

**TAPOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA**

Ügyiratszám: 1/18-6/2022.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága **2022. március 21-én (hétfő) 9.06 órakor** megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről

Helye: Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal udvari tanácsterme
(8300 Tapolca, Hősök tere 15.)

Jelen vannak: Buzás Gyula bizottság elnöke
Horváth Gábor
Tóth Bálint
Takács Gábor
Peszleg Gyula bizottság tagjai

Távol maradtak: Vajda Attila
Knolmajer Ferenc bizottság tagjai

Tanácskozási joggal résztvevők:

Dobó Zoltán polgármester, Puskás Ákos alpolgármester, Pass Sándor alpolgármester, dr. Iker Viktória jegyző, Frangné Ángyán Zsuzsanna aljegyző, Schönherrné Pokó Ildikó pénzügyi irodavezető, Gyarmati Tamás főépítész, Varga Béláné köznevelési és intézményi referens, Bakos Gáborné városfejlesztési és üzemeltetési iroda megbízott vezetője, Molnár Károly általános igazgatási csoportvezető, Ságvári Lászlóné városfejlesztési és üzemeltetési iroda ügyintézője, Kovács Melinda sajtóreferens, Tapolca TV munkatársai, Kranabeth Zoltán informatikus, Csóka-Molnár Beáta jegyzőkönyvvezető,

dr. Imre László megyei jegyző, Horváth Ernő a megyei önkormányzat képviselőjében, Horváth Zoltánné a Tapolcai Kertvárosi Óvoda vezetője, Páhyné Hegedüs Katalin a Tapolcai Kertvárosi Óvoda Szivárvány Tagintézmény vezetője, Rédlí Károly a Tapolca Kft. ügyvezető igazgatója, Gáspár András a Tapolcai Városgazdálkodási Kft. ügyvezetője.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Köszönti a rendkívüli nyilvános ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy 5 fő jelenlétével a bizottság határozatképes, a rendkívüli nyilvános ülést megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Takács Gábor bizottsági tagot. Javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalására, majd javaslatát szavazásra bocsátja.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi
határozatot hozza.**

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága mai rendkívüli nyilvános ülésén az alábbi napirendi pontotokat fogadja el és tárgyalja:

NAPIREND

- 1) **A Tapolcai Kertvárosi Óvoda intézményátszervezése, alapító okiratának módosítása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 2) **Döntés a 2022. évben benyújtandó TOP_PLUSZ pályázatok projekt-előkészítő feladatai ellátására vonatkozó együttműködési megállapodás megkötéséről**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 3) **A Tapolcai Városgazdálkodási Kft. által üzemeltetett fizetőparkolók üzemeltetéséről szóló 2021. évi beszámoló elfogadása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 4) **Döntés a Tapolcai Bárdos Lajos Általános Iskola műfüves pályájának felújításához szükséges önrész biztosításáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 5) **Döntés Tapolca Város hatályos településrendezési eszközeinek módosításáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 6) **Döntés Tapolca Város hatályos településrendezési eszközeinek módosításáról a Tapolca és Sümeg között tervezett kerékpárúttal kapcsolatban**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 7) **Tapolca Város Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

- 1) **A Tapolcai Kertvárosi Óvoda intézményátszervezése, alapító okiratának módosítása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Elmondja, hogy az előző Ügyrendi bizottsági ülésen Varga Béláné referens asszony minden lényeges dologról beszélt. Kérdezi az előkészítőt, hogy kíván-e kiegészítést tenni.

Varga Béláné köznevelési és intézményi referens: Nincs kiegészíteni valója.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről kérdés, észrevétel nem hangzik el, az előterjesztés I., II., III. és IV. határozati javaslatát szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza.

35/2022. (III.21.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy értsen egyet azzal, hogy a Tapolcai Kertvárosi Óvoda Szivárvány Tagintézményének (8300 Tapolca, Dobó tér 5., hrsz.:1877/17, hasznos alapterület: 907m²) fenntartói joga 2022. augusztus 1. napjától a Veszprémi Főegyházmege (8200 Veszprém Vár u. 16. adószám: 19897253-2-19) részére átadásra kerüljön. Ennek érdekében, mint a Tapolcai Kertvárosi Óvoda fenntartója, alapító okirat módosítást igénylő intézményát szervezést hajtsa végre.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza.

