

**TAPOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA**

Ügyiratszám: 1/46-9/2024.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága **2024. március 20-án (szerda) 9 órakor** megtartott nyilvános üléséről

Helye: Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal udvari tanácsterem
(8300 Tapolca, Hősök tere 15.)

Jelen vannak: Buzás Gyula bizottság elnöke
Takács Gábor
Tóth Bálint,
Peszleg Gyula,
Vajda Attila bizottság tagjai,

Távol maradtak: Horváth Gábor,
Knolmajer Ferenc bizottság tagjai.

Tanácskozási joggal résztvevők:

Dobó Zoltán polgármester, Puskás Ákos alpolgármester, Pass Sándor alpolgármester, dr. Iker Viktória jegyző, Tölgyes Zsolt képviselő, Dr. Décsey Sándor képviselő, a Wass Albert Könyvtár és Múzeum igazgatója, Gyarmati Tamás főépítész, Schönherrné Pokó Ildikó pénzügyi irodavezető, Kovács Alíz önkormányzati és igazgatási irodavezető, Linter Nikoletta általános igazgatási csoportvezető, Bakos Gáborné városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető, Varga Béláné közművelődési és intézményi referens, Kranabeth Zoltán informatikus, Csóka-Molnár Beáta jegyzőkönyvvezető,

Horváth Margit a Tapolcai Kertvárosi Óvoda igazgatója, Rédlí Károly a TIAC VSE elnöke.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Köszönti a nyilvános ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy 5 fő jelenlétével a bizottság határozatképes, a nyilvános ülést megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Peszleg Gyula bizottsági tagot. Javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalására, majd javaslatát szavazásra teszi fel.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi
határozatot hozza.**

26/2024. (III.20.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága mai nyilvános ülésén az alábbi napirendi pontokat fogadja el és tárgyalja

1) A Tapolcai Városgazdálkodási Kft. által üzemeltetett fizetőparkolók üzemeltetéséről szóló 2023. évi beszámoló elfogadása

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

2) Anyagi fedezet biztosítása a Tapolcai Ifjak Atlétikai Club Városi Sportegyesület részére a Magyar Labdarúgó Szövetség által lefolytatott TAO pénzügyi ellenőrzés eredményeként előírt, fel nem használt támogatás után fizetendő jegybanki alapkamat teljesítésére

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

3) Döntés alapítványi támogatásokról (Batsányi János Általános Iskoláért Alapítvány, Bárdos Lajos Alapítvány a Tapolcai Gyermekekért, Tapolcai Barackvirág Óvodáért Alapítvány, Biztatás Alapítvány, Boldog Özséb Alapítvány)

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

4) Döntés a Tapolca 1309, 1327, 1329, 1380, 1381 és 1384 helyrajzi számú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanok hasznosításra történő kijelöléséről

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

5) Tapolca Város Önkormányzata 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadása

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

6) Döntés Tapolca város hatályos településrendezési eszközeinek módosításáról

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

7) Döntés a Tapolcai Kertvárosi Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának és Pedagógiai Programjának jóváhagyásáról

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

8) Döntés a Wass Albert Könyvtár és Múzeum 2023. évi beszámolóinak és 2024. évi munkatervének jóváhagyásáról

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

VEGYES ÜGYEK

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1) A Tapolcai Városgazdálkodási Kft. által üzemeltetett fizetőparkolók üzemeltetéséről szóló 2023. évi beszámoló elfogadása

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a hivatal részéről van-e kiegészíteni való a napirendi ponttal kapcsolatban.

Bakos Gáborné városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető: Nem kíván kiegészítést tenni.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről kérdés, észrevétel nem hangzik el, az előterjesztés I. és II. határozati javaslatát szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.

27/2024. (III.20.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a Tapolcai Városgazdálkodási Kft. beszámolóját a fizető parkolók 2023. évi üzemeltetéséről elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.

