

TAPOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ – TESTÜLETE
8301 Tapolca, Hősök tere 15.

Ügyiratszám: 1/22-34/2017.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete 2017. október 6-án
(péntek) 8.00 órai kezdettel megtartott **nyilvános** üléséről

Az ülés helye: **Tamási Áron Művelődési Központ II. emeleti tanácssterme**
(8300 Tapolca, Kisfaludy S. u. 2-6.)

Jelen vannak: Dobó Zoltán polgármester
Bakos György
Buzás Gyula
Dr. Décsey Sándor
Koppányi Ferenc
Kozma Henrik
Lévai József
Marton József
Pass Sándor
Sólyom Károly
Vajda Attila képviselők

Igazoltan maradt távol:
Császár László képviselő

Tanácskozási joggal, meghívott vendégek:

dr. Németh Mária Anita jegyző, dr. Iker Viktória aljegyző, Schönherrné Pokó Ildikó pénzügyi irodavezető, Dénes Emil adócsoporthoz vezetője, Molnár Károly általános igazgatási csoportvezető, Bakos Gáborné városüzemeltetési csoportvezető, Parapatics Tamás pályázati csoportvezető, Kiss Viktória építéshatósági irodavezető, Varga Béláné közoktatási referens, Kovács Melinda sajtóreferens, Farkas Hajnalka jegyzőkönyvvezető

Horváth Zoltánné, Tapolcai Kertvárosi Óvoda vezetője; Rédlí Károly, Tapolca Kft. ügyvezető igazgatója; Gáspár András, Tapolcai Városgazdálkodási Kft. ügyvezető igazgatója, Barcza Tiborné, Tapolcai Média Közalapítvány Kuratóriumának elnöke, Nyakas László, Tapolca és Környéke Kistérségi Nyugdíjasok Érdekvédelmi, Érdekképviseleti Egyesület elnöke, Horváthné Szalay Gyöngyi, Tapolca Vívóklub elnöke, Tapolcai Városi Televízió munkatársai

Dobó Zoltán polgármester: Köszönt minden megjelentet, Tapolca város lakosságát, a Képviselő – testület tagjait, a hivatal munkatársait a mai képviselő – testületi ülésen. Tekintettel arra, hogy a képviselő-testületi ülés időpontja október 6-ára esett, kéri, hogy az Aradi Vértanúk emlékére néma főhajtással emlékezzenek a jelenlévők.

A jelenlévők néma főhajtással tisztelegnek az Aradi vértanúk emlékének.

Dobó Zoltán polgármester: A napirendi pontok előtt a Képviselő – testület nevében gratulál a Kertvárosi Óvodának, hiszen harmadik alkalommal nyerték el a „Zöld Óvoda” címet úgy, hogy a kiírásban foglalt kritériumok több mint 80 %-át sikerült teljesíteniük. Köszönti Horváth Zoltánné óvodavezetőt. Bízunk benne, hogy az intézmény elnyeri majd az „Örökös Zöld Óvoda” címet, ezzel is elősegítve az ott nevelődő gyermekek minőségi környezetben nevelését.

Megállapítja, hogy a képviselő – testület 11 fő jelenlétével határozatképes, Császár László képviselő jelezte távolmaradását, az ülést megnyitja. A meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalná a testület azzal a változtatással, hogy a 7. számú napirendi pontot, a *Döntés az SZ-L Bau Balaton Vívóklub által elnyert támogatás összegéről* című előterjesztést leveszi a napirendről. Kéri, hogy aki így el tudja fogadni a mai ülés napirendjét, kézfelemeléssel jelezze.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete 10 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

127/2017. (X. 06.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete mai nyilvános ülésén a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja azzal a módosítással, hogy a meghívó szerinti 7) *Döntés az SZ-L Bau Balaton Vívóklub által elnyert támogatás jövőbeli sorsáról* című előterjesztést a napirendről leveszi.

NAPIREND

- 1) Beszámoló a polgármester és az alpolgármesterek fontosabb tárgyalásairól, valamint a Képviselő – testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 2) Tapolca Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló rendeletének módosítása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

- 3) **Tapolca Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2011. (IV. 01.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 4) **A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról szóló 24/2013. (IX. 23.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 5) **A Tapolcai Önkormányzati Tűzoltóság támogatása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 6) **Döntés az Országos Tornaterem Program keretében pályázat benyújtásáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 7) **Döntés a polgármesteri keret összegéről**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 8) **Döntés menetrend szerinti helyijárat közlekedés működtetéséről**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 9) **Döntés közterület – felügyelet létrehozásáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 10) **A Badacsonytördemic, 1303 hrsz-ú ingatlan hasznosítása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 11) **Tájékoztató az önkormányzat által létrehozott alapítványok működéséről**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 12) **A Tapolca, 1958 hrsz-ú közterület elnevezése**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 13) **Kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok véleményezése**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

**VEGYES ÜGYEK
KÉPVISELŐI BEJELENTÉSEK**

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Beszámoló a polgármester és az alpolgármesterek fontosabb tárgyalásairól, valamint a Képviselő – testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Dobó Zoltán polgármester: Képviselőtársait kérdezi, hogy van-e kérdés a napirenddel kapcsolatban?