36/2022. (III.21.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a Tapolcai Kertvárosi Óvoda alapító okiratát módosító okiratának az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti, az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti jóváhagyását **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Javasolja továbbá a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a polgármestert a módosító és az egységes szerkezetbe foglalt okirat aláírására és a Magyar Államkincstár részére történő megküldésére.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert arra, hogy 2022. augusztus 1. napjától 2025. július 31. napjáig, 3 év határozott időtartamra szóló, köznevelési szerződést kössön a Veszprémi Főegyházmegyével (8200 Veszprém, Vár u.16.).

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy értsen egyet azzal, hogy az előterjesztés 3. számú mellékletét képező köznevelési szerződésben kerüljön rögzítésre, hogy a Főegyházmegye fenntartásába kerülő intézmény továbbra is ellátja a fenntartói jog átadásában érintett Tapolcai Kertvárosi Óvoda Szivárvány tagintézményébe beiratott gyermekek óvodai nevelését, ha azt a gyermekek szülei igénylik. A Főegyházmegye vállalja továbbá, hogy a nyári óvodai ügyelet ellátásában együttműködik az önkormányzati fenntartásban maradó Tapolcai Kertvárosi Óvodával.

Javasolja továbbá a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert a köznevelési szerződés aláírására.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy a Veszprémi Főegyházmegye fenntartói jog átvételével érintett Tapolcai Kertvárosi Óvoda Szivárvány Tagintézményének elhelyezésére szolgáló, közfeladatot ellátó ingatlanokat, az 1877/17 hrsz-ú épületet és a 1871 hrsz-ú közterületet, játszóudvart, valamint a leltár szerinti ingóságokat 2022. augusztus 1. napjától-2025. július 31. napjáig térítésmentesen adja használatba a Veszprémi Főegyházmegye részére az előterjesztés 4. számú mellékletét képező használati szerződés megkötésével.

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a fenntartói jog átadásával összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó jogok és kötelezettségek átadás-átvételéről szóló, a Veszprémi Főegyházmegyével megkötendő – az előterjesztés 5. számú mellékletét képező – megállapodást hagyja jóvá.

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert a használati szerződés, az átadás- átvételi megállapodás, valamint a fenntartói jog átadásával kapcsolatos egyéb dokumentumok, nyilatkozatok aláírására.

2) Döntés a 2022. évben benyújtandó TOP PLUSZ pályázatok projekt-előkészítő feladatai ellátására vonatkozó együttműködési megállapodás megkötéséről

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Köszönti az ülésen megjelent dr. Imre László megyei jegyző urat. Kérdezi az előkészítőt, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi ponttal kapcsolatban.

dr. Iker Viktória jegyző: Elmondja, hogy az együttműködési megállapodás tartalmazza az 1% forrását, viszont a határozati javaslatok nem, ezért a határozati javaslatokat azzal a kiegészítéssel kéri tárgyalni, hogy a határozati javaslatban szerepeljen, hogy az 1% forrása a 2022. évi költségvetés pályázati tartalék jogcíme legyen.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, észrevételük a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről kérdés, észrevétel nem hangzik el, az előterjesztés I., II., III., IV. és V. határozati javaslatát szavazásra teszi fel dr. Iker Viktória jegyző asszony által elmondott kiegészítéssel, miszerint a II.-V. határozati javaslat egészüljön ki azzal, hogy a projekt elszámolható költsége 1%-ának forrása Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének Tapolca város költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 1/2022. (II.18.) önkormányzati rendelete 10. melléklet I. Tartalékok 2. Céltartalék 2.2 Felhalmozási célú – Pályázati tartalék jogcíme.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága 2 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza.

39/2022. (III.21.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a

- 30/2022. (II.18.) számú módosító indítvány, valamint a módosító indítvány tartalmával jóváhagyott
- 39/2022. (II. 28.) számú határozat
- 40/2022. (II.28.) számú határozat
- 41/2022. (II.28.) számú határozat
- 42/2022. (II.28.) számú határozat visszavonását **nem javasolja** a Képviselő-testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza.

40/2022. (III.21.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek annak jóváhagyását, hogy a Veszprém Megyei Önkormányzattal a TOP_PLUSZ-1.1.1-21-VE-1 azonosító számú, „Helyi gazdaságfejlesztés” című pályázati felhívásra a Tapolca Város Önkormányzata által benyújtandó „A tapolcai Városi Piac fejlesztése” elnevezésű projekt projekt-előkészítő feladatai ellátására együttműködési megállapodás megkötésére kerüljön sor.

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a projekt elszámolható költsége 1%-ának forrása Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének Tapolca város költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 1/2022. (II.18.) önkormányzati rendelete 10. melléklet I. Tartalékok 2. Céltartalék 2.2 Felhalmozási célú – Pályázati tartalék jogcíme legyen.

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel Tapolca Város Polgármesterét az előterjesztés mellékletét képező együttműködési megállapodás aláírására.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza.

41/2022. (III.21.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek annak jóváhagyását, hogy a Veszprém Megyei Önkormányzattal a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-VE-1 azonosító számú, „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című pályázati felhívásra a Tapolca Város Önkormányzata által benyújtandó, „A tapolcai gyermekorvosi alapellátás és a védőnői szolgálat fejlesztése” elnevezésű projekt projekt-előkészítő feladatai ellátására együttműködési megállapodás megkötésére kerüljön sor.

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a projekt elszámolható költsége 1%-ának forrása Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének Tapolca város költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 1/2022. (II.18.)

önkormányzati rendelete 10. melléklet I. Tartalékok 2. Céltartalék 2.2 Felhalmozási célú – Pályázati tartalék jogcíme legyen.

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel Tapolca Város Polgármesterét az előterjesztés mellékletét képező együttműködési megállapodás aláírására.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza.

42/2022. (III.21.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek annak jóváhagyását, hogy a Veszprém Megyei Önkormányzattal a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-VE-1 azonosító számú, „Belterületi utak fejlesztése” című pályázati felhívásra a Tapolca Város Önkormányzata által benyújtandó, „A tapolcai Nagyköz utca felújítása” elnevezésű projekt projekt-előkészítő feladatai ellátására együttműködési megállapodás megkötésére kerüljön sor.

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a projekt elszámolható költsége 1%-ának forrása Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének Tapolca város költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 1/2022. (II.18.) önkormányzati rendelete 10. melléklet I. Tartalékok 2. Céltartalék 2.2 Felhalmozási célú – Pályázati tartalék jogcíme legyen.

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel Tapolca Város Polgármesterét az előterjesztés mellékletét képező együttműködési megállapodás aláírására.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza.

43/2022. (III.21.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek annak jóváhagyását, hogy a Veszprém Megyei Önkormányzattal a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-VE-1 azonosító számú, „Önkormányzati épületek

energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívásra a Tapolca Város Önkormányzata által a „Tapolcai önkormányzati intézmények energiahatékony felújítása” elnevezésű projekt projekt-előkészítő feladatai ellátására Együttműködési megállapodás megkötésére kerüljön sor.

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a projekt elszámolható költsége 1%-ának forrása Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének Tapolca város költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 1/2022. (II.18.) önkormányzati rendelete 10. melléklet I. Tartalékok 2. Céltartalék 2.2 Felhalmozási célú – Pályázati tartalék jogcíme legyen.

Javasolja továbbá a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel Tapolca Város Polgármesterét az előterjesztés mellékletét képező együttműködési megállapodás aláírására.

3) A Tapolcai Városgazdálkodási Kft. által üzemeltetett fizetőparkolók üzemeltetéséről szóló 2021. évi beszámoló elfogadása

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a hivatal részéről van-e kiegészíteni való a napirendi ponttal kapcsolatban.

Bakos Gáborné Városfejlesztési és Üzemeltetési Iroda megbízott irodavezetője: Nem kíván kiegészítést tenni.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Köszönti Gáspár András urat, a Tapolcai Városgazdálkodási Kft. ügyvezetőjét. Kérdezi, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi ponttal kapcsolatban.