28/2024. (III.20.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a Tapolcai Városgazdálkodási Kft. által fizetendő, a fizető parkolóhelyekre vonatkozó 2024. évi bérleti díj mértékének 17.300.000 Ft + Áfa összegben, a fizető parkolóhelyekre vonatkozó 2024. évi takarítási díj mértékének 1.320.000 Ft + Áfa összegben történő meghatározását elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A polgármester felhatalmazását a „parkolás szabályozásáról és a várakozás igénybevételének rendjéről” szóló 13/2010. (VI.21.) rendeletben meghatározott fizető várakozóhelyek üzemeltetésével, az üzemeltetéshez kapcsolódó feladatok ellátásával, a fizetővárakozóhelyek bővítéséhez fenntartásához kapcsolódó beruházások végrehajtása” tárgyban létrejött Közszolgáltatási szerződés módosításának aláírására elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

- 2) **Anyagi fedezet biztosítása a Tapolcai Ifjak Atlétikai Club Városi Sportegyesület részére a Magyar Labdarúgó Szövetség által lefolytatott TAO pénzügyi ellenőrzés eredményeként előírt, fel nem használt támogatás után fizetendő jegybanki alapkamat teljesítésére**

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a hivatal részéről van-e kiegészíteni való a napirendi ponttal kapcsolatban.

dr. Iker Viktória jegyző: Nincs kiegészíteni valója.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Köszönti az ülésen megjelent Rédli Károly urat, a TIAC VSE elnökét. Kérdezi, hogy van-e észrevétele, kiegészíteni valója a napirendi ponttal kapcsolatban.

Rédli Károly a TIAC VSE elnöke: Már többször foglalkoztak ezzel a kérdéssel. Most jutottak el abba a fázisba, hogy az egyesület korábbi időszakában keletkezett hiányok, fel nem használt támogatások tekintetében az utolsó momentum is megtörténhet. A novemberi képviselő-testületi döntés során a kérdésekre azt a választ kellett, hogy adja, hogy az akkor megállapított hiány eltüntetése, megszüntetése érdekében történt intézkedéseknek lesz egy várható következménye, ez pedig a visszafizetett összeg utáni kamat megfizetése. Most elérkeztek ehhez a fázishoz. Az egyesület nem áll abban az anyagi helyzetben, hogy ezt az összeget meg tudja fizetni, az egyébként szerződésben vállalt kötelezettségének eleget tudjon tenni. Kéri a bizottság, illetve a képviselő-testület pozitív döntését jelezve, hogy ezzel a TAO működési támogatásokkal kapcsolatos folyamatok anyagilag rendezésre kerülnek.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről kérdés, észrevétel nem hangzik el, az előterjesztés határozati javaslatát szavazásra teszi fel.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.**

29/2024. (III.20.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága bruttó 2.855.444 Ft összegű anyagi forrás biztosítását a Tapolcai Ifjak Atlétikai Club Városi Sportegyesület (8300 Tapolca, Sümegi utca 40., képviseli: Rédli Károly elnök) részére a Magyar Labdarúgó Szövetség által lefolytatott TAO pénzügyi ellenőrzés eredményeként előírt, fel nem használt támogatás után fizetendő jegybanki alapkamat teljesítésére, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Az anyagi forrás biztosításának fedezete Tapolca város 2024. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 8/2024. (II.28.) önkormányzati rendelet 10. mellékletének I. Tartalékok

1. Általános tartalék jogcíme legyen, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A Tapolcai Ifjak Atlétikai Club Városi Sportegyesület kötelezettségvállalását arra vonatkozóan, hogy egy későbbi eljárás során történő megtérülése esetén az MLSZ részére visszafizetésre kerülő összeget - megtérülése mértékében - visszafizeti Tapolca Város Önkormányzata számára, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A polgármester felhatalmazását az előterjesztés 2. számú mellékletét képező szerződés aláírására elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

3) Döntés alapítványi támogatásokról (Batsányi János Általános Iskoláért Alapítvány, Bárdos Lajos Alapítvány a Tapolcai Gyermekekért, Tapolcai Barackvirág Óvodáért Alapítvány, Biztatás Alapítvány, Boldog Özséb Alapítvány)

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a hivatal részéről van-e kiegészíteni való a napirendi ponttal kapcsolatban.

Kovács Alíz önkormányzati és igazgatási irodavezető: Az előterjesztésben szereplő öt alapítvány kereste meg az önkormányzatot támogatás céljából. A kérelmek az előterjesztés mellékletét képezik. Kéri a bizottságot, hogy fogadja el a támogatási összegeket.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről kérdés, észrevétel nem hangzik el, az előterjesztés I., II., III., IV. és V. határozati javaslatát szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.

