

TAPOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
ÜGYRENDI BIZOTTSÁGA

Ügyiratszám: 1/173-26/2018.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága **2018. december 11-én (kedd) 8.00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről

Az ülés helye: Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal udvari tanácsterme (8300 Tapolca, Hősök tere 15.)

Jelen vannak: Vajda Attila bizottsági elnök
Buzás Gyula bizottsági tag

Igazoltan távol: Bakos György bizottsági tag

Tanácskozási joggal: Dobó Zoltán polgármester, Lévai József alpolgármester, dr. Németh Mária Anita jegyző, dr. Iker Viktória aljegyző, Schönherrné Pokó Ildikó pénzügyi irodavezető, Ilkovic Elza városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető, Parapatics Tamás pályázati csoportvezető, Molnár Károly általános igazgatási csoportvezető, Varga Béláné közművelődési és intézményi referens, Farkas Hajnalka jegyzőkönyvvezető

Meghívottak: ---

Vajda Attila bizottsági elnök: Köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 2 tagja jelen van, Bakos György bizottsági tag jelezte távolmaradását, a bizottság határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Buzás Gyula bizottsági tagot. Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra. Javaslatát szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága 2 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

84/2018. (XII. 11.) ÜB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága mai nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el és tárgyalja:

N A P I R E N D

- 1) **A 2019. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet-tervezet elfogadása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 2) **Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 15/2013. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 3) **Bűnmegelőzési stratégia elfogadása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 4) **Beszámoló a Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: dr. Németh Mária Anita jegyző
- 5) **Döntés a Szász Márton Általános Iskola vagyonkezelési szerződéséről**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 6) **Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete 2019. évi munkatervének elfogadása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 7) **A Tapolca Város Német Nemzetiségi Önkormányzatával kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

VEGYES ÜGYEK

NAPIREND TÁRGYALÁSA

- 1) **A 2019. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet-tervezet elfogadása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Vajda Attila bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, kívánja-e az előterjesztést kiegészíteni?

Schönherrné Pokó Ildikó pénzügyi irodavezető: A rendeletre azért van szükség, mert a költségvetési rendelet elfogadására februárban kerül sor. Ezen időszak alatt van két olyan cég, akiknek támogatást folyósít az önkormányzat, és a folyamatos működtetésükhöz feltétlenül szükséges, hogy az átmeneti időszakra az előleget biztosítsák.

Vajda Attila bizottsági elnök: Bizottság tagját kérdezi, van-e kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban?

Az előterjesztéshez kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzik el, Vajda Attila bizottsági elnök a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Ügyrendi Bizottsága 2 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága a 2019. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet-tervezetet **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

2) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 15/2013. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Vajda Attila bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, kívánja-e az előterjesztést kiegészíteni?

dr. Németh Mária Anita jegyző: Köszöni, nincs kiegészítése.

Vajda Attila bizottsági elnök: Mekkora összegű beruházásról van szó?

dr. Németh Mária Anita jegyző: Összességében több mint 400 millió forintos beruházásról van szó. Ez egy magánberuházás, de az üzleti partnerek elmondása szerint eddig több mint 50 millió forintot fektettek bele az ingatlanokba, és több mint 350 millió forint hitelt szeretnének felvenni.

Vajda Attila bizottsági elnök: Arról van információ, hogy mekkora önerővel rendelkeznek?

dr. Németh Mária Anita jegyző: A több mint 50 millió forint az önerő volt.

Lévai József alpolgármester: Naperőműparkként 150 millió forintos beruházásról van szó.

Vajda Attila bizottsági elnök: A területek mennyit érhetnek, történt értébecslés?

dr. Németh Mária Anita jegyző: Igen, amikor a képviselő – testület kijelölte hasznosításra az ingatlanokat, akkor egy igazságügyi szakértő felbecsülte azokat. A legértékesebb és legnagyobb ingatlan is kb. egymillió forintot ér. Azért nincs nagy értéke, mert ott szeméttlerakó volt, legelőnek vagy napelemparkként lehet csak hasznosítani.

Vajda Attila bizottsági elnök: Bizottság tagját kérdezi, van-e kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban?