Gáspár András a Tapolcai Városgazdálkodási Kft. ügyvezetője: Nincs kiegészíteni valója.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban.

Takács Gábor bizottsági tag: Kérdezi, hogy a takarítási díj mértéke 2021. évben teljesítésre, kiszámlázásra került-e vagy sem a Cselle-Ház Kft. részéről.

Horváth Gábor bizottsági tag (Cselle-Ház Kft. műszaki igazgatója): Ezt az összeget a Cselle-Ház Kft., mint a város köztisztaságáért felelős szervezete nem kapta meg.

Gáspár András a Tapolcai Városgazdálkodási Kft. és a Cselle-Ház Kft. ügyvezetője: Elmondja, hogy társaságuk a közszolgáltatási szerződés szerint fizet takarítási díjat (mindkét részről érintett). A Cselle-Ház Kft. esetében a takarítási díj bent van abban az összegben, amit városüzemeltetési feladatokra kapnak. A szerződésben nem szerepel konkrétan az, hogy 900.000,-Ft-ot a parkolók takarítására adnak, hanem az az összeg tartalmazza, amit a köztisztasági feladatokra kapnak.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e még kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről több kérdés, észrevétel nem hangzik el, az előterjesztés I. és II. határozati javaslatát szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza.

44/2022. (III.21.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a Tapolcai Városgazdálkodási Kft. beszámolóját a fizető parkolók 2021. évi üzemeltetéséről elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza.

45/2022. (III.21.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy a Tapolcai Városgazdálkodási Kft. által fizetendő, a fizető parkolóhelyekre vonatkozó 2022. évi bérleti díj mértékét 14.250.000 Ft + Áfa, a fizető parkolóhelyekre vonatkozó 2022. évi takarítási díj mértékét 900.000 Ft + Áfa összegben határozza meg.

Javasolja továbbá a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert a „parkolás szabályozásáról és a várakozás igénybevételek rendjéről szóló 13/2010. (VI.21.) rendeletben meghatározott fizető várakozóhelyek üzemeltetésével, az üzemeltetéshez kapcsolódó feladatok ellátásával, a fizető várakozóhelyek bővítéséhez fenntartásához kapcsolódó beruházások végrehajtása” tárgyban létrejött Közszolgáltatási szerződés módosításának aláírására.

4) Döntés a Tapolcai Bárdos Lajos Általános Iskola műfüves pályájának felújításához szükséges önrész biztosításáról.

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a hivatal részéről van-e kiegészíteni való a napirendi ponttal kapcsolatban.

dr. Iker Viktória jegyző: Nem kíván kiegészítést tenni.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban.

Takács Gábor bizottsági tag: A TIAC VSE beadott sportfejlesztési programjában is ugyanezen jogcím alatt szerepel a műfü cseréje a Bárdos Lajos Általános Iskolában. Ez a pályázati lehetőség teljesen pozitív, hiszen 90% a támogatás, csak 10% önrészt kell a városnak hozzátenni. Nem lehet tudni, hogy a TIAC esetleg 100%-ot fog-e nyerni. Ha igen, akkor 100%-os intenzitással valószínűleg meg a felújítást. Azért érdemes egy picit gondolkodni, de el tudja fogadni és támogatja a határozati javaslatot.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről több kérdés, észrevétel nem hangzik el, az előterjesztés határozati javaslatát szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza.

46/2022. (III.21.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy vállaljon kötelezettséget a Tapolcai Bárdos Lajos Általános Iskola udvarán (8300 Tapolca, Bárdos L. u. 1-5.; 2622 hrsz.), 2013-ban létesült 22x42 méter nagyságú műfüves pálya felújításához bruttó 1.554.734 Ft összegű önrész biztosítására.

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önrész forrása Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének Tapolca város költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 1/2022. (II.18.) önkormányzati rendelete 10. melléklet I. Tartalékok 2. Céltartalék 2.2 Felhalmozási célú – Pályázati tartalék jogcíme legyen.

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.

