

**TAPOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA**

Ügyiratszám: 1/38-38/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága **2023. szeptember 27-én (szerda) 9.00 órakor** megtartott **nyilvános** üléséről

Helye: Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal udvari tanácsterem
(8300 Tapolca, Hősök tere 15.)

Jelen vannak: Buzás Gyula bizottság elnöke
Horváth Gábor
Takács Gábor
Vajda Attila
Knolmajer Ferenc bizottság tagjai,

Igazoltan távol maradt: Tóth Bálint
Peszleg Gyula bizottság tagjai.

Tanácskozási joggal résztvevők:

Dobó Zoltán polgármester, Puskás Ákos alpolgármester, Pass Sándor alpolgármester, dr. Iker Viktória jegyző, Tölgyes Zsolt képviselő, Schönherrné Pokó Ildikó Pénzügyi Irodavezető, Kovács Alíz Önkormányzati és Igazgatási Irodavezető, Linter Nikoletta Általános Igazgatási Csoportvezető, Varga Béláné közművelődési és intézményi referens, Bakos Gáborné Városfejlesztési és Üzemeltetési Irodavezető, Ságvári Lászlóné városfejlesztési és üzemeltetési ügyintéző, Kranabeth Zoltán informatikus, Döméné Domonkos Bernadett jegyzőkönyvvezető,

Rédli Károly ügyvezető Tapolca Kft., Gáspár András ügyvezető Cselle-Ház Kft. és Tapolcai Városgazdálkodási Kft., Horváth Margit Tapolcai Kertvárosi Óvoda intézményvezetője.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Köszönti a nyilvános ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy 5 fő jelenlétével a bizottság határozatképes, a nyilvános ülést megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Horváth Gábor bizottsági tagot. Javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalására, majd javaslatát szavazásra teszi fel.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza.**

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága mai nyilvános ülésén az alábbi napirendi pontokat fogadja el és tárgyalja:

- 1) **Tapolca Város 2023. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 3/2023. (II.27.) önkormányzati rendeletének módosítása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 2) **Döntés az Ügyrendi Bizottság létszámának bővítéséről, valamint Tapolca Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019. (VI.3.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 3) **Tájékoztatás a lakások és helyiségek bérletéről szóló 24/2015. (XI.30.) és az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 9/2016. (V.2.) önkormányzati rendeletekkel szemben érkezett törvényességi felhívásról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 4) **Döntés a 18/2021. (VI.8.) számú EFOP-1.5.2-16-2017-00012 „Humán szolgáltatások fejlesztése Tapolcán és környékén” projekthez kapcsolódó tapolcai középiskolákban tanuló, a konzorciumi tagok területén állandó lakóhellyel rendelkező középiskolai diákok tanulmányi ösztöndíjáról, valamint egyszeri sikeres érettségi vizsga támogatásáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 5) **A helyi közösségi közlekedésről szóló 2022. évi és 2023. első félévi beszámolók elfogadása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 6) **Tagi kölcsön biztosítása a Tapolca Kft. részére a „Tapolcai Ünnepi Napok 2023 az EKF program jegyében” című, OC-JKP/1-2022/315400 számú pályázattal kapcsolatban felmerült költségek finanszírozására**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

- 7) **Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulójához történő csatlakozásról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 8) **Ingó és ingatlan vagyonelemek jogi sorsának rendezése a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulással a háziorvosi ügyeleti rendszer átalakításával kapcsolatban bekövetkezett változások következményeként**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 9) **Döntés a Tapolca zártkert 7209 helyrajzi számú ingatlan hasznosításra történő kijelöléséről**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 10) **A Csele-Ház Városüzemeltetési Kft. részére, a 3/2023. (I.13.) Kt. határozattal, a BFT pályázat megvalósításához biztosított tagi kölcsön visszafizetési határidejének módosítása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

VEGYES ÜGYEK

NAPIREND TÁRGYALÁSA

- 1) **Tapolca Város 2023. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 3/2023. (II.27.) önkormányzati rendeletének módosítása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi az előkészítőt, hogy van-e az előterjesztéshez kiegészítése.