30/2024. (III.20.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a Batsányi János Általános Iskoláért Alapítvány 150.000 Ft, azaz Százötvenezer forint összegű támogatását jóváhagyásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A támogatás összege kizárólag a Tapolcai Bárdos Lajos Általános Iskola Batsányi János Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Tagintézménye iskolai eszközeinek fejlesztésére, a diákok támogatásának finanszírozására legyen felhasználható, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A támogatás forrása Tapolca város 2024. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 8/2024. (II.28.) önkormányzati rendelet 10. mellékletének I. Tartalékok 2. Céltartalék 2.1.2. Polgármesteri keret jogcíme legyen, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A Polgármester felhatalmazását az előterjesztés 2. mellékletét képező támogatási szerződés aláírására, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.

31/2024. (III.20.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a Bárdos Lajos Alapítvány a Tapolcai Gyermekekért 350.000 Ft, azaz Háromszázötvenezer forint összegű támogatását jóváhagyásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A támogatás összege kizárólag a Tapolcai Bárdos Lajos Általános Iskola székhelyintézményében működő szülői szervezet által 2024. április 13. napjára szervezett bál költségeire legyen felhasználható, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A támogatás forrása Tapolca város 2024. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 8/2024. (II.28.) önkormányzati rendelet 10. mellékletének I. Tartalékok 2. Céltartalék 2.1.2. Polgármesteri keret jogcíme legyen, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A Polgármester felhatalmazását az előterjesztés 4. mellékletét képező támogatási szerződés aláírására, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.

32/2024. (III.20.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a Tapolcai Barackvirág Óvodáért Alapítvány 200.000 Ft, azaz Kétszázézer forint összegű

támogatását jóváhagyásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A támogatás összege kizárólag a Tapolcai Kertvárosi Óvoda Barackvirág Tagintézményének részére történő udvari játékok vásárlására legyen felhasználható, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A támogatás forrása Tapolca város 2024. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 8/2024. (II.28.) önkormányzati rendelet 10. mellékletének I. Tartalékok 2. Céltartalék 2.1.2. Polgármesteri keret jogcíme legyen, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A Polgármester felhatalmazását az előterjesztés 6. mellékletét képező támogatási szerződés aláírására, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.

33/2024. (III.20.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a Biztatás Alapítvány 300.000 Ft, azaz Háromszázezer forint összegű támogatását jóváhagyásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A támogatás összege kizárólag a Batsányi János Gimnázium és Kollégium szalagavató ünnepsége szervezési költségeinek finanszírozására legyen felhasználható, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A támogatás forrása Tapolca város 2024. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 8/2024. (II.28.) önkormányzati rendelet 10. mellékletének I. Tartalékok 2. Céltartalék 2.1.2. Polgármesteri keret jogcíme legyen, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A Polgármester felhatalmazását az előterjesztés 8. mellékletét képező támogatási szerződés aláírására, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a Boldog Özséb Alapítvány 100.000 Ft, azaz Egyszázezer forint összegű támogatását jóváhagyásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A támogatás összege kizárólag Uzsayné Dr. Pécsi Rita neveléskutató előadói díjának finanszírozására legyen felhasználható, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A támogatás forrása Tapolca város 2024. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 8/2024. (II.28.) önkormányzati rendelet 10. mellékletének I. Tartalékok 2. Céltartalék 2.1.2. Polgármesteri keret jogcíme legyen, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A Polgármester felhatalmazását az előterjesztés 10. mellékletét képező támogatási szerződés aláírására, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

- 4) **Döntés a Tapolca 1309, 1327, 1329, 1380, 1381 és 1384 helyrajzi számú, „kivett bécpítetlen terület” megnevezésű ingatlanok hasznosításra történő kijelöléséről**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a hivatal részéről van-e kiegészíteni való a napirendi ponttal kapcsolatban.