Az előterjesztéshez egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzik el, Vajda Attila bizottsági elnök a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Ügyrendi Bizottsága 2 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

86/2018. (XII. 11.) ÜB. HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága az önkormányzat tulajdonában álló Tapolca 0259/7; 0259/8; 0259/9; 0259/10; 0259/11; 0259/12 hrsz. alatti, az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 15/2013. (IV. 29.) önkormányzati rendelet 1. melléklete szerint forgalomképtelen ingatlanok korlátozottan forgalomképes vagyonelemmé történő átminősítését;

azt a megállapítást, hogy az ingatlanok 2013. április 20. napjáig nem idegeníthetők el, tekintettel arra, hogy azokat Tapolca Város Önkormányzata térítésmentesen kapta tulajdonba a Magyar Államtól;

a Tapolca 0259/7; 0259/8; 0259/9; 0259/10; 0259/11; 0259/12 hrsz. alatti ingatlanok vezetékjoggal történő megterhelésének a Képviselő-testület általi engedélyezését;

A jegyző felkérését, hogy az ingatlanok átminősítéséről, továbbá megterhelhetőségéről hozott döntést a 15/2013. (IV. 29.) önkormányzati rendeleten vezesse át,

elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Ügyrendi Bizottsága 2 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

87/2018. (XII. 11.) ÜB. HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 15/2013. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet **elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

3) Bűnmegelőzési stratégia elfogadása

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Vajda Attila bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, kívánja-e az előterjesztést kiegészíteni?

Parapatics Tamás pályázati csoportvezető: A tervezetet elkészülte után továbbították a Tapolcai Rendőrkapitányság részére, akik változatlan formában javasolják elfogadásra.

Vajda Attila bizottsági elnök: Bizottság tagját kérdezi, van-e kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban?

Az előterjesztéshez kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzik el, Vajda Attila bizottsági elnök a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Ügyrendi Bizottsága 2 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

88/2018. (XII. 11.) ÜB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága az „Együtt Tapolca Biztonságáért!” Tapolca Város Önkormányzata Bűnmegelőzési stratégiája 2019-2023. című dokumentumot; köszönet kifejezését mindazon személyeknek/szervezeteknek, akik/amelyek részt vettek az elkészítés folyamatában; a rendészeti és civil szervezetek, állami és önkormányzati intézmények, helyi vállalkozások, pénzintézetek, magánszemélyek kérését, hogy segítsék a megvalósulás folyamatát, **elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.**

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Ügyrendi Bizottsága 2 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

89/2018. (XII. 11.) ÜB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága az érvényben lévő, „Együtt Tapolca Biztonságáért” Tapolca Város Önkormányzatának Bűnmegelőzési koncepcióját elfogadó 286/2007. (XI. 23.) számú határozat visszavonását **elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.**

4) Beszámoló a Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi tevékenységéről
Előterjesztő: dr. Németh Mária Anita jegyző

Vajda Attila bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, kívánja-e az előterjesztést kiegészíteni?

dr. Németh Mária Anita jegyző: Az előterjesztésből is látható, hogy sikerült rekordot dönteni a rendes és rendkívüli képviselő – testületi ülések számát tekintve. Igyekeztek tisztességgel, becsülettel kiszolgálni a testületet és a hivatalban is helyt állni. Köszöni a bizottság, illetve a testület anyagi támogatását, hiszen idén sikerült egy picivel több fizetést adni a kollégáknak, mint ami már a 11. éve változatlan illetményalap. Emellett véghez vittek egy fejlesztést, a telefonközpont cseréje megtörtént, továbbá bár nem hivatali beruházás, de hivatali kolléga koordinálta a városi kamerarendszer kiépítését. Köszöni a támogatást.

Vajda Attila bizottsági elnök: Bizottság tagját kérdezi, van-e kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban?

Az előterjesztéshez kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzik el, Vajda Attila bizottsági elnök a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Ügyrendi Bizottsága 2 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

90/2018. (XII. 11.) ÜB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága a Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

5) Döntés a Szász Márton Általános Iskola vagyonkezelési szerződéséről
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Vajda Attila bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, kívánja-e az előterjesztést kiegészíteni?

