ügyvezető igazgatója

TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény hatálybalépésével összefüggő átmeneti és felhatalmazó rendelkezésekről szóló 2013. évi CLXXVII. tv. 12. § (1) bekezdése alapján a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) hatálybalépésekor a cégjegyzékbe bejegyzett gazdasági társaság a Ptk. hatálybalépését követő első létesítő okirat módosítással egyidejűleg köteles a Ptk. rendelkezéseivel összhangban álló továbbműködéséről dönteni és a legfőbb szervi határozatot a cégbíróságnak benyújtani.

A Tapolcai Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának 2014. december 10-i módosításával összefüggésben a Veszprémi Törvényszék Cégbírósága hiánypótló végzést hozott, mely szerint az alapító okiratot az új Ptk-nak meg kell feleltetni.

Fentiek alapján az alapító okiratot néhány pontban módosítani kell, majd azt a Veszprémi Törvényszék Cégbírósága felé be kell nyújtani.

Az alapító okiratot a hatályos jogszabályok szerint a társaság tagja, jelen esetben Tapolca Város Önkormányzata jogosult módosítani.

A Tapolcai Városgazdálkodási Kft. Veszprémi Törvényszék Cégbírósága felé megküldendő alapító okirat módosításának tervezetét az 1. melléklet tartalmazza. Mivel a létesítő okirat módosítása esetén a változásbejegyzési kérelemhez csatolni kell a létesítő okirat változásokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét is, az egységes szerkezetű alapító okirat az előterjesztés 2. mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

HATÁROZATI JAVASLAT

I.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének döntése alapján a Tapolcai Városgazdálkodási Kft. a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényrendeletével összhangban működik tovább.

Felhatalmazza a Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy e határozat cégbírósági benyújtása iránti intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

II.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tapolcai Városgazdálkodási Kft. alapító okiratát az előterjesztés 1. melléklete szerint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvénynek megfelelően módosítja.

Felhatalmazza a Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy az alapító okirat módosításának cégbírósági bejelentése iránti intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Tapolca, 2015. február 9.

Dobó Zoltán
polgármester

ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁSA

Tapolca Város Önkormányzata, mint a Tapolcai Városgazdálkodási Kft. (8300 Tapolca, Berzsényi u. 9., Cg.: 19-09 502963) egyszemélyes társaság tagja a Társaság Alapító Okiratát alapítói határozata szerint az alábbiak szerint módosítja:

1.) Az alapító okirat 9. pontjának első mondata az alábbira változik:

Az üzletrész a törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége.

2.) Az alapító okirat 15. pontja az alábbiakra változik:

15./ A társaság megszűnése

A társaság megszűnik, ha:

- **határozott időre jött létre és a meghatározott időtartam eltelt,**
- **megszűnése meghatározott feltétel bekövetkezéséhez kötött és e feltétel bekövetkezett,**
- **a tag elhatározza, illetve kimondja jogutód, vagy jogutód nélküli megszűnését**
- **az arra jogosult szerv megszünteti**

A társaság megszűnése esetén a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyomból először a pótbefizetéseket kell visszafizetni, majd a további vagyონrészt a törzsbetét arányának megfelelően az egyedüli tulajdonosnak kell átadni.

3.) Az alapító okirat 17. pontja második mondatának helyébe az alábbi szöveg lép:

Jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény előírásai az irányadóak.

Az alapító okirat további pontjai változatlanul hatályban vannak.

Tapolca, 2015. „.....”. „.....”

.....
Tapolca Város Önkormányzata
tag
képv.: Dobó Zoltán polgármester

Készítettem és ellenjegyeztem:

.....
Dr. Kocsis József
ügyvéd
társasági szakjogász

Tapolca, 2015. „.....”

ALAPÍTÓ OKIRAT

- A 2015. „.....” „.....” módosítással egységes szerkezetbe foglalva -

TAPOLCAI VÁROSGAZDÁLKODÁSI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

Tapolca, 1996. szeptember 2.

ALAPÍTÓ OKIRAT

amely létrejött a 3. pontban megjelölt szerződő felek között annak érdekében, hogy a gazdasági társaságokról szóló többször módosított 1988.évi VI. törvény alapján átalakulással közös gazdasági tevékenységüket korlátolt felelősségű társasági formában folytassák az alábbiak szerint:

Előzmény: Az 1991. október 29-én kelt alapító okirat tartalmának megfelelően megalakult Tapolcai Városgazdálkodási Részvénytársaság (8300 Tapolca, Nyárfa u. 3.).

A társaságot a Veszprém Megyei Cégbíróság 19-10-500022 számon a cégjegyzékbe bejegyezte.