Schönherrné Pokó Ildikó Pénzügyi Irodavezető: Tájékoztatja a megjelenteket, hogy az elmúlt időszakban történt döntéseket, beérkezett pénzeket, kiadásokat csoportosították át a költségvetésben a jelenlegi módosítás során. Nagyobb tétel a gyermekorvosi alapellátás és védőnői szolgálat támogatása, amire 200 millió forintot kaptak, ezt beépítették a költségvetésbe fejlesztési, működési oldalra, a felhasználás jogcímének megfelelően. Kiadási oldalon is bent van ez az összeg, ami várhatóan átnyúlik a következő évre. Szerepeltetik, de valószínű, hogy a végső kiadásai majd 2024-ben fognak keletkezni. Az Élhető Tapolca pályázattal kapcsolatban csak egy belső átcsoportosítás volt szükséges a költségek miatt.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, kinek van az előterjesztéshez kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Buzás Gyula, a bizottság elnöke szavazásra bocsátja a döntési javaslatot.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza.

154/2023. (IX.27.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága Tapolca Város 2023. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 3/2023. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet **elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek.

- 2) **Döntés az Ügyrendi Bizottság létszámának bővítéséről, valamint Tapolca Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019. (VI.3.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi az előkészítőt, hogy van-e az előterjesztéshez kiegészítése.

Dr. Iker Viktória jegyző: Köszöni szépen, nem kíván kiegészítést tenni.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, kinek van az előterjesztéshez kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Buzás Gyula, a bizottság elnöke szavazásra bocsátja a döntési és a határozati javaslatot.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
3 igen szavazattal és 2 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozza.

155/2023. (IX.27.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2019. (VI.3.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet **nem javasolja elfogadásra** a képviselő-testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
3 igen szavazattal és 2 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozza.

156/2023. (IX.27.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága 2023. október 1. napjától Horváthné Somogyi Ildikó képviselő és Tölgyes Zsolt képviselő Ügyrendi Bizottság tagjának történő megválasztását **elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek.

- 3) **Tájékoztatás a lakások és helyiségek bérletéről szóló 24/2015. (XI.30.) és az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 9/2016. (V.2.) önkormányzati rendeletekkel szemben érkezett törvényességi felhívásról**

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi az előkészítőt, hogy van-e az előterjesztéshez kiegészítése.

Dr. Iker Viktória jegyző: Köszöni szépen, nem kíván kiegészítést tenni.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, kinek van az előterjesztéshez kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Buzás Gyula, a bizottság elnöke szavazásra bocsátja a döntési javaslatokat.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
4 igen szavazattal és 1 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozza.**

157/2023. (IX.27.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a lakások és helyiségek bérletéről szóló 24/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet **elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
4 igen szavazattal és 1 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozza.**

158/2023. (IX.27.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 9/2016. (V.2.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet **elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek.

- 4) **Döntés a 18/2021. (VI.8.) számú EFOP-1.5.2-16-2017-00012 „Humán szolgáltatások fejlesztése Tapolcán és környékén” projekthez kapcsolódó tapolcai középiskolákban tanuló, a konzorciumi tagok területén állandó lakóhellyel rendelkező középiskolai diákok tanulmányi ösztöndíjáról, valamint egyszeri sikeres érettségi vizsga támogatásáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi az előkészítőt, hogy van-e az előterjesztéshez kiegészítése.