Varga Béláné közművelődési és intézményi referens: 2016. december 1-jével történt meg a köznevelési intézmény működtetői feladatainak átadása a tankerület részére. Akkor az átadott vagyonelemek közül ez az ingatlanrész kimaradt. A földhivatali nyilvántartásban lakóház és udvarként szerepelt ez az épületrész, ugyanakkor az intézmény használja köznevelési feladatok ellátására. Az utóbbi időszakban nagyon sok probléma van az ingatlannal, nagyon rossz állapotban van, a tankerület szeretné felújítani és biztonságos és kulturált körülményeket biztosítani az ott tanuló gyerekeknek. Ehhez szükséges, hogy ez a vagyonelem is átkerüljön a tankerület vagyonkezelésébe. Gondolkodtak azon, hogy egy vagyonkezelési szerződés módosítást készítsenek, vagy egy második vagyonkezelési szerződést. A tankerület jogászának véleményét figyelembe véve az utóbbi mellett maradtak, de a 2016. december 15-én elfogadott vagyonkezelési szerződéssel együtt érvényes.

Vajda Attila bizottsági elnök: Bizottság tagját kérdezi, van-e kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban?

Az előterjesztéshez kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzik el, Vajda Attila bizottsági elnök a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Ügyrendi Bizottsága 2 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

91/2018. (XII. 11.) ÜB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága a Balatonfüredi Tankerületi Központ és Tapolca Város Önkormányzata között, az állami fenntartású köznevelési intézmények működtetői feladatainak átadására vonatkozó, az előterjesztés mellékletét képező

Vagyonkezelési Szerződés 2. megnevezési dokumentum – mely szerint a Szász Márton Általános Iskola (8300 Tapolca, Iskola u. 5.) a 2843/4 és 2843/1 helyrajzi számokon helyezkedik el – jóváhagyását, a polgármester felhatalmazását a vagyonkezelési szerződés 2 aláírására, **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

6) Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete 2019. évi munkatervének elfogadása

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Vajda Attila bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, kívánja-e az előterjesztést kiegészíteni?

dr. Németh Mária Anita jegyző: A javaslattevőkkel egyeztetve ez egy az ideinél szigorúbb munkaterv. Azokat a napirendeket vették bele, amiket biztosan megtárgyal a képviselő – testület. A korábbi években számos olyan elem belekerült, amit képviselő – testületi tagok, civil szervezetek javasoltak, és amikor a hivatal odakerült, hogy elkészítené az előterjesztést, segítséget nem kapott hozzá. Miután a képviselő – testület működésének alapja a munkaterv és annak mentén kell haladni, kicsit szigorúbb tervezetet javasolnak elfogadni a kötelező napirendi pontokkal. Ettől függetlenül, ha bárkinek olyan javaslata lesz év közben, amit meg kell tárgyalni a testületnek, azt fel lehet venni a napirendek közé.

Vajda Attila bizottsági elnök: Bizottság tagját kérdezi, van-e kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban?

Az előterjesztéshez kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzik el, Vajda Attila bizottsági elnök a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Ügyrendi Bizottsága 2 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

92/2018. (XII. 11.) ÜB. HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete 2019. évi munkatervének – az előzetes javaslatok áttekintését követően - jóváhagyását, a Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének felhívását, hogy a munkatervben szereplő napirendi pontok előkészítéséről gondoskodjon, **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

7) Tapolca Város Német Nemzetiségi Önkormányzatával kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Vajda Attila bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, van-e kiegészítés az előterjesztéshez?

dr. Iker Viktória aljegyző: Köszöni, nincsen.

Vajda Attila bizottsági elnök: Bizottság tagját kérdezi, van-e kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban?

Az előterjesztéshez kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzik el, Vajda Attila bizottsági elnök a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Ügyrendi Bizottsága 2 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

93/2018. (XII. 11.) ÜB. HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága a Tapolca Város Német Nemzetiségi Önkormányzatával 2016. február 23-án kötött nemzetiségi önkormányzati feladatok ellátásáról szóló együttműködési megállapodást felülvizsgálta és annak változatlan formában és tartalommal történő fenntartását **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

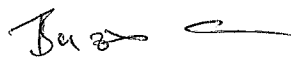
VEGYES ÜGYEK

Több napirendi pont nem lévén Vajda Attila bizottsági elnök megköszöni a nyilvános ülésen való részvételt, és azt 8.10 órakor bezárja.



**Vajda Attila
bizottsági elnök**

K. m. f.



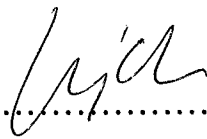
**Buzás Gyula
bizottsági tag
jegyzőkönyvhitelesítő**

J E L E N L É T I Í V

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Ügyrendi Bizottsága

2018. december 11-i nyilvános ülésére

1. Vajda Attila

.....

2. Bakos György

.....*Bakos György*.....

3. Buzás Gyula

.....