Buzás Gyula képviselő: Szeptember 5-én, a Zender GMBH-val folytatott megbeszélésről szeretne tájékoztatást kérni.

Dobó Zoltán polgármester: A Zender GMBH egy autóipari alkatrészeket gyártó cég, autó ülészeteket készítenek bőrből, illetve egyéb, az autóiparban használatos könnyített szerkezeteket gyártanak. Telephelyet keresnek a környéken, szeretnének gyártástechnológiát idehozni, illetve üzemet indítani. Egyelőre nem találtak a számukra megfelelőt. Lett volna olyan, ami területileg alkalmas, csak a belmagassággal voltak problémák. A valamikori fehérműgyár épületét nézték meg, de olyan gépekkel rendelkeznek a gyártástechnológiában, amik nem férnek be az ajtón, illetve 4 méternél magasabb belmagasságú csarnokra lenne szükségük. Bíz benne, ha nem ők, akkor mások igénybe veszik majd ezt az épületet.

Marton József képviselő: Pék Róberttel, valamint a Bosch képviselőjével folytatott tárgyalásokról szeretne tájékoztatást kérni.

Dobó Zoltán polgármester: Pék Róbert úrral a belvárosi rehabilitációval kapcsolatos korábbi terveiről beszélgettek, de olyan nagyságrendű tervekkel rendelkeznek, amik most meghaladják a város lehetőségeit és képességeit. A Bosch Magyarország Kft. képviselőjével az Autómentes Nap kapcsán beszélgettek technológiai lehetőségekről. Bemutatták, amit képviselnek, sajnos nem üzemalapításról tárgyaltak.

Az előterjesztéshez több kérdés nem hangzik el, Dobó Zoltán polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete 11 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

128/2017. (X. 06.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tisztségviselők fontosabb tárgyalásairól, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

2. Tapolca Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló rendeletének módosítása
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Dobó Zoltán polgármester: Az előterjesztés ismertetése után felkéri a bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik álláspontját.

Vajda Attila képviselő: Az Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja elfogadni a határozati javaslatot.

Sólyom Károly képviselő: A Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal 2 tartózkodás mellett nem javasolja elfogadásra az előterjesztést.

Marton József képviselő: A Humán Bizottság 7 igen szavazattal támogatja az előterjesztést.

Buzás Gyula képviselő: A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett javasolja elfogadásra az előterjesztést.

Az előterjesztéshez kérdés nem hangzik el, Dobó Zoltán polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete 10 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

19/2017. (X. 10.)

ÖNKORMÁNYZATI

RENDELET

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tapolca város 2017. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 1/2017. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadja és 19/2017. (X. 09.) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

3. Tapolca Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2011. (IV. 01.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Dobó Zoltán polgármester: Az előterjesztés ismertetése után felkéri a bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságuk álláspontját.

Vajda Attila képviselő: Az Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja elfogadásra a határozati javaslatot.

Sólyom Károly képviselő: A Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal támogatja az előterjesztést.

Marton József képviselő: A Humán Bizottság 7 igen, egyhangú szavazati aránnyal támogatja az előterjesztést.

Buzás Gyula képviselő: A Gazdasági Bizottság szintén támogatja az előterjesztést.

Az előterjesztéshez kérdés nem hangzik el, Dobó Zoltán polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete 11 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

20/2017. (X. 09.)

ÖNKORMÁNYZATI

RENDELET

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Tapolca Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2011. (IV. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet - tervezetet elfogadja, és 20/2017. (X. 09.) számon rendeletei közé iktatja.