Kovács Alíz önkormányzati és igazgatási irodavezető: Elmondja, hogy az ingatlanok a déli elkerülő északi területén találhatóak. Ezek az úgynevezett „kiskertek”, amelyekre régen földhaszonbérleti szerződések kötöttek. A szerződések már lejártak, a további bérbeadás a vagyonrendelet alapján kell, hogy történjen. Ezt tartalmazza az előterjesztés. Megkeresték az értékbecslőt, aki a bérleti díjra határozott meg összegeket. A határozati javaslat helyrajzi számok szerint tartalmazza az éves bérleti díjakat.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban.

Dr. Décsey Sándor képviselő, a Wass Albert Könyvtár és Múzeum igazgatója: Kérdezi, hogy arra van-e lehetőség, hogy a bérleti díjak kerekítésre kerüljenek?

Buzás Gyula bizottság elnöke: Úgy gondolja Képviselő úr, hogy a bérleti díj összegének a vége ne 5 forint legyen, hanem kerekítsék a végét 0-ra?

Dr. Décsey Sándor képviselő, a Wass Albert Könyvtár és Múzeum igazgatója: Arra gondolt, hogy pl. a 39.715 Ft az legyen 40.000 Ft. Nem tudja, hogy jogilag, technikailag lehetséges-e? Egy olyan bérleti díj van, amely kerek 40.000 Ft, a többi nem kerek összegre végződik. Semmi nem múlik rajta, csak érdeklődik.

Buzás Gyula bizottság elnöke: A bizottság tehet egy módosító indítványt?

dr. Iker Viktória jegyző: Ha a bizottság valamelyik tagja tesz egy módosító indítványt, arról a bizottság szavaz. Ha azzal a bizottság egyetért, akkor már úgy kerül a határozati javaslat a képviselő-testület elé.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Akkor konkrétan meg kellene mondani, hogy melyik ingatlant mekkora összegre kerekítenék fel.

dr. Iker Viktória jegyző: Elég csak a kerekítésről dönten.

Dobó Zoltán polgármester: Véleménye szerint 500 Ft-ra kerekítsenek.

Takács Gábor bizottsági tag: Kérdezi, hogy abból nem lesz vita a későbbiek folyamán a bérlők között, hogy a kerekítésből adódóan a bérleti díj az egyes ingatlanokon máshogyan jön ki? Ha most kerekítenek, mivel az ár m² alapján van meghatározva, ettől tartani lehet.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Az emberek ilyenek. Javasolja, hogy maradjon az eredeti határozati javaslat. Ha a képviselő-testületi ülésen esetleg lesz módosító javaslat, ott tudják tárgyalni.

Tóth Bálint bizottsági tag: Kérdezi, hogy a bérleti díjak megfizetését utalással szokták rendezni a bérlők? Ha igen, akkor teljesen mindegy, mert azt a számot írja be az utalás során, amit meghatároztak.

Schönherrné Pokó Ildikó pénzügyi irodavezető: Nem mindig van így, sajnos. Tapasztalatból mondja, hogy kerekítve utalják a pénzt. Még a 10 forintot is vissza kell utalni. Az étkezési díjaknál ez a gyakorlat.

Tóth Bálint bizottsági tag: Akkor még inkább azt javasolja, hogy kerekítsenek.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Javasolja, hogy maradjon az eredeti határozati javaslat. Ha kerekítenének, beindulna egy folyamat és mindenki keresné, hogy kié miért annyi, amennyi, az övé miért nem annyi, mint a szomszédé. Ez egy érdekes dolog lenne. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e még kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről több kérdés, észrevétel nem hangzik el, az előterjesztés határozati javaslatát szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.

35/2024. (III.20.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a Tapolca Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában álló, Tapolca 1309, 1327, 1329, 1380, 1381 és 1384 helyrajzi számú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű forgalomképes ingatlanok kiskert művelése céljából hasznosításra történő kijelölését elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.
A hasznosítás módja: bérbeadás.