5) Döntés Tapolca Város hatályos településrendezési eszközeinek módosításáról.

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a hivatal részéről van-e kiegészíteni való a napirendi ponttal kapcsolatban.

Gyarmati Tamás főépítész: Nincs kiegészíteni valója, kérdésre szívesen válaszol.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban.

Tóth Bálint bizottsági tag: Diszel városrészrel kapcsolatban kérdezi, hogy a változások milyen jellegűek, mit kell érteni ez alatt.

Gyarmati Tamás főépítész: Diszelt érintően az előző felülvizsgálatban maradt két hiba. Az Lf1* és az Lf2* jelű övezet létezik a szabályozási terven, de a helyi építési szabályzatban nincs megkötve, hogy mit jelent ez a *. Ez egy tévedés, elütés volt a település rendezője részéről, amit korrigálni szeretnének. Ez egy hiba javítás, mint ahogy azt az előterjesztésben is jelezték. Az Lf1-es és az Lf2-es övezetnek nincs * jelű kiegészítése, ezért szeretnék levenni a tervlapról is.

Tóth Bálint bizottsági tag: Érti, köszöni a választ.

Horváth Gábor bizottsági tag: Elmondja, hogy a Stadion utcánál érti, hogy a beruházás miatt lett a nyomvonal kijelölve, viszont az Ady Endre utcánál ott mi a tartalmi része ennek a módosításnak? Építkezés van tervezve?

Gyarmati Tamás főépítész: Nem. Tulajdonképpen van a régi szülészetnek a hátsó szárnya, ez kimegy a mostani telekhatárig. Amikor építették, ez nem került fel a földhivatali térképre, tehát úgy néz ki a régi szülészetnek az épülete a térképen, mintha nem lenne a műtőszárny. Ahhoz, hogy bármiféle fejlesztést csináljanak ezen a területen, rendbe kell tenni a szabályozást. Ezt most csak úgy tudják, mivel kilóg a telekhatárig a hátsó szárnya ennek a műtőnek, hogy egy építési helyet jelölnek fel a szabályozási terven, ezzel tehetik szabályossá azt a részt, így lehet rá fennmaradási engedélyt kérni esetleg a továbbiakban. Erről szól ez a módosítás.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e még kérdésük, észrevételük a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről több kérdés, észrevétel nem hangzik el, az előterjesztés határozati javaslatát szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza.

47/2022. (III.21.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy - a település jövőbeni fejlődése, a fejlesztési beruházások megvalósítása, és a népességmegtartó erő erősítése érdekében - Tapolca város hatályos településrendezési eszközeinek módosítását kezdeményezze az alábbiak szerint:

- a) Tapolca, Stadion utcai Sporttelepen lévő 1896 hrsz-ú és 1898/1 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában közlekedési terület kijelölése
- b) Tapolca, Ady E. utca 2929/3 hrsz-ú (kórház) ingatlanon lévő épületnek építési hely kijelölése
- c) Tapolca, Diszeli városrészben lévő 4012 hrsz-ú ingatlan körüli közlekedési terület rendezése

- d) Tapolca, Diszeli városrészben jelölt Lf1* és Lf2* övezetek hibajavítása.

Javasolja továbbá a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel és hatalmazza fel a polgármestert, a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos egyeztetések lefolytatására.

6) Döntés Tapolca Város hatályos településrendezési eszközeinek módosításáról a Tapolca és Sümeg között tervezett kerékpárúttal kapcsolatban

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a hivatal részéről van-e kiegészíteni való a napirendi ponttal kapcsolatban.

Gyarmati Tamás főépítész: Elmondja, hogy ez egy kiemelt állami beruházás, amelynek a tervei elkészültek, a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. készítette a terveket és ő finanszírozza a szabályozási terv módosítását is. Versenyeztették ezt a dolgot, megvan a nyertes településtervező, aki a tervet elkészíti. Az önkormányzat a kezelője a településrendezési eszközöknek, ezért egy önkormányzati döntés kell ahhoz, hogy a módosítás meginduljon, amelynek a lényege az, hogy a tervezett kerékpárút felkerüljön a szabályozási tervre.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a bizottság részéről van-e kiegészíteni való a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről kérdés, észrevétel nem hangzik el, az előterjesztés határozati javaslatát szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza.