4. A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról szóló 24/2013. (IX. 23.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Dobó Zoltán polgármester: Vannak olyan magatartásformák, amelyek nem valók a közterületre, sem máshová, de a közterületen mindenkit zavar és irritál. Ezekkel kapcsolatban bármelyik hatóságnak nehéz intézkedni, ha nincs rá jogalap, nincs szankció, nincs büntetés, illetve ha nincs nevesítve az a fajta cselekmény, amit valaki közterületen elkövet. Ezekre a kihívásokra igyekeznek a rendelettel reagálni. Az előterjesztés nincs gránit tömbbe vésve, a tapasztalatok alapján lehetséges a változtatása, és bízik benne, hogy idővel eredményt lehet elérni többek között a közterületi italfogyasztással kapcsolatban. Olyan cselekmények nevesítése történt meg a rendeletben, mint például az illemhelynek a nem használata, valamilyen szer általi önkívületi állapotba kerülés, felelőtlen kutyatartás stb. Próbálják a közterületeket olyan állapotba hozni, hogy mindenki jól érezze magát, és tükröződjön rajta az a sok-sok pénz, amit a közterületekre a város áldoz. Kéri a bizottságok elnökeit ismertessék a bizottságok álláspontját.

Vajda Attila képviselő: Az Ügyrendi Bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Sólyom Károly képviselő: A Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság is egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Marton József képviselő: A Humán Bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Buzás Gyula képviselő: A Gazdasági Bizottság egyhangúlag támogatja a rendelet – tervezet elfogadását.

Kozma Henrik alpolgármester: A kutyatartással kapcsolatban jelentős problémát jelent a közterületen történő kutyasétáltatás kérdése. Kéri, hogy Jegyző asszony ezzel a témával is foglalkozzon majd.

Dobó Zoltán polgármester: Itt most nem a kutyás társadalom ellen kívánnak fellépni, hanem azokkal szemben, akik nem megfelelő módon képviselnek bizonyos csoportokat, nem szedik össze a kutyaürüléket, szabadon engedik a kutyát, de a többségükkel semmiféle probléma nincs.

Az előterjesztéshez kérdés nem hangzik el, Dobó Zoltán polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete 11 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

21/2017. (X. 09.)

ÖNKORMÁNYZATI

RENDELET

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról szóló rendelet - tervezetet elfogadja és 21/2017. (X. 09.) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

5. A Tapolcai Önkormányzati Tűzoltóság támogatása

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Dobó Zoltán polgármester: Az önkormányzat a BM-től pályázati pénzt nyert, mely összeggel szeretnék támogatni a Tapolcai Önkéntes Tűzoltóságot. Úgy tudja, bérproblémák léptek fel, és a tűzoltók bérminimumát nehezebbé teszi a köztisztviselőknek kifizetni. Tapolca Város Önkormányzata nevében szeretné kifejezni ennek az ügynek a fontosságát, melyet most úgy tud megtenni, hogy a köztisztviselőkben 70,4 %-os fenntartási aránnyal rendelkező város 3.460.340,- forint egyszeri, vissza nem térítendő támogatásként biztosítja ezt a pénzt a tűzoltóság számára azzal, hogy ezt szigorúan csak bérekre lehet fordítani és el kell számolni a város felé. Kérdezi a Gazdasági Bizottság elnökét, milyen álláspontot képviselnek?

Buzás Gyula képviselő: A Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Dobó Zoltán polgármester: Levélben megkereste a közttestületet fenntartó többi település polgármesterét, és kérte, hogy ők is hasonlóan tegyenek, hiszen ez a fajta támogatás hozzájuk is megérkezett.

dr. Németh Mária Anita jegyző: Raposka és Gyulakeszi képviselő – testülete követi a tapolcai példát, Raposka a mai napon, Gyulakeszi pedig hétfőn tárgyalja az előterjesztést.

Dobó Zoltán polgármester: Ezzel is kifejezhető a tűzoltóság fontossága és az ott szolgálók munkáját ilyen módon is szeretnék elismerni.

Az előterjesztéshez kérdés nem hangzik el, Dobó Zoltán polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete 11 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

129/2017. (X. 06.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tapolcai Önkormányzati Tűzoltóság 3.460.340,- Ft, azaz hárommilliónégyszázhatvanezer-háromszáznegyven forint összegű támogatásával egyetért, melyet szigorú elszámolás mellett, a szervezetben foglalkoztatottak 2017. évi garantált bérminimumának biztosítására használhat fel. A támogatás jutalmazásra nem fordítható.

A támogatott 2017. december 20. napjáig tételes bérelszámolást köteles benyújtani annak alátámasztására, hogy a kapott összeget a garantált bérminimumra fordította.