Az ingatlanok éves bérleti díjai:

- Tapolca, 1309 hrsz. alatti ingatlan (169m²) 39.715 Ft
- Tapolca, 1327 hrsz. alatti ingatlan (65m²) 15.275 Ft
- Tapolca, 1329 hrsz. alatti ingatlan (79 m²) 18.565 Ft
- Tapolca, 1380 hrsz. alatti ingaltan (181 m²) 42.535 Ft
- Tapolca,1381 hrsz. alatti ingatlan (170m²) 40.000 Ft
- Tapolca, 1384 hrsz. alatti ingatlan (309m²) 72.615 Ft

Annak megállapítását, hogy az ingatlanok az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 15/2013. (IV.29.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdése szerinti értékhatárt nem érik el, így versenyeztetési eljárás lefolytatása nem szükséges, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A Polgármester felkérését arra vonatkozóan, hogy a Tapolca 1309, 1327, 1329, 1380, 1381 és 1384 helyrajzi számú ingatlanok hasznosítási lehetőségét tegye közzé az Önkormányzat honlapján és helyben szokásos módon, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

5) Tapolca Város Önkormányzata 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadása

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a hivatal részéről van-e kiegészíteni való a napirendi ponttal kapcsolatban.

Bakos Gáborné városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető: Nem kíván kiegészítést tenni.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről kérdés, észrevétel nem hangzik el, az előterjesztés határozati javaslatát szavazásra teszi fel.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.**

36/2024. (III.20.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága az előterjesztés 1. mellékletét képező Tapolca Város Önkormányzata 2024. évi közbeszerzési tervét elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

6) Döntés Tapolca város hatályos településrendezési eszközeinek módosításáról
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Köszönti Gyarmati Tamás főépítész urat és kéri, hogy adjon tájékoztatást az előterjesztésről.

Gyarmati Tamás főépítész: Elmondja, hogy a lakossági kéréseket fogták össze, amelyek 2-3 év alatt gyűltek össze. Az előterjesztésben szereplő határozat egy munkaindító határozat, hogy ennek mi lesz a vége, milyen szakhatósági, egyéb állásfoglalást kapnak, azt ebben a pillanatban még nem tudják. Összegyűjtötték az általuk felfedezett hibákat a szabályozási tervben, amelyet a 8. pont tartalmazza, az önkormányzatot érinti. Ha valakit részletesen érdekel, hogy kinek mi volt a kérése, vagy esetleg mik voltak azok a hibák, amelyeket javítani szeretnének, szívesen elmondja.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban.

Takács Gábor bizottsági tag: Kérdezi, hogy nem lehetne-e egy kiegészítést tenni pl. egy j) pontban a naperőmű parkok további terjeszkedésének a megakadályozására? Be lehetne-e tenni a módosításba?

Gyarmati Tamás főépítész: Bele lehet tenni a módosításba, de teljesen felesleges, mert arról értesültek, hogy Tapolca teljes közigazgatási területe tájképvédelmi, látványvédelmi övezetbe került. Kértek egy állásfoglalást a Nemzeti Parktól. Kaptak valamit, amit nem értettek, áthárították egy másik hivatalra, akinek a dolga az lett volna, hogy feltöltse az E-TÉR rendszerbe, ahonnan az adatszolgáltatásokat kapják. A legutóbbi adatszolgáltatás szerint már tájképvédelmi övezet. Tájképvédelmi övezet révén nem valószínű, hogy újabb napelemparkok létesülhetnek Tapolca környékén.

Tóth Bálint bizottsági tag: A tájképvédelmi körzet nem a korábban megjelölt 77. számú főút első területe?

Gyarmati Tamás főépítész: Nem, a teljes közigazgatási terület egészen Zalahalápig tart.

Dr. Décsey Sándor képviselő, a Wass Albert Könyvtár és Múzeum igazgatója: A szabályozási terv az új jogszabály figyelembevételével készült?

Gyarmati Tamás főépítész: Mindig az a jogszabály vonatkozik rá, ami aktuálisan érvényes abban az időpillanatban, amikor azt engedélyezik. Ez a jövőbeli tervekre vonatkozik és úgy tudja, hogy január 1-jétől.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e még kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről több kérdés, észrevétel nem hangzik el, az előterjesztés határozati javaslatát szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága Tapolca város hatályos településrendezési eszközei módosításának kezdeményezését elfogadásra **javasolja** az alábbiak szerint:

1. Tapolca, 4507/1 hrsz-ú ingatlan – veszélyességi övezet kijelölése
2. Tapolca, 4010 hrsz-ú ingatlan – közlekedési területből 350 m² terület övezeti módosítása
3. Tapolca, 0368/1 hrsz-ú ