

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület **2015. november 27-i nyilvános** ülésére

- Tárgy:** A Tapolcai Repülő Egyesülethez való csatlakozási és támogatási szándék kinyilvánítása
- Előterjesztő:** Dobó Zoltán polgármester
- Előkészítette:** Lévai József alpolgármester
Önkormányzati és Igazgatási Iroda
Parapatics Tamás pályázati referens
- Megtárgyalja:** Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
Gazdasági Bizottság
- Meghívandók:** Mátrai György elnök, Tapolcai Repülő Egyesület
Bognár István ügyvezető igazgató, „BognAir” Kft.

Tisztelt Képviselő-testület!

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 39/2015. (IV.24) Kt. határozattal elfogadott, „Tapolca Város Önkormányzata Gazdasági Program 2015-2019” című dokumentumban fontosnak tartotta a volt déli laktanya területéhez kapcsolódó egykori „repülőtér” sportcélú használatának előmozdítását.

A kitűzött cél elérésére lehetőségként számolunk projektársaság keretében történő hasznosítással, befektetői igények és szándékok függvényében.

Ebben a folyamatban fontos szakmai, üzemeltetői, közvetítői, tanácsadási szerep juthat a Tapolcai Repülő Egyesületnek (8300 Tapolca, Lehel u. 14., képviseli Mátrai György elnök, nyilvántartási szám: 19-02-0001058) és a tapolcai „BognAir” Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (8300 Tapolca, Csokonai u. 6., képviseli: Bognár István, cégjegyzékszám: 19-09-502533) gazdasági társaságnak, amely szervezet 2012. szeptemberéig a Tapolca, külterület 0110/2 hrsz.-ú ingatlan meghatározott részén „Nem nyilvános fel és leszállóhely” minősítéssel repülőteret üzemeltetett. Az engedély lejárt.

Az üzemeltető „BognAir” Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. elindította a folyamatos üzemhez szükséges átminősítési eljárást a Légügyi hatóságnál, valamint a környezetvédelmi hatóságnál IV. kategóriájú repülőtérre nyilvánításra.

Tapolca Város Önkormányzata képviselőjében Császár László polgármester 2014. március 11-én Együttműködési Megállapodást kötött a folyamat elősegítésére a lehetséges üzemeltetővel, aki a szükséges környezetvédelmi dokumentációt forrás

hiányában nem tudta benyújtani. Ezért a Hatóságok az eljárást felfüggesztették, amely jelenleg is hatályban van.

A Tapolcai Repülő Egyesület is kért és kapott 2014. október 3-án tulajdonosi hozzájárulást, azonban a szükséges dokumentációk forráshiány, az időközben a „repülőter” terület társtulajdonosaival kialakult vitás helyzet és a terület megosztására irányuló igényünk érvényesítése miatt új kérelem nem került benyújtásra.

A kialakult helyzetben a létesítmény használatához szükséges eljárás folytatásához a kérelmet és dokumentációt a „BognAir” Kft. nyújthatja be az illetékes hatóságokhoz, így teljesülésük esetén a legrövidebb időn belül engedélyt kaphat az átminősített IV. kategóriájú repülőter üzemeltetésére.

Ennek gyakorlására kész kötelezettséget vállalni a Tapolcai Repülő Egyesülettel történő együttműködésre a reptéri sáv gondozásában, tisztán tartásában, a repülés megszervezésében, felügyeletében, a használat kiterjesztésében.

Célszerű megoldás lehet a folyamat előmozdítására, hogy Tapolca Város Önkormányzata jogi személy tagként szerepet vállaljon a Tapolcai Repülő Egyesületben, a hatályos Alapszabály szerint az egyesülettel Együttműködési Megállapodást kössön a környezeti előzetes vizsgálati dokumentáció és a NATURA 2000 hatásbecslés elkészíttetésére, annak engedélyi rendelkezésre bocsátására.

Az éves egyesület tagdíj a közgyűlés döntése alapján 24.000,- Ft.

Az egyesület által rendelkezésünkre bocsátott árajánlatokat megismerve a kellő tapasztalattal és referenciával rendelkező mérnöki iroda bruttó 1.507.300,- Ft vállalkozási díjért készíti el – megrendelés esetén – a környezeti előzetes vizsgálati dokumentációt és a NATURA 2000 hatásbecslést. Ez az összeg a hatósági eljárás igazgatási szolgáltatási díját is tartalmazza.