Dr. Iker Viktória jegyző: Tájékoztatja a megjelenteket, hogy a rendelet-tervezetet egy 7. §-sal szükséges kiegészíteni, mely szerint e rendelet rendelkezéseit 2023. szeptember 1-jétől kell alkalmazni. Kéri a Tisztelt Bizottságot, hogy a rendelet-tervezetet ezzel a kiegészítéssel támogassa.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, kinek van az előterjesztéshez kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Buzás Gyula, a bizottság elnöke szavazásra bocsátja a döntési javaslatot.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza.**

159/2023. (IX.27.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága az EFOP-1.5.2-16-2017-00012 „Humán szolgáltatások fejlesztése Tapolcán és környékén” projekthez kapcsolódó tapolcai középiskolákban tanuló, a konzorciumi tagok területén állandó lakóhellyel rendelkező középiskolai diákok tanulmányi ösztöndíjáról, valamint egyszeri sikeres érettségi vizsga támogatásáról szóló 18/2021. (VI.8.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet-tervezetet azzal a kiegészítéssel, hogy a rendelet-tervezet az alábbi 7. §-sal egészüljön ki: **7. § E rendelet rendelkezéseit 2023. szeptember 1. napjától kell alkalmazni, elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.**

5) A helyi közösségi közlekedésről szóló 2022. évi és 2023. első félévi beszámoló elfogadása

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi az előkészítőt, hogy van-e az előterjesztéshez kiegészítése.

Gáspár András Tapolcai Városgazdálkodási Kft ügyvezető igazgatója: Tájékoztatja a megjelenteket, hogy látszik, mennyivel kevesebb kiadás és bevétel keletkezett a menetrend módosítása miatt. Ebben az évben hétköznapi 17.00 óráig járnak a helyijáratok, hétvégén pedig nem járnak. Összehasonlítva a tavalyi és az idei első félévet, a jegyek a tavalyinak a 77,5%-ára álltak be, az összvonalas bérlet 87,5%, tanulóbérlet 101,1 %, mert a tanulók nem este és hétvégén használják a bérletet, a nyugdíjas bérlet pedig a 93,8%-ára állt be a tavalyi első félévnek. Ez pénzügyi szempontból nem volt rossz döntés az önkormányzat szempontjából, az utazók szempontjából pedig azt mutatták az adatok, hogy nem volt nagy érvágás a számukra.

Bakos Gáborné Városfejlesztési és Üzemeltetési Irodavezető: Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy tavasszal megkeresték a Volánbuszt azzal a kapcsolatban, hogy Diszel városrészben bővítsék távolsági és helyközi buszjárataikat, 17.00 óra után is lehessen

Tapolcáról Diszelbe vagy Diszelből Tapolcára utazni. Négy járat tekintetében kértek olyan módosítást, hogy a Szabó Ervin utcába is menjen be valamelyik járatuk. Erre vonatkozóan még nem kaptak pozitív visszajelzést, de bíznak benne, hogy teljesítik a kérést.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, kinek van az előterjesztéshez kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Buzás Gyula, a bizottság elnöke szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza.**

160/2023. (IX.27.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Tapolcai Városgazdálkodási Kft.-nek a helyi közösségi közlekedési tevékenység

- 2022.01.01. és 2022.12.31. közötti ellátásáról szóló beszámolóját és az ellentételezési igényét 20.969.000 Ft húszmillió-kilencszázhatvankilencezer forint összeggel,
- 2023.01.01. és 2023.06.30. közötti ellátásáról szóló beszámolóját és az ellentételezési igényét 15.730.000 Ft tizenötmillió-hétszázharmincezer forint összeggel.

A Képviselő-testület az ellentételezési igény pénzügyi teljesítéséhez összesen 36.699.000 Ft összegű forrás biztosítását a Tapolca város 2023. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 3/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 7. melléklet Működési célú támogatások államháztartáson kívülre 11. pont Helyi autóbusz közlekedés veszteségpótlása Városgazdálkodási Kft. soron rendelkezésre álló 40.000.000 Ft-os előirányzata terhére **elfogadásra javasolja**.

A Polgármester felhatalmazását a Tapolcai Városgazdálkodási Kft. ellentételezési igényének kiegyenlítéséhez szükséges intézkedések megtételére **elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek.

6) Tagi kölcsön biztosítása a Tapolca Kft. részére a „Tapolcai Ünnepi Napok 2023 az EKF program jegyében” című, OC-JKP/1-2022/315400 számú pályázattal kapcsolatban felmerült költségek finanszírozására

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi az előkészítőt, hogy van-e az előterjesztéshez kiegészítése.

