

**TAPOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
HUMÁN BIZOTTSÁGA**

Ügyiratszám: 1/39-32/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Humán Bizottsága **2023. szeptember 6-án (péntek) 8.18 órai kezdettel** megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről

Az ülés helye: Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal udvari tanácsterme (8300 Tapolca, Hősök tere 15.)

Jelen vannak: Dr. Décsy Sándor bizottsági elnök
Tölgyes Zsolt
Árvai Gábor
Bertalan Csaba bizottsági tagok

Távol maradt: Horváthné Somogyi Ildikó
Takács Gábor
Szabó Sándor bizottság tagjai

Tanácskozási joggal: Dobó Zoltán polgármester, Pass Sándor alpolgármester, Puskás Ákos alpolgármester, dr. Iker Viktória jegyző, Kovács Aliz irodavezető, Schönhermné Pokó Ildikó pénzügyi irodavezető, Linter Nikoletta általános igazgatási csoportvezető, Nagy Adrienn városfejlesztési és üzemeltetési ügyintéző, Kranabeth Zoltán informatikus, Balogh Tímea Bernadett jegyzőkönyvvezető, Kovács Melinda sajtóreferens, Tapolca TV munkatársa.

Meghívottak: -

Dr. Décsy Sándor bizottsági elnök: Köszönti a *rendkívüli* nyilvános ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 4 tagja jelen van, a bizottság határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri **Bertalan Csaba** bizottsági tagot. Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra. Javaslatát szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Humán Bizottsága 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

99/2023. (IX.06.) HB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Humán Bizottsága mai *rendkívüli* nyilvános ülésének napirendjét az alábbi szerint fogadja el és tárgyalja.

N A P I R E N D

- 1) **Döntés a Tapolca, 1896/5 helyrajzi számú korlátozottan forgalomképes vagyonelem forgalomképes vagyonelemmé történő átminősítéséről, valamint értékesítésre történő kijelöléséről**

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

- 2) **Tapolca Város hatályos településrendezési eszközeinek részleges módosítása – autóbuszpályaudvar területe**

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

- 3) **Döntés a 2011 évben indított orvosi műhibaperben felajánlott egyezség elfogadásáról, annak anyagi fedezetéről**

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

- 1) **Döntés a Tapolca, 1896/5 helyrajzi számú korlátozottan forgalomképes vagyonelem forgalomképes vagyonelemmé történő átminősítéséről, valamint értékesítésre történő kijelöléséről**

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Dr. Décsy Sándor bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, hogy van-e kiegészíteni valója az előterjesztéshez?

Kovács Aliz önkormányzati irodavezető: Köszöni nincs.

Dr. Décsy Sándor bizottsági elnök: Ez az a telekrész, amely a Mereszjev pályából még önkormányzati tulajdonban maradt. Van rá vételi szándék?

Dobó Zoltán polgármester: dr. Grécsi Zoltánnal, Soós Attilával és Gyarmati Tamás főépítész úrral egyeztettek ennek a területnek a használhatóságáról. Közösben arra az elvi állásfoglalásra jutottak, hogy a közlekedési terület kialakítása tartozzon annak a feladatkörébe, akinek érdekében áll ezt kialakítani. A Veszprémi Főegyházmegye és a tulajdonosok tárgyalásokat kezdeményeznek ennek osztatlan közösben történő megvásárlásáról. Minden rájuk tartozik, az is, hogy ezt hogyan oldják meg. Az biztos, hogy közforgalom előtt nem lehet elzárni. Szerintük ez úgy korrekt, hogy azok alakítsák ki a közlekedési felületet, akik a területen beruháznak. Ez azért is jó, mert akkor össze lehet hangolni a közműépítést a beruházással, és nem történne meg az, hogy esetleg drága pénzen az Önkormányzat kiépítené a közműveket, amiket összetaposnának a 40-50 tonnás autók.

Dr. Décsy Sándor bizottsági elnök: Köszöni a kiegészítést. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel?

Az előterjesztéshez kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, a bizottsági elnöke a döntési javaslatot és a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Humán Bizottsága 4 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

100/2023. (IX.06.) HB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Humán Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek, hogy a Tapolca Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező, Tapolca belterület 1896/5 helyrajzi számú „kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút” megnevezésű, 5298 m² alapterületű ingatlant a korlátozottan forgalomképes vagyoni körből forgalomképes vagyonná minősítse át.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Humán Bizottsága 4 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

101/2023. (IX.06.) HB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Humán Bizottsága az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 15/2013. (IV.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet-tervezetet **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Humán Bizottsága 4 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

102/2023. (IX.06.) HB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Humán Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek, hogy a forgalomképesé minősített Tapolca Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában álló, Tapolca belterület 1896/5 helyrajzi számú „kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút” megnevezésű, 5298 m² alapterületű forgalomképes ingatlant hasznosításra jelölje ki.

A hasznosítás módja: adásvétel útján történő értékesítés.

Az ingatlan értékét a forgalmi értékbecslés alapul vételével – az azzal kapcsolatban felmerült költséget (értékbecslés díja) is figyelembe véve - állapítsa meg, amelyre tekintettel az ingatlan minimális vételi ajánlati árát nettó 17.220.000 Ft + 27 % ÁFA, azaz bruttó 21.869.400 Ft összegben állapítsa meg.

Javasolja, hogy állapítsa meg, hogy az ingatlan az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 15/2013. (IV.29.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdése szerinti értékhatárt nem éri el, így versenyeztetési eljárás lefolytatása nem szükséges.

Javasolja továbbá, hogy a Képviselő-testület kérje fel a Polgármestert, hogy a Tapolca, 1896/5 helyrajzi számú ingatlan hasznosítási lehetőségét tegye közzé az Önkormányzat honlapján és helyben szokásos módon.