A támogatás forrása Tapolca város 2017. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 1/2017. (II. 20.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1. Tartalék, Intézményi működési tartalék jogcíme.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6. Döntés az Országos Tornaterem Program keretében pályázat benyújtásáról

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Dobó Zoltán polgármester: Tapolcán három általános iskolában sikerült teljes mértékben megújítani a tornatermet, festéssel, világítással és a padlóburkolat cseréjével. Magas

színvonalú, korszerű beruházást hajtottak végre mindhárom intézményben. Szintén a TAO-ból van lehetőség arra, hogy a Batsányi iskolában a fiú – lány, illetve a tanári öltözőt korszerű módon felújítsák, melyhez kell önrészt biztosítani. Első körben 5 %-os biztosítékot kell letenni, ehhez kéri a képviselő – testület támogatását. A pályázat 70-30 % arányban támogatja a felújítást. Ez egy 11 millió forint összköltségű beruházás lenne, melyből a 30 % 3.300.000,- forintot tesz ki. Az összeggel kapcsolatban Szabó Lajos Konrád tankerületi igazgatóval folytatott tárgyalásokat és megállapodtak abban, hogy ő is elkövet mindent annak érdekében, hogy ezt az önrészt közösen tudja befizetni az önkormányzat és a tankerület. Bízunk benne, hogy összejön ez a pályázat. Kéri a Gazdasági Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Buzás Gyula képviselő: A Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Az előterjesztéshez kérdés nem hangzik el, Dobó Zoltán polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete 11 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

130/2017. (X. 06.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja szándékát, hogy a Magyar Kézilabda Szövetség által meghirdetett Országos Tornaterem felújítási Program keretében a Tapolcai Bárdos Lajos Általános Iskola Batsányi János Magyar – Angol Két Tanítási Nyelvű Tagintézmény tornaterméhez kapcsolódó öltözők felújítására 11.000.000, azaz Tizenegymillió Ft értékben pályázatot nyújt be.

A pályázati kiírásban szereplő 30 %-os önrészt legfeljebb 3.300.000,- Ft, azaz hárommillió-háromszázezer forint összegben biztosítja. Az önrész összege tartalmazza a pályázati biztosítékot is, melynek összege 550.000,- Ft, azaz ötszázötvenezer forint.

A pályázati biztosíték forrása a Tapolca város 2017. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 1/2017. (II. 20.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1. Tartalék, Pályázati tartalék jogcíme.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére és a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7. Döntés a polgármesteri keret összegéről

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Dobó Zoltán polgármester: A polgármesteri keretből támogatja azokat a civil kezdeményezéseket, egyesületeket, rendezvényeket és más egyéb dolgokat, amiket máshova nem tudnak tervezni. Idén voltak olyan kiemelten magas összegű támogatások, melyek miatt ez a keret hamar elfogyott, ugyanakkor az igények viszont továbbra is megjelennek és halmozódnak. Egyházakat, egyházi rendezvényeket, civil szervezeteket és sportrendezvényeket is támogatnak, ezért szeretné a polgármesteri keret összegét kiegészíteni egyéb, fel nem használt forrásból. A Gazdasági Bizottság elnökét kéri, ismertesse a bizottság álláspontját.

Buzás Gyula képviselő: A Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal és 2 tartózkodással javasolja elfogadásra a határozati javaslatot.

Az előterjesztéshez kérdés nem hangzik el, Dobó Zoltán polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete 9 igen szavazattal 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

131/2017. (X. 06.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Tapolca város 2017. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 1/2017. (II. 20.) önkormányzati rendelet 3. 1. mellékletének Dologi kiadások jogcímen található összegből 1.000 e Ft-ot átcsoportosít a 7. melléklet Céltartalék, polgármesteri keret javára.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

8. Döntés menetrend szerinti helyijárat közlekedés működtetéséről

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Dobó Zoltán polgármester: Az elmúlt évig az MB Balaton Kft. látta el Tapolca város helyi járat közlekedésének üzemeltetését. A szerződés lejárt, ez év elejétől az Észak-nyugati Közlekedési Központ végzi a szolgáltatást. Figyelembe véve a jelentkező költségeket, összehasonlítva az előző év költségeivel, úgy döntöttek, hogy megpróbálnak egy alternatív megoldást találni, megvizsgálják, hogy maga a város hogyan tudná ellátni a közösségi közlekedést. Az elmúlt évhez képest a volántársaság által üzemeltetett helyijárat kb. háromszoros árba kerül a városnak, mint ahogy eddig volt. Úgy gondolja, hogy ha a költségek ilyen módon emelkednek, és nem látják gátját ennek, akkor érdemes saját kézbe

venni ezt a feladatot a feladatellátás minőségét és értékarányosságát tekintve is. Az előterjesztést két bizottság tárgyalta, kéri a Bizottságok elnökeit, ismertessék az álláspontokat.

Sólyom Károly képviselő: A Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság ülésén felmerült egy harmadik határozati javaslatnak a lehetősége, amely arról szólna, hogy ne zárják ki a pályázat kiírásának lehetőségét arra való tekintettel, hogy ha a rendelkezésre álló idő alatt esetleg nem tudnak minden feltételnek január 1-ig megfelelni, és akkor legyen meg az a lehetőség, hogy ismét pályázat kiírásával vagy pedig, ha pályázó nincs, akkor az egyéves szerződéskötéssel a szolgáltatás biztosított legyen. A harmadik határozati javaslatot a bizottság 5 igen szavazattal támogatta.

Buzás Gyula képviselő: A Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal támogatja azt a harmadik határozati javaslatot, amit a Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság elfogadott.

Az előterjesztéshez kérdés nem hangzik el, Dobó Zoltán polgármester az ülésen kiosztott harmadik határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete 11 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

132/2017. (X. 06.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a menetrend szerinti helyi személyszállítási közszolgáltatást a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény 24. § (6) bekezdése szerint belső szolgáltatóval kívánja ellátni.

A szükséges engedélykészerzéséig, valamint a közszolgáltatás belső szolgáltatóval történő megindításáig 2018. január 01-től pályázatot ír ki a közszolgáltatás ellátására.

Felkéri a polgármestert, hogy a menetrend szerinti személyszállítás működtetésének személyi, tárgyi és hatósági feltételei biztosítása, valamint a pályázati kiírás megtörténte érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

9. Döntés közterület-felügyelet létrehozásáról

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Dobó Zoltán polgármester: Az előterjesztés ismertetése után felkéri a bizottságok elnökeit, ismertessék a bizottságok álláspontját.

Vajda Attila képviselő: Az Ügyrendi Bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Sólyom Károly képviselő: A Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság szintén egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Buzás Gyula képviselő: A Gazdasági Bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Az előterjesztéshez kérdés nem hangzik el, Dobó Zoltán polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete 11 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

133/2017. (X. 06.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. március 1-jei hatállyal 2 fő közterület - felügyelői álláshelyet hoz létre a Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal állományában, melynek működési költségeit a 2018. évi költségvetésében biztosítja.

Felkéri a jegyzőt, hogy a közterület - felügyelet létrehozásához szükséges rendelet - módosításokat, alapító okirat módosítást, és a rendőrséggel kötendő megállapodás tervezetét legkésőbb a 2017. decemberi képviselő-testületi ülésre készítse el.

Határidő: 2017. december 31., illetve a 2018. évi költségvetés elkészítésének határideje

Felelős: jegyző

10. A Badacsonytördemic, 1303 hrsz-ú ingatlan hasznosítása

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Dobó Zoltán polgármester: A badacsonylábdiegyi kempingről van szó, ami Tapolca város tulajdona. A kempinget 1993. óta az MZ/X Kft. bérlí. Idén október végével lejár a bérleti szerződésük. Az ingatlan hasznosításával kapcsolatban olyan megoldást próbálnak keresni, ami a leginkább szolgálja a város érdekeit. Bérleti jogviszonyra írtak ki pályázatot, melyre két érvényes ajánlat érkezett, de mindkét ajánlat elmaradt azoktól a várakozásoktól, amelyeket a város érdekében gazdasági és egyéb szempontból hasznosnak találnak. Erre való tekintettel szeretnék a pályázatot érvénytelennek nyilvánítani és az ingatlant értékesíteni. Kéri a Turisztikai és Városfejlesztési, valamint a Gazdasági Bizottság elnökét, ismertessék a bizottságok álláspontját.

Sólyom Károly képviselő: A Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság 5 tartózkodás mellett egyhangúlag nem támogatja az előterjesztést.

Buzás Gyula képviselő: A Gazdasági Bizottság a határozati javaslatot 4 igen szavazattal és 2 tartózkodással javasolja elfogadásra.

Koppányi Ferenc képviselő: Történt-e tárgyalás az MZ/X Kft-vel azzal kapcsolatban, hogy mekkora összegű pénzre tart igényt, hiszen az ottani beruházás nagy részét ők finanszírozták.

Dobó Zoltán polgármester: Van egy érvényben lévő szerződés, amelyben 121 millió forint szerepel. Az önkormányzat törekszik arra, hogy tisztességesen elszámoljanak, a tárgyalások folyamatosan folynak, legközelebb jövő hét szerdán tárgyalnak majd.

Marton József képviselő: Mi az a nagyságrend, amivel elmaradtak a pályázók által beígért összegek attól, amit az önkormányzat elvárt?

Dobó Zoltán polgármester: Készítették igazságügyi értékbecslővel vagyoneértékelést. Az általánosan elfogadott szabály üzleti ingatlanok tekintetében az, hogy az éves hozam bérletbe adás esetén 8-10 % között kell legyen a vélt, vagy a piaci értékhez képest. Ettől az összes ajánlat elmaradt, 3-4 % körülire jött ki. A jelenlegi bérlő nem is adott ajánlatot, ezért gondolja azt, hogy a város számára az értékesítés lenne a megfelelő, hiszen a város maga nem kívánja üzemeltetni az intézményt.