A társaság 1996. szeptember 2-án megtartott közgyűlésen meghozott egyhangú döntés értelmében elhatározta átalakulását és ennek megfelelően e naptól kezdődően tevékenységét korlátolt felelősségű társaságként folytatja.

1./ A korlátolt felelősségű társaság cégneve

Tapolcai Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság

rövidített név: Városgazdálkodási Kft.

2./ A társaság székhelye, telephelye

Székhelye: 8300 Tapolca, Berzsényi utca 9.

Telephelyei:	8300 Tapolca, Sümegi utca 4.	(1.sz. fűtőmű)
	8300 Tapolca, Kazinczy tér	(2.sz. fűtőmű)
	8300 Tapolca Ady Endre utca 12.	(3.sz. fűtőmű)
	8300 Tapolca, Arany János utca 1.	(Tájékoztatási Iroda)
	8300 Tapolca, Strand utca 1.	(Városi strand)

3./ A társaság tagja

Tapolca Város Önkormányzata

Törzsszáma: 429344

8300 Tapolca Hősök tere 15.

4./ A társaság tevékenységi köre

Fő tevékenység: Gőzellátás, légkondicionálás

Egyéb tevékenységek:

Villanyszerelés,

Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés,

Egyéb épületgépészeti szerelés,

Saját tulajdonú ingatlan adás-vétele

Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése,

Ingatlanügynöki tevékenység,

Hirdetés
Fűtési kazán, radiátor gyártása
Gőzkazán gyártása
Egyéb épületgépészeti szerelés
Egyéb szálláshely-szolgáltatás
Szárzsföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
Máshova nem sorolható, egyéb szabadidős tevékenység
Ingatlankezelés
Szennyvíz-, hulladékkezelés, településtisztasági szolgáltatás,
Épületbontás, földmunka
Épület, híd, alagút, közmű, vezeték építése
Tetőszerkezet-építés, tetőfedés, vízszigetelés
Egyéb speciális szaképítés
Vakolás
Épületasztalos –szerkezet szerelése
Padló-, falburkolás
Festés, üvegezés
Egyéb befejező építés
Mérnöki tevékenység, tanácsadás
Máshova nem sorolt, egyéb gazdasági szolgáltatás
Tűzvédelem

5./ A társaság törzstőkéje

A társaság törzstőkéje 280.340.000.- Ft., azaz kettőszáznyolcvanmillió-háromszáznegyvenezer forint.

6./ A társaság időtartama

A társaság határozatlan időre alakul.
A társaság tevékenységét 1996. szeptember 2-án kezdi meg.

7./ A tag törzsbetéte

Tapolca Város Önkormányzatának törzsbetéte 280.340.000.-Ft, azaz kettőszáznyolcvanmillió-háromszáznegyvenezer forint.

A Tapolca Város Önkormányzatának üzletrésze: 100 %.

8./ A pótbefizetés

A veszteségek fedezésére a tag pótbefizetési kötelezettségéről határozhat, amelynek összege nem haladhatja meg a tag törzsbetéteinek 10 %-át. A pótbefizetési kötelezettségéről a tag évente egy alkalommal határozhat.

A pótbefizetés teljesítése bankszámlára való átutalással történik. A pótbefizetés késedelmes teljesítése esetén a tag a gazdálkodó szervezetekre meghatározott késedelmi kamatot köteles fizetni. A veszteség pótlásához nem szükséges pótbefizetéseket a visszafizetéskor a tagjegyzékben szereplő tagnak vissza kell fizetni. A visszafizetésre csak a törzsbetétek teljes befizetése esetén kerülhet sor.

9./ Az üzletrész

Az üzletrész a törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége.

A tagnak csak egy üzletrésze lehet.

Egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

Az üzletrész átruházás esetén felosztható.

Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása, vagy törzstőke felemelése folytán új taggal kiegészül és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

10.) Alapítói határozat

A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító határozattal dönt.

Kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok az ügyek, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

A társaság felosztható eredményéből 100 %-os mértékben az egyedüli tag részesedik.

11./ Ügyvezető igazgató

A társaság ügyvezető igazgatója:

Gebhardt Gyula Sándor	sz.név: Gebhardt Gyula Sándor
születési helye, ideje:	Várpalota, 1953. 07. 23.
anyja neve:	Szabó Katalin
adóazonosító jele:	8316144239
8100 Várpalota, Rákóczi u. 28. fsz. 1. sz. alatti lakos	
Megbízatásának kezdete:	2014. 08. 01.
Megbízatása:	határozatlan ideig tart

A társaságot az ügyvezető igazgató önállóan képviseli.