2) Tapolca Város hatályos településrendezési eszközeinek részleges módosítása – autóbusszpályaudvar területe

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Dr. Décsey Sándor bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, hogy van-e kiegészíteni valója az előterjesztéshez?

Nagy Adrienn városfejlesztési és üzemeltetési ügyintéző: Köszöni nincs.

Dr. Décsey Sándor bizottsági elnök: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel?

Az előterjesztéshez kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, a bizottsági elnöke a döntési javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Humán Bizottsága 4 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

103/2023. (IX.06.) HB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Humán Bizottsága Tapolca Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 25/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet-tervezetet **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

3) Döntés a 2011 évben indított orvosi műhibaperben felajánlott egyezség elfogadásáról, annak anyagi fedezetéről

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Dr. Décsey Sándor bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, hogy van-e kiegészíteni valója az előterjesztéshez?

dr. Iker Viktória jegyző: Köszöni nincs.

Dr. Décsey Sándor bizottsági elnök: Többször átolvasta az anyagban levő mellékletet, hogy biztosan jól értelmezi-e a leírtakat. Abban az időben, amikor ez történt, a városnak gyakorlatilag semmi köze nem volt az egészségügyi intézményhez. Valamiért a jogszolgáltatás mégis úgy döntött, hogy a város a jogutód. Ami az előterjesztésben szerepel, mint javaslat az fájdalmas, de talán kevésbé fájdalmasabb megoldása ennek az ügynek. Van arra további jogi lehetőség, hogy az Önkormányzat elérje azt, hogy legalább részben ez a pénz – amit szerinte teljesen jogtalanul nekik kell kifizetni – visszatérítésre kerüljön az Állam vagy más részéről?

dr. Iker Viktória jegyző: A Kúria döntése, itt nincs nagyon más lehetőség.

Dr. Décsey Sándor bizottsági elnök: Aki akkor az egészségügyi intézménynek az üzemeltetője/fenntartója volt, neki nem volt ilyen esetekre felelősségbiztosítása?

dr. Iker Viktória jegyző: Tudomása szerint nem volt.

Dr. Décsey Sándor bizottsági elnök: Nem?

dr. Iker Viktória jegyző: Neki nem, viszont az Önkormányzat felelősségbiztosítását kérdezte az ügyvéd úr. Per esetén a felelősségbiztosítás nem vonatkozik ilyen esetre.

Bognár Róbert ügyrendi bizottság tagja: Az Önkormányzat perelheti a Magyar Államot? Az ügyvéd úrral át kellene beszélni annak lehetőségét, hogy egy másik per keretében, tehát nem összekötni ezzel, más okot találni erre, mert lehet, hogy az Önkormányzat is kaphatna jogorvoslatot.

Dobó Zoltán polgármester: Megkérdezik.

Bognár Róbert ügyrendi bizottság tagja: Mert ugye a Kúria erre az ügyre azt mondta, hogy ez így van, az egy dolog, de ha más ügyben, máshogyan kérdeznek, lehet, hogy azt mondja, az meg úgy van.

dr. Iker Viktória jegyző: Jól van.

Tölgyes Zsolt bizottsági tag: Érdeemes megpróbálni a precedens jog miatt.

Dr. Décsey Sándor bizottsági elnök: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e további kérdés, észrevétel?

Az előterjesztéshez további kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, a bizottsági elnöke a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Humán Bizottsága 4 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

104/2023. (IX.06.) HB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Humán Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek, hogy a 2011-ben indult orvosi műhiba perben a felperesek által felajánlott peren kívüli egyezséget fogadja el.

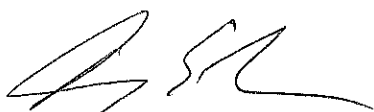
Javasolja, hogy a Képviselő-testület a felperesek által a peren kívüli egyezség keretében meghatározott 41.000.000 Ft (40.000.000 Ft kártérítés + 1.000.000 Ft ügyvédi munkadíj) kártérítési összeget fizesse meg.

Javasolja továbbá, hogy a kártérítés összegét a Képviselő-testület a 2026/Z sorozatszámú Önkormányzati Magyar Államkötvény terhére biztosítsa.

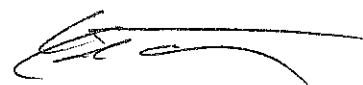
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a további jogi lépések megtétele érdekében tájékoztassa dr. Havasi József ügyvédet, továbbá felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

Több napirendi pont nem lévén Dr. Décsey Sándor bizottsági elnök megköszöni a *rendkívüli* nyilvános ülésen való részvételt, és azt 8.25 órakor bezárja.

K. m. f.



Dr. Décsey Sándor
bizottsági elnök



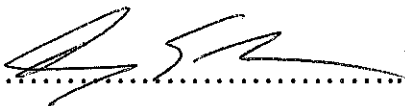
Bertalan Csaba
bizottsági tag
jegyzőkönyvhitelesítő

J E L E N L É T I Í V

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Humán Bizottsága

2023. szeptember 6-i *rendkívüli nyilvános* ülésére

1. Dr. Décsey Sándor

.....

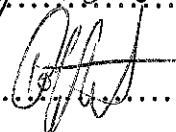
2. Horváthné Somogyi Ildikó

.....*Szaboltsán távol*.....

3. Takács Gábor

.....*Szaboltsáttanul távol*.....

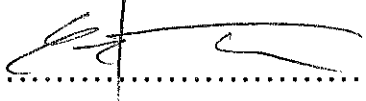
4. Tölgyes Zsolt

.....

5. Árvai Gábor

.....

6. Bertalan Csaba

.....

7. Szabó Sándor

.....*Szaboltsán távol*.....