Marton József képviselő: Nyilvános az értékbecslés nagyságrendje?

Dobó Zoltán polgármester: Az üzleti érdekeket sértené, ha erről beszélnének, de a képviselő – testület tagjai betekintheznek az iratba.

Sólyom Károly képviselő: Hallotta, hogy a Tapolca honlapon már megjelent egy bizonyos összeg. Az a kérdés már nem költői, hogy mi lehet az értékbecslés összege. Azt gondolja, hogy a kritikus pont az elszámolás nagyságrendje lesz, hiszen van valóban egy szerződés, ami azt mondja, hogy a kiindulási alap 121 millió forint. Véleménye szerint ez csökkenhet, növekedhet, hiszen vannak csökkentő és növelő tényezők is. Megfelelő kompromisszumot kell keresni. Bizottsági ülésen felvetette, hogy ha már ki kell fizetni valamekkora összeget a jelenlegi bérlőnek, akkor miért nem a város tartja meg a kempinget és adott esetben még az is szóba jöhet, hogy a teljes vagyon birtokában újra meghirdetni bérbe. A bérlet nem csak a bérleti díj nagysága miatt nem fogadható el, hanem az elszámolás az a tény, ami miatt a város az értékesítés mellett döntött. Gondolkodna azon az elképzelésen, hogy a város vagyonában maradna és üzemeltetné, mert egy ilyen jellegű vagyonelemet nem biztos, hogy el kellene adni.

Dobó Zoltán polgármester: Az értékbecslésben nem csak az ingatlan értékét határozta meg az igazságügyi értékbecslő, hanem például a fejlesztés piaci értékét is, amivel

kapcsolatban el kell számolni a bérlővel, és nagyon sok egyéb részletet tartalmaz, ezért nem gondolta, hogy ez nyilvános, hiszen rontaná a tárgyalási pozícióját az önkormányzatnak. Itt csak Tapolca városa a tulajdonos, ha értékesítené az ingatlant, el kell számolni a bérlővel, és az értékbecslést elkészítő arra is kitér, hogy annak a fejlesztésnek, amit ott elvégeztek, annak mi lehet a mostani piaci ára.

Lévai József alpolgármester: Júliusban döntött a testület az ingatlan hasznosításáról, akkor kétféle hasznosításban gondolkodtak. Egyrészt a bérletben történő meghirdetés, másrészt az értékesítés. A bérletben történő meghirdetés az azonnal megtörténhetett, értékesítésről pedig csak akkor gondolkodhattak, amikor rendelkezésre állt az értékbecslés, ami támpontot adott ahhoz, hogy milyen áron hirdessék meg az ingatlant. Hat évvel ezelőtt az MZ/X Kft. és az önkormányzat kötött egy szerződést, ami már többször módosult a határidő tekintetében, amiben meghatározásra került a kemping akkori összege, illetve a nevesített beruházás összege is. Az elszámolás alapjául az a megállapodás az elszámolás időpontjában érvényes ingatlanpiaci árat nevesített, ezért is kérték az ingatlanbecslőt arra, hogy külön végezzen erre az ingatlanelemre értékbecslést, ami meg is történt. Az, hogy foglalkozhatnak-e azzal, hogy a város üzemeltesse tovább a kempinget akár valamelyik gazdasági társaság, akár új gazdasági társaság útján, egy gondolat erejéig felmerült még a júniusi testületi ülés előtt. Azt gondolja azonban, hogy önmaga az a tény, hogy el kell számolni a jelenlegi bérlővel a beruházását tekintve, és az, hogy ha saját üzemeltetésbe veszik, ez már egy induló költség. Ezen kívül azzal is kellene számolni, hogy amikor a bérlő átadja az ingatlant, akkor valószínűleg a működtetés szempontjából egy kiürült ingatlanról beszélnének, amit újra működőképes állapotba kell hozni, ami az önkormányzat részéről újabb összegeket igényelne, és ez nem összemérhető azokkal a lehetőséggel, amelyek jelen pillanatban Tapolca város költségvetésében rendelkezésre állnak. Jelen pillanatban és ebben a helyzetben az értékesítés lenne a legcélravezetőbb megoldás. Az elmúlt időszakban több, ilyen típusú ingatlan fejlesztése történt meg a Balaton partján, ami a szolgáltatás színvonalát emelte, és ez a színvonal elvárható ezzel a kempinggel kapcsolatban is, ami újabb beruházási igényeket jelent. Korábban sem volt, és jelenleg sincs az önkormányzat abban a helyzetben, hogy a tulajdonosi kötelezettségeinek eleget tudjon tenni.

