

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2016. április 29-i nyilvános ülésére

Tárgy:	Tájékoztató a strand felújításáról
Előterjesztő:	Dobó Zoltán polgármester
Előkészítette:	Hársfalvi József Városfejlesztési és Üzemeltetési Irodavezető
Megtárgyalja:	Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság Gazdasági Bizottság
Meghívandó:	Gebhardt Gyula, Tapolcai Városgazdálkodási Kft. ügyvezetője

Tisztelt Képviselő-testület!

A tapolcaiak és a környékeliek által nagy népszerűségnek örvendő Tapolcai strandot műszaki okok miatt a 2007. évi szezon után be kellett zárni. A városlakók és az idelátogatók régi vágya valósul meg 2016. nyarán, mert idén júliustól egy teljesen új strandot vehetünk birtokba.

A létesítmény megépítését az SZ-L BAU Kft. közbeszerzési eljárás lefolytatásának eredményeként végezheti. A munkába a feladat összetettsége miatt számos alvállalkozót is be kell vonnia.

A strand újjáépítésének kiviteli munkái a kút teljes felújításával kezdődtek. Az újjáépítés béléscsővezést, szivattyúcserét, kútfejcserét és új kútakna készítését tartalmazza.

Figyelembe véve azt, hogy a régi nagymedencét gazdaságosan már nem lehetett felújítani, helyette új medence készült. Az új medence többfunkciós, három úszó- és oktatópálya, jakuzzi és élményelemek kaptak benne helyet. A volt ülőmedence átalakítás után csúszdamedencévé és ülőmedencévé változott, köztük átívelő hídval. Az ülőmedencében ülőpadok is találhatóak. A régi gyermekmedence helyére is új medence készült. A kettéválasztott medencében egy nagyobb és egy kisebb vízmélységű vízfelületet használhatnak a kicsik.

A régi, lebontott vendéglátóegységek helyére, valamint a füves terület egy részére új üzemi épületet terveztek. Az új üzemi épület földszintes, pénztárat, büfét, gépészeti helyiségeket, öltözőket - a hozzájuk tartozó egészségügyi helyiségekkel együtt - foglal magába.

Az épület középső részén kialakított teraszról három csúszdán lehet a csúszdamedencébe csúszni.

A régi félnyeregű épületben kapott helyet a sav, gáz- és lúgraktár, valamint a működéshez szükséges egyéb eszközök raktára.

A strand keleti oldalán lévő mosdó-wc blokk átépítése is folyamatban van, ide a vizes helyiségek mellett kiszolgáló funkciókat telepítettek. A belső válaszfalakat már kibontották, az épületet jelenleg raktárnak használják.

A műtárgyak készülségéről azt a tájékoztatást adhatjuk, hogy a nagymedence elkészült, a víztartási próba eredményes volt, jelenleg a csempézést előkészítő munkálatok vannak folyamatban. A csúszdamedence is kiállta a víztartósági próbát, most a gyermekmedence van feltöltve. Utolsóként az ülőmedence feltöltésére kerül sor. Itt még a vasbeton szerkezetű, csempézett ülőpadok betonozása folyik.

A főépület készülségéről elmondhatjuk, hogy az épület tartószerkezetei elkészültek, az épület tető alatt van, a fém tetőfedés készítését végzik. Elkészültek a padozatok, a szerelt falak kivételével állnak a válaszfalak, helyükön vannak a nyílászárók.

Megtörtént az épület villamos- és gépész alapvezetékelése. A főépület gépészeti épületrész padlóburkolása már megkezdődött. Az épületrészben folyamatosan szerelik be a strandgépészet elemeit, tartályokat, szivattyúkat, szűrőket. Raktáron vannak az álmennyezet alkotóelemei is.

A volt raktárépület válaszfalai állnak, beépítették az ablakokat és ajtókat. Előkészültek a külső közművek kiépítésre, és készül a csapadékvíz elvezetés csőhálózata is.

A felújított kút üzemképes, a víztartáshoz szükséges vizet már onnan emelték ki.

Az épületekben hátralévő, jelentősebb munkák: burkolások, állmennyezetek szerelése, szerelvényezések, festések, mázolások. Épületen kívüli munkák: közművezetékek kiépítése, durva és finom tereprendezés, térburkolások, parképítés, locsoló-berendezések telepítése, térvilágítás.

Meg kell építeni még a strandterületen kívül lévő, de a strand üzemeltetéséhez előírt és nélkülözhetetlen parkolókat is. Feladat a csúszdák, kerti bútorok telepítése, az épületek berendezése, a vízvezeték rendszerek nyomáspróbája, az elkészült csatornarendszer kamerázása, és az érintésvédelmi vizsgálat.

Meg kell szervezni a műszaki átadás-átvételi eljárást. Meg kell kérni a használatba vételi engedélyt, próbaüzemet kell tartani, mindezekhez össze kell állítani a szükséges műszaki dokumentációt.

A kivitelező helyszíni szemlén tett nyilatkozata szerint a szerződésben vállalt teljesítési határidőt tartani tudja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a strand felújításáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Tapolca, 2016. április 21.

Dobó Zoltán
polgármester