12./ Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója:

Gróf Erzsébet
Szül.: Tapolca, 1962. január 13.
Anyja neve: Torsa Anna
8319 Lesenceistvánd, Kossuth L. u. 144.
Kamarai tagság sz.: 000668
Hatályos 2008. 02. 12-től:
Megbízatásának kezdete: 2008. 02. 12.
Megbízatásának vége: 2013. 05. 31.
Hatályos 2013. 05. 31-től:
Megbízatásának kezdete: 2013. 05. 31.
Megbízatásának vége: 2018. 05. 31.

13./ A felügyelő bizottság tagjai

A társaságnak négy tagú a felügyelő bizottsága.

Kapy Izabella felügyelő bizottság elnöke

an.: Szíjártó Zsuzsanna
8300 Tapolca, Klapka Gy. u. 5.
Megbízásának kezdete: 2011. 12. 07.
Megbízásának vége: 2016. 12. 06.
Epres Tibor felügyelő bizottsági tag
an.: Barcsa Enikő
8300 Tapolca, Zalka M. u. 5.
Megbízásának kezdete: 2011. 12. 07.
Megbízásának vége: 2016. 12. 06.
Deli Ferenc felügyelő bizottsági tag
an.: Tál Rozália
8300 Tapolca, Fenyves u. 33.
Megbízásának kezdete: 2011. 12. 07.
Megbízásának vége: 2016. 12. 06.
Erdei Zoltánné felügyelő bizottsági tag
a.n.: Barna Zsuzsanna
8297 Tapolca-Diszel, Babits M. utca 17.
Megbízásának kezdete: 2013. 04. 01.
Megbízásának vége: 2016. 12. 06.

14./ A társaság cégjegyzése

A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a cég kézzel, vagy géppel írt, előnyomott, vagy nyomtatott cégneve alá nevét az ügyvezető igazgató önálló aláírási joggal írja a hiteles cégeljárás nyilatkozatának megfelelően.

15./ A társaság megszűnése

A társaság megszűnik, ha:

- *határozott időre jött létre és a meghatározott időtartam eltelt,*
- *megszűnése meghatározott feltétel bekövetkezéséhez kötött és e feltétel bekövetkezett,*
- *a tag elhatározza, illetve kimondja jogutód, vagy jogutód nélküli megszűnését*
- *az arra jogosult szerv megszünteti.*

A társaság megszűnése esetén a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyonból először a pótbefizetéseket kell visszafizetni, majd a további vagyonrészt a törzsbetét arányának megfelelően az egyedüli tulajdonosnak kell átadni.

16./ Jogutódlás

Jelen átalakulással létrejött Tapolcai Városgazdálkodási Kft. általános jogutódja a megszűnt Tapolcai Városgazdálkodási Részvénytársaságnak.

17./ Záró rendelkezések

Az alapítással kapcsolatos költségeket a társaság viseli.

Jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény előírásai az irányadóak.

Alapító jelen okiratot, mint akaratával mindenben megegyezőt írta alá.

Alapítva: Tapolca, 1996. szeptember 2.

**Módosítva: Tapolca, 1997. május 30.
Tapolca, 1999. augusztus 23.
Tapolca, 2000. május 22.
Tapolca, 2001. december 19.
Tapolca, 2003. május 29.
Tapolca, 2005. június 20.
Tapolca, 2008. február 12.
Tapolca, 2009. július 28.
Tapolca, 2013. január 07.
Tapolca, 2013. április 25.
Tapolca, 2014. augusztus 01.
Tapolca, 2015.**

**Tapolca, 1998. január 6.
Tapolca, 1999. december 06.
Tapolca, 2001. március 27.
Tapolca, 2002. szeptember 05.
Tapolca, 2004. május 25.
Tapolca, 2007. május 15.
Tapolca, 2009. június 16.
Tapolca, 2011. december 06.
Tapolca, 2013. március 13.
Tapolca, 2014. január 09.
Tapolca, 2014. december 15.**

.....
Tapolca Város Önkormányzata
tag
képv.: Dobó Zoltán polgármester

Alulírott Dr. Kocsis József, a társaság jogi képviselője igazolom, hogy a társaság egységes szerkezetbe foglalt létesítő okiratának szövege megfelel a létesítő okirat hatályos tartalmának.

A 2015. „.....” „.....” az alapító okirat hatályosított szövegezése a dőlt és kövér betűkkel írt a 9., 15. és 17. pontjait érintő változás miatt az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot készítette és ellenjegyezte:

.....
Dr. Kocsis József
ügyvéd
társasági szakjogász

Tapolca, 2015. „.....” „.....”