Koppányi Ferenc képviselő: Van egy rosszabb érzése, ha most meghirdetik eladásra, de nem jön vevő, és időközben a jelenlegi bérlő kivonul az ingatlanból, ami ott marad üresen, akkor azt őriztetni kell. Lehet látni ingatlan adásvételeket, de ekkora összeg azonnal nem biztos, hogy rendelkezésre áll.

Dobó Zoltán polgármester: Érti az aggodalmat. A laktanyát is őriztették több éven keresztül sok millió forintért, és mégis széthordtak minden mozdítható dolgot. Nem biztos abban, hogy azonnal el tudják adni, próbálják megtalálni a legjobb megoldást.

Lévai József alpolgármester: Az aggodalom nem alaptalan, de bízik abban, hogy záros határidőn belül sikerül vevőt találni az ingatlanra. Ezt arra alapozza, hogy amikor júniusban a képviselő – testület döntése megszületett az értékesítésre, illetve a bérlésre, felvették a

kapcsolatot néhány olyan potenciális partnerrel, akik rendelkeznek akkora összegekkel és ezeken a területeken végeztek már befektetéseket, hogy felajánlják nekik ezt az ingatlant. Érdeklődést mutattak, a tárgyalások folyamatban vannak.

Pass Sándor képviselő: Az eszközbeszerzésnél még súlyosabb problémának látja azt, hogy a későbbiek folyamán olyan szakembergárdának kellene felállnia ott, aminek az összeszedése, az eddigi szolgáltatások működtetése szezonális üzletben szinte lehetetlen kategória.

Az előterjesztéshez kérdés nem hangzik el, Dobó Zoltán polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete 9 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

134/2017. (X. 06.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonában álló Badacsonytördemic 1303. hrsz-ú ingatlan bérbeadására 2017. július 24-én kiírt és 2017. szeptember 7-én lezárult pályázatot érvénytelennek nyilvánítja, mivel az ingatlant értékesíteni kívánja.

Az ingatlan adásvételével kapcsolatos döntését a 2017. szeptember 27. napján kiírt pályázati eljárás lezárását követően hozza meg.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: polgármester

11. Tájékoztató az önkormányzat által létrehozott alapítványok működéséről

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Dobó Zoltán polgármester: Köszönti Barcza Tibornét, a Tapolcai Média Közalapítvány kuratóriumának elnökét. Az előterjesztés ismertetése után a bizottsági elnököket kérdezi, hogy mi a bizottságok álláspontja az előterjesztéssel kapcsolatban.

Vajda Attila képviselő: Az Ügyrendi Bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Marton József képviselő: A Humán Bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést. A bizottság azon gondolkodott, hogy lehetne ésszerűsíteni az alapítványok működését a Média Közalapítványon kívül, mert a tevékenységük elég minimális.

Dobó Zoltán polgármester: Ha az alapító kiszáll a működésből, akkor megszűnik az alapítvány. Valóban el kell ezen gondolkodni az egészségügyi alapítványok

vonatkozásában. Amikor létrehozták ezeket az alapítványokat, még más adózási környezet volt. Akkor úgy gondolták, hogy plusz forrásokat így lehetne bevonni az egészségügybe.

Az előterjesztéshez kérdés nem hangzik el, Dobó Zoltán polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete 11 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

135/2017. (X. 06.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete az általa létrehozott alapítványok, közalapítványok működéséről szóló beszámolókat elfogadja.

12. A Tapolca, 1958 hrsz-ú közterület elnevezése

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Dobó Zoltán polgármester: A Pannon Sütőipari Kft. és a Cellcomp Kft. közé szorult kivett ingatlanról van szó. Kéri, hogy a bizottságok ismertessék álláspontjaikat.

Vajda Attila képviselő: Az Ügyrendi Bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Sólyom Károly képviselő: A Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság is egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Az előterjesztéshez kérdés nem hangzik el, Dobó Zoltán polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete 11 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

136/2017. (X. 06.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tapolca, 1958 hrsz-ú közterület (út) elnevezéséről döntést kíván hozni.

Döntését a változással érintett lakosság, azaz Tapolca város területén állandó lakóhellyel rendelkező természetes személyek, és Tapolca város közigazgatási területén ingatlannal, székhellyel, vagy telephellyel rendelkező jogi személyek véleményét figyelembe véve, majd a beérkezett javaslatok megismerését követően fogja meghozni.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a döntés előkészítésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

13. Kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok véleményezése

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Dobó Zoltán polgármester: Az előterjesztés ismertetése után felkéri a Humán Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Marton József képviselő: A Humán Bizottság egyhangú szavazással támogatja az előterjesztést.