Dr. Iker Viktória jegyző: Köszöni szépen, nem kíván kiegészítést tenni.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, kinek van az előterjesztéshez kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Buzás Gyula, a bizottság elnöke szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza.**

161/2023. (IX.27.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a 100 %-os tulajdonában álló Tapolca Kft. részére 20.578 eFt, azaz Húszmillió-ötszázhetvennyolcezer forint összegű tagi kölcsön biztosítását, melyet a „Tapolcai Ünnepi Napok 2023 az EKF program jegyében” című pályázattal kapcsolatban felmerült költségek (rendezvény költségei, Áfa fizetés) finanszírozására használhat fel, a képviselő-testületnek **elfogadásra javasolja**.

A tagi kölcsön fedezte Tapolca város 2023. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 3/2023. (II.27.) önkormányzati rendelet 10. mellékletének I. Tartalékok 1. Általános tartalék jogcíme.

A tagi kölcsönt a futamidő végén egy összegben a futamidő egyes naptári napjain érvényes jegybanki alapkamatnak megfelelő összegű kamatfizetési kötelezettség terheli. A késedelmi kamat mértékére a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat értéke irányadó.

A tagi kölcsön visszafizetésének ütemezését az alábbiak szerint **elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek:

- első részlet (visszaigényelt Áfa hányad): 10.578 eFt, a Tapolca Kft. számlájára érkezést követő 5 munkanapon belül
- második részlet (a támogatási összeg fennmaradó része): 10.000 eFt + kamat, a Tapolca Kft. számlájára érkezést követő 5 munkanapon belül.

A polgármester felhatalmazását az előterjesztés 2. számú mellékletét képező kölcsönszerződés aláírására és a tagi kölcsön folyósításához szükséges intézkedések megtételére **elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek.

- 7) **Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulójához történő csatlakozásról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi az előkészítőt, hogy van-e az előterjesztéshez kiegészítése.

Lintér Nikoletta Általános Igazgatási Csoportvezető: Köszöni szépen, nem kíván kiegészítést tenni.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, kinek van az előterjesztéshez kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Buzás Gyula, a bizottság elnöke szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza.**

162/2023. (IX.27.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a 2024. évre csatlakozzon a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz.

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel Tapolca Város Polgármesterét a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról szóló nyilatkozat aláírására és a pályázati kiírás közzétételére.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza.**

163/2023. (IX.27.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a 2024. évi költségvetése terhére

„A” és „B” típus összesen 3.500.000-Ft

keretösszeg erejéig vállaljon kötelezettséget a pályázatok fedezetére.

- 8) **Ingó és ingatlan vagyonelemek jogi sorsának rendezése a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulással a háziiorvosi ügyeleti rendszer átalakításával kapcsolatban bekövetkezett változások következményeként**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi az előkészítőt, hogy van-e az előterjesztéshez kiegészítése.

Varga Béláné közművelődési és intézményi referens: Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy 2015. január 1-ig Tapolca város is tagja volt a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulásnak. A társulásokat azért hozták létre, hogy bizonyos kötelezően ellátandó önkormányzati feladatokat lásson el hatékonyabban és rugalmasabban. 2015-ben Tapolca kilépett a társulásból, viszont egy feladat maradt, a háziiorvosi ügyeleti feladat, amit Tapolca önállóan el tudott volna