A határozati javaslatot támogató döntésünk esetén a 2015. évi önkormányzati költségvetés általános tartalékából a tagdíj és az egyesületi támogatás fedezete – külön szerződéssel – biztosítható.

Feltétlenül szükséges ezt követően egy fejlesztési, üzemeltetési stratégiai megállapodás megkötése a tulajdöntársak, az üzemeltető gazdasági társaság és a civil szervezet között a tapolcai „repülőter” vonatkozásában.

Ebben fontos rögzíteni, hogy a megszerzett engedély megtartásával kapcsolatos további költségeket a jövőbeni üzemeltető és a civil szervezet viseli, a „repülőter” területére területalapú támogatás és egyéb kiegészítő támogatás nem igényelhető, továbbá a terület környezetvédelmi besorolására tekintettel, annak megfelelően a „repülőteren” és a megközelítő útvonalakon a NATURA 2000 minden előírt követelménye betartásra kerüljön.

A „BognAir” Kft.-nek kötelezettséget kell vállalnia arra is, hogy a nevére szóló üzemeltetési engedélyt az illetékes hatóságoknál megszünteti, vagy módosítja a tapolcai „repülőter” vonatkozásában ha:

- a repülőteret érintő területen vagy annak egy részén bármilyen jellegű állami, önkormányzati, magán beruházás, fejlesztés, projekt indul,
- felhagy a vállalkozással, vagy nem kívánja a repülőteret használni.

A Tapolcai Repülő Egyesületnek pedig azt kell vállalnia, hogy az üzemeltetési engedély változásával, megszűnésével az egyesületi szerepvállalás is megszűnik, illetve módosul.

Az előterjesztésben hivatkozott Együttműködési Megállapodás és Tulajdonosi Hozzájárulás - mellékleteivel együtt -, valamint az egyesület hatályos alapszabálya, törvényszéki végzése, kivonata, a gazdasági társaság cégkivonata a Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal Polgármesteri Titkárságán („B” épület, I. emelet 51. ajtó) ügyfélfogadási időben, továbbá a bizottsági és képviselő-testületi ülésen megtekinthető.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete fontosnak és kívánatosnak tartja, hogy a Tapolca, külterület 0110/2 hrsz.-ú ingatlan meghatározott részén (leszállópálya) IV. kategóriájú repülőter üzemelhessen.

Felkéri Tapolca Város Polgármesterét, hogy a folyamat előmozdítása érdekében kezdeményezze Tapolca Város Önkormányzata jogi személy tagként való felvételét a Tapolcai Repülő Egyesület tagjai sorába.

Az önkormányzati célokkal egybeeső egyesületi célok támogatására, az engedélyezéshez és üzemeltetéshez szükséges környezeti előzetes vizsgálati dokumentáció és a NATURA 2000 hatásbecslés elkészíttetéséhez legfeljebb bruttó 1.507.300,- Ft, azaz Egymillió-ötszázhétezer-háromszáz forint összegű támogatást, továbbá egyesületi tagdíj címén 24.000,- Ft, azaz Huszonnégyezer forint összeget biztosít Tapolca Város 2015. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 1/2015 (II.23.) önkormányzati rendelet, Kiadások, Tapolca Város Önkormányzata tartalékai 7. számú melléklet, Tartalékok, 1. Általános tartalék, működés terhére.

Felhatalmazza Tapolca Város Polgármesterét a szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére, a Támogatási Szerződés aláírására.

Felkéri továbbá Tapolca Város Polgármesterét, hogy kezdeményezze egy stratégiai fejlesztési, üzemeltetési megállapodás megkötését a tapolcai „repülőtér” vonatkozásában az érdekeltek:

- a tulajdonostársak,
- az üzemeltető gazdasági társaság, a „BognAir” Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.,
- és az együttműködő helyi civil szervezet, a Tapolcai Repülő Egyesület

között Tapolca gazdasági fejlődése, idegenforgalmi vonzereje, ismertsége növelése érdekében.

Határidő: 2016. március 31.

Felelős: polgármester

Tapolca, 2015. november 18.

Dobó Zoltán
polgármester