Az előterjesztéshez kérdés nem hangzik el, Dobó Zoltán polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete 11 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

137/2017. (X. 06.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

- a) Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatala által összeállított, Tapolca város közigazgatási területére vonatkozó kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatár tervezettel egyetért.
- b) A Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének nyilvántartásában, Tapolca városban lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű gyermekek létszáma intézményi/ tagintézményi bontásban:
 - Tapolcai Bárdos Lajos Általános Iskola: 9 fő
 - Tapolcai Bárdos Lajos Általános Iskola Kazinczy Ferenc Tagintézménye: 10 fő
 - Tapolcai Bárdos Lajos Általános Iskola Batsányi János Magyar - Angol Két Tanítási nyelvű Tagintézménye: 1 fő
 - Szász Márton Általános Iskola: 7 fő,
 - Nagyboldogasszony Római Katolikus Általános Iskola: 5 fő,összesen: 32 fő.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

KÉPVISELŐI BEJELENTÉSEK

Marton József képviselő: Szeretne információt kapni arról, amennyiben nyilvános, hogy a 7. napirendi pont miért került levételre a napirendről?

Dobó Zoltán polgármester: Azért vette le a napirendről, mert az anyag előkészítése közben olyan információk jutottak a tudomására, ami ennek az előterjesztésnek a megalapozottságát megkérdőjelezte. Az összes szereplővel kezdeményezett tárgyalást jövő hétre, hiszen van egy nem tisztázott jogi háttér, nem biztosak abban, milyen kötelmek illetik az önkormányzatot. A rendelkezésre álló pénzből a tapolcai sportot, tapolcai gyerekeket szeretnék támogatni. Kérte az érintetteket, hogy üljenek le és beszéljék át a dolgokat.

Tájékoztatót ad a közeljövőben megvalósuló városi rendezvényekről. A Tamási Áron Művelődési Központ szervezésében a mai napon 14.00 órakor a Katonai Emlékparkban az Aradi Vértanúk emlékművénél koszorúznak. Kéri, hogy aki teheti, jelenjen meg és hajtsanak fejet a hősök előtt. Október 9-én és október 30-án Dr. Reisinger János előadás-sorozata: Luther Márton és a reformációra emlékező filmvetítéssel egybekötött előadásokat tekinthetnek meg az érdeklődők. Október 9-én, hétfőn az első színházi előadás az évadban, Ivancsics Ilona és Színtársai: Fejünk felől a tetőt című színjáték lesz két részben. Október 23-án 10.00 órakor az 1956-os forradalom és szabadságharc évfordulójára emlékeznek a Katonai Emlékparkban, de ezt megelőzően október 21-én 10.00 órától koszorúznak a Katonai Emlékparkban és minden érintett helyszínt végig járnak. Október 28-án Reformáció dallamai kórustalálkozó lesz a Tamási Áron Művelődési Központban. Csermák József Rendezvénycsarnok szervezésében október 20-án, pénteken 19.00 órától egy nagy ívű produkciót láthatnak, az Experidance mutatja be Nostradamus – Világok Vándora című színházi előadását. Október 21-én Légvárvilág játszóház lesz, október 28-án tollaslabda utánpótlás verseny „Ütős” néven.

A Városi Sport- és Szabadidő Centrumban októberben is zajlik a Bozsik – program, női bajnoki mérkőzéseket, utánpótlás és férfi felnőtt labdarúgó bajnoki mérkőzéseket lehet megtekinteni. Október 12-én, szerdán 17.30 órakor a szabadtéri kondipályán, akik erősnek érzik magukat, kipróbálhatják magukat versenykörülmények között is, a II. Street workout versenyen.

A Moziban egyedi programok, lehetőségek. Október 15-én, vasárnap Európai Art Mozi filmvetítés, 16.00 órakor A Pál utcai fiúk digitálisan felújított film, amit még Fábry Zoltán rendezett, majd 18.00 órakor az Északi fény című filmet Mészáros Mártától nézhetik meg, majd 20.00 órakor Happy End színes feliratos francia – osztrák – német film vetítése lesz. Október 20-23-a között Mozinet filmnapok keretében filmvetítés négy napon keresztül, közönségtalálkozó lesz az „Ultra” című magyar film vetítéséhez kapcsolódóan.

Mindenkinek jó szórakozást kíván és reméli, hogy a nemzeti ünnepeken minél többen, minél méltóbb módon jelennek majd meg.

Több napirendi pont, kérdés, észrevétel nem lévén, Dobó Zoltán polgármester megköszöni a részvételt és a nyilvános ülést 9.10 órakor bezárja.

Kmf.

Dobó Zoltán
polgármester

dr. Németh Mária Anita
jegyző