látni, de a társulással együtt, segítve a járás településeit – mert közel 50%-át az ügyeleti költségeknek Tapolca fizette – megállapodás keretében látták el a háziiorvosi ügyeleti feladatokat. Szeptember 1-jén a mentőszolgálathoz átkerült a feladat, az előterjesztésben is írták, hogy minden szerződéses kapcsolat megszűnt a társulással, és az önkormányzati törvény kimondja, ha a társulásból kiválik egy önkormányzat, akkor a feladatellátásra átadott vagyont vissza kell adni a tagönkormányzatnak. Ezt 2015-ben is kezdeményezték, de elmaradt. Még volt valami alapja, hiszen a háziiorvosi ügyeleti épületet továbbra is használták, ezért kérték, de elmaradt. Idáig használták, de most olyan állomáshoz érkeztek, amikor el kell számolni, és le kell rendezni a tulajdoni viszonyokat. Így érezte ezt a társulás is, elvi döntéseket hozott, a két ingatlan és az autónak a sorsa vár rendezésre. Az egyik ingatlan a jelenleg is orvosi ügyeleti feladatok ellátását biztosító Ady Endre utcai ingatlan, ahol 70% a város, 30% a társulás tulajdona. Egy ilyen közös tulajdon csak problémákat okozhat a jövőben, ezt rendezni kell. A másik ingatlan a Nyárfa utcai épület, ahol jelenleg a Balaton-felvidéki Szociális Gyermekjóléti Szolgálat működik, amit a társulás tart fenn. Ebben a szolgálatban Tapolca nincsen benn, hiszen külön társulása van. Abban az ingatlanban 1/33-ad rész tulajdoni hányada van az önkormányzatnak. A Nyárfa utcai ingatlan esetében egyszerűbb a helyzet, hiszen nevesítve vannak a tagönkormányzatok, az Ady Endre utcai ingatlannál a társulás van bejegyezve tulajdonosként. Ez bonyodalmakat fog okozni a társulásnak. A társulás azt az elvi álláspontot alakította ki, hogy Tapolcának is érdeke, hogy az Ady Endre utcai ingatlan 100%-os mértékben legyen a város tulajdona, a Nyárfa utcai ingatlan 1/33-ad részéről Tapolca város pedig mondjon le, vagy adja el. Ez a jogászok dolga lesz, hogy a legegyszerűbb megoldani. A harmadik nagyobb tétel pedig a hét éves gépjármű. Tapolca jelentős összeggel járult hozzá a háziiorvosi ügyeleti feladatokhoz, az összköltség 50%-át a város fizette. Amikor ezt a gépjárművet vásárolták, akkor jelentős összeggel hozzájárult Tapolca, majdnem az összeg felével, így tulajdonrészt szerzett az önkormányzat. Ez az autó jó állapotban van a szakértők szerint is, ezért az a javaslat, hogy jó lenne Tapolca városa részére megvásárolni.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, kinek van az előterjesztéshez kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Buzás Gyula, a bizottság elnöke szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza.**

164/2023. (IX.27.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága azon szándék kinyilvánítását, hogy a háziiorvosi ügyeleti feladat ellátáshoz biztosított, Tapolca, 2929/3/A hrsz-ú, természetben 8300 Tapolca, Ady Endre utca 1-3. szám alatt található ingatlan Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás tagönkormányzataira eső tulajdoni hányadát megvásárolja, **elfogadásra javasolja.**

A polgármester felhatalmazását az adásvétellel kapcsolatos előkészítő munkálatok teljeskörű ügyintézésére **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza.

165/2023. (IX.27.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága azon szándék kinyilvánítását, hogy a Tapolca, 1538/15 hrsz-ú, 8300 Tapolca, Nyárfa u. 3. szám alatti ingatlanban levő 1/33-ad tulajdoni hányadát a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás részére értékesítse, **elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek.

A polgármester felhatalmazását az adásvétellel kapcsolatos előkészítő munkálatok teljeskörű ügyintézésére **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza.

166/2023. (IX.27.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a vételi szándék kinyilvánítását a SUZUKI VITARA 1,6 GL+WD típusú, volt ügyeleti gépjármű Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás 54, 8 %-os tulajdoni hányadának, bruttó 2.500.000 Ft értékben történő megvásárlására, a képviselő-testületnek **elfogadásra javasolja**.

A vételár, valamint az egyéb költségek (pl. tulajdoni hányad arányában az állapotfelmérés és az értékbecslés, átíratás, illetékek stb.) forrása Tapolca város 2023. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 3/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 10. melléklet I. Tartalékok, Általános tartalék jogcíme.

