

**TAPOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
ÜGYRENDI BIZOTTSÁGA**

Ügyiratszám: 1/37-12/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága **2023. június 19-én (hétfő) 8.00 órai kezdettel** megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről

Az ülés helye: **Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal udvari tanácsterem**
(8300 Tapolca, Hősök tere 15.)

Jelen vannak:

Horváth Gábor	bizottsági elnök
Bognár Róbert	bizottsági tag
Buzás Gyula	bizottsági tag

Tanácskozási joggal: Dobó Zoltán polgármester, Pass Sándor alpolgármester, Puskás Ákos alpolgármester, Dr. Décey Sándor, Horváthné Somogyi Ildikó, Takács Gábor képviselő, Tölgyes Zsolt képviselő, Tóth Bálint képviselő, dr. Iker Viktória jegyző, Kovács Aliz Önkormányzati és Igazgatási Irodavezető, Schönherrné Pokó Ildikó Pénzügyi irodavezető, Bakos Gáborné Városfejlesztési és Műszaki Irodavezető, Linter Nikoletta Általános Igazgatási Csoportvezető, Döméné Domonkos Bernadett jegyzőkönyvvezető, Töreky László újságíró, Mayer Richárd és Kovács Melinda Tapolcai Városi TV munkatársai.

Horváth Gábor bizottsági elnök: Köszönti a rendkívüli nyilvános ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 3 tagja jelen van, a bizottság határozatképes, a rendkívüli nyilvános ülést megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Buzás Gyula bizottsági tagot. Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pont kerüljön megtárgyalásra. Javaslatát szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

47/2023. (VI.19.) ÜB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága mai rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el és tárgyalja:

N A P I R E N D

- 1) Döntés a Tapolca 1896/2 helyrajzi számú korlátozottan forgalomképes vagyonelem forgalomképes vagyonelemmé történő átminősítéséről, valamint értékesítésre történő kijelöléséről**

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

- 2) **Döntés a Tapolca 1896/2 helyrajzi számú korlátozottan forgalomképes vagyonelem forgalomképes vagyonelemmé történő átminősítéséről, valamint értékesítésre történő kijelöléséről**

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Horváth Gábor bizottsági elnök: Kéri az előkészítőt, hogy röviden foglalja össze az előterjesztést.

Kovács Aliz irodavezető: A 1896/2 hrsz-ú terület a Mereszjev pálya másik fele. Ennek az ingatlanak az eladásáról van szó az előterjesztésben. Jelenleg korlátozottan forgalomképes elemként szerepel a rendeletben, ezt módosítani kell, amit szintén tartalmaz az előterjesztés. Kérdés esetén szívesen válaszol.

Horváth Gábor elnök: Észrevételezte az Érsekségnek történt eladásnál is, hogy annak idején, amikor a Magyar Állam képviselőjében a Honvédelmi Minisztérium átadta a területet, 15 évig a funkciónak megfelelő hasznosítást írt elő. Amikor ez a 15 év letelt, utána a sportot felügyelő illetékes minisztérium hozzájárulása kellett más irányú hasznosításra. Ha jól emlékszik, volt egy ilyen záradék. Ezzel kapcsolatban megvan az illetékes minisztérium hozzájárulása?

Dr. Iker Viktória jegyző: Az ingatlan átadási megállapodás csak az elidegenítési és terhelési tilalom idejére írta a hozzájárulást, az pedig már lejárt. Akkor, amikor Képviselő Úr ezt a Mereszjev pálya, illetve az egyháznak értékesített terület kapcsán szóba hozta, utána néztek. Utána nem kellett kikérni a hozzájárulást, olyan záradékot az az ingatlan átadási megállapodás nem tartalmaz, hogy 15 év eltelté után is kéri a minisztérium hozzájárulását. A megállapodás a 15 évet tartalmazza, de ha letelik, onnantól már nincs kizáró ok, tehát értékesíthető a terület.

Horváth Gábor elnök: Akkor rosszul emlékszik.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Horváth Gábor bizottsági elnök a határozati és a döntési javaslatokat szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi döntést hozza:

48/2023. (VI.19.) ÜB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága a Tapolca Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező, Tapolca belterület 1896/2 helyrajzi számú „kivett sporttelep” megnevezésű, 7884 m² alapterületű ingatlan korlátozottan forgalomképes vagyoni körből fogalomképes vagyonná átminősítését **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi döntést hozza:

49/2023. (VI.19.) ÜB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 15/2013. (IV.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi döntést hozza:

50/2023. (VI.19.) ÜB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága a forgalomképesé minősített Tapolca Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában álló, Tapolca belterület 1896/2 helyrajzi számú, „kivett sporttelep” megnevezésű, 7884 m² alapterületű forgalomképes ingatlan hasznosítását, adásvétel útján történő értékesítését minimum bruttó 53.721.000 Ft összeggel az előterjesztésben szereplő feltételekkel **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek.

Több napirendi pont, hozzászólás nem lévén, Horváth Gábor bizottsági elnök megköszöni a rendkívüli nyilvános ülésen való részvételt, és azt 8.03 órakor bezárja.



Horváth Gábor
bizottsági elnök

K. m. f.



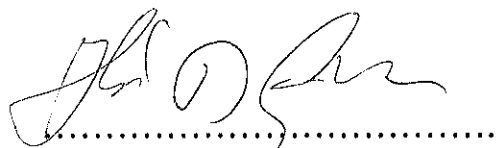
Buzás Gyula
bizottsági tag
jegyzőkönyvhitelesítő

J E L E N L É T I Í V

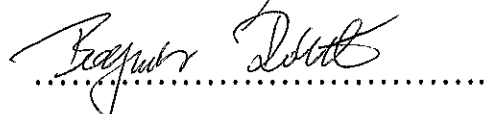
Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Ügyrendi Bizottsága

2023. június 19-i *rendkívüli nyilvános* ülésére

1. Horváth Gábor



2. Bognár Róbert



3. Buzás Gyula