48/2022. (III.21.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy Tapolca város hatályos településrendezési eszközeinek módosítását kezdeményezze az alábbiak szerint:

„Tapolca - Sümeg” között tervezett kerékpárúttal kapcsolatos településrendezési eszközök módosítása a település jövőbeni fejlődése, a fejlesztési Beruházás megvalósítása érdekében.

Javasolja továbbá a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel és hatalmazza fel a polgármestert a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos egyeztetések lefolytatására.

7) Tapolca Város Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadása
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a hivatal részéről van-e kiegészíteni való a napirendi ponttal kapcsolatban.

Bakos Gáborné Városfejlesztési és Üzemeltetési Iroda megbízott vezetője: Nincs kiegészíteni valója.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban.

Takács Gábor bizottsági tag: A közbeszerzésnél az első pont az aszfaltozás. Van 32 helyszín. Nem látja az előterjesztésben, amit korábban a képviselő-testület megbeszélt szűkebb körben, hogy mindenről részletes tájékoztatást fognak kapni. Miért nincsenek felsorolva a helyszínek?

Bakos Gáborné Városfejlesztési és Üzemeltetési Iroda megbízott vezetője: Az előterjesztésben a közbeszerzési törvény alapján egy rövid információnak kell szerepelnie. Nem gondolja, hogy ennél részletesebb összefoglalást kellett volna írni. Részletesebb információ/tervek az irodán is szabadon megtekinthetők.

Horváth Gábor bizottsági tag: Egy kis anomáliát vél felfedezni. A többi tételnél ki van bontva részletesen, csak ennél a pontnál nem.

Bakos Gáborné Városfejlesztési és Üzemeltetési Iroda megbízott vezetője: A csapadékvizes sincs konkrétan, csak az, hogy melyik fő vízgyűjtőterületeket érinti, de a konkrét nyomvonalra vonatkozó részletes adatok nincsenek megadva. Ennél több adatra nincs szükség a közbeszerzési terv elfogadásához.

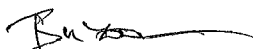
Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e még kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről több kérdés, észrevétel nem hangzik el, az előterjesztés határozati javaslatát szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza.

49/2022. (III.21.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező Tapolca Város Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervét elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Több napirendi pont nem lévén Buzás Gyula bizottság elnöke megköszöni az ülésen való részvételt, a rendkívüli nyilvános ülést 9 óra 20 perckor bezárja.



Buzás Gyula
bizottság elnöke

K. m. f.



Takács Gábor
bizottsági tag
jegyzőkönyv-hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottsága

2022. március 21-i *rendkívüli nyilvános* ülésére

1. Buzás Gyula

Buzás Gyula

2. Horváth Gábor

Horváth Gábor

3. Takács Gábor

Takács Gábor

4. Tóth Bálint

Tóth Bálint

5. Knolmayer Ferenc

szorgalommal társul

6. Peszleg Gyula

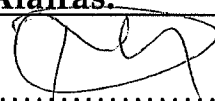
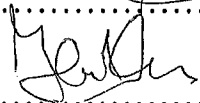
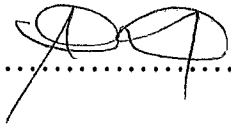
Peszleg Gyula

7. Vajda Attila

szorgalommal társul.

Tanácskozási joggal meghívottak, résztvevők
Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete
.....^{Gazdasági}..... Bizottsága

2022. ^{november} 21.-i
^{rk. nyilvános} ülésére

Név:	Aláírás:
1. ^{DELLI ANDRÁS}	
2. ^{HORVÁTH ERWŐ}	
3. ^{HORVÁTH ZOLTÁN}	^{Horváth Zoltán}
4. ^{PALYI ANITA}	^{Palyi Aneta}
5. ^{GÁSPÁR ANDRÁS}	
6. ^{DR. IMRE LAJOS}	
7.	
8.	
9.	
10.	
11.	
12.	
13.	
14.	
15.	