A polgármester felhatalmazását az adásvétellel kapcsolatos teljeskörű ügyintézésre, valamint az előterjesztés 6. mellékletét képező adásvételi szerződés aláírására **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek.

9) Döntés a Tapolca zártkert 7209 helyrajzi számú ingatlan hasznosításra történő kijelöléséről

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi az előkészítőt, hogy van-e az előterjesztéshez kiegészítése.

Kovács Aliz Önkormányzati és Igazgatási Irodavezető: A Hajagos-hegy közepén lévő kis területről szól az előterjesztés, amire vételi szándék érkezett, és az értékbecslés is elkészült. Kéri a bizottságot, hogy az ingatlan értékesítését támogatni szíveskedjen.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, kinek van az előterjesztéshez kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Buzás Gyula, a bizottság elnöke szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza.**

167/2023. (IX.27.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága 1/1 arányú tulajdonát képező Tapolca, zártkert 7209 helyrajzi számon nyilvántartott, 773 m² területű, 0,97 Ak „rét” művelési ágú forgalomképes ingatlan adásvétel útján történő értékesítését minimum 287.000 forint összegben a határozati javaslatban szereplő feltételekkel a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

10) A Cselle-Ház Városüzemeltetési Kft. részére, a 3/2023. (I.13.) Kt. határozattal, a BFT pályázat megvalósításához biztosított tagi kölcsön visszafizetési határidejének módosítása

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi az előkészítőt, hogy van-e az előterjesztéshez kiegészítése.

Ságvári Lászlóné városfejlesztési és üzemeltetési ügyintéző: Köszöni szépen, nem kíván kiegészítést tenni, kérdés esetén szívesen válaszol.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, kinek van az előterjesztéshez kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Buzás Gyula, a bizottság elnöke szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza.**

168/2023. (IX.27.) GB.

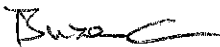
H A T Á R O Z A T

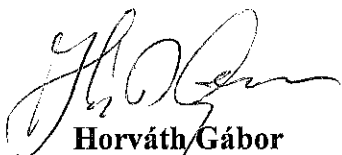
Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a 3/2023. (I.13.) Kt. határozatával, a Balaton Fejlesztési Tanács által kiírt, a Cselle-Ház Városüzemeltetési Kft. által benyújtott „Tapolca közterületeinek karbantartását szolgáló elektromos jármű beszerzése” című pályázat pozitív elbírálása esetére biztosított 24.600.864 Ft összegű tagi kölcsön elszámolási határidejének 2023. december 31. napjáról 2024. augusztus 13.

napjára történő módosítását a határozati javaslatban szereplő feltételekkel a képviselő-testületnek **elfogadásra javasolja**.

Több napirendi pont nem lévén Buzás Gyula bizottság elnöke megköszöni az ülésen való részvételt, a nyilvános ülést 9.20 órakor bezárja.

K. m. f.


Buzás Gyula
bizottság elnöke


Horváth Gábor
bizottsági tag
jegyzőkönyv-hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

· Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottsága

2023. szeptember 27-i nyilvános ülésére

1. Buzás Gyula

Buzás Gyula

2. Horváth Gábor

Horváth Gábor

3. Takács Gábor

Takács Gábor

4. Tóth Bálint

szorgolban távol

5. Knolmajer Ferenc

Knolmajer Ferenc

6. Peszleg Gyula

szorgolban távol

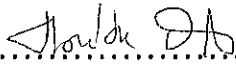

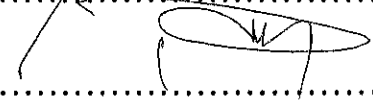
7. Vajda Attila

Vajda Attila

Tanácskozási joggal meghívottak, résztvevők
Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete

GAZDASÁGI Bizottsága

2023. szeptember 27-i nyilvános ülésére

Név:	Aláírás:
1. HORVÁTH MARGIT	
2. GÁSPÁR ANDRÁS	
3. KÉZLI SÁNDOR	
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.
12.
13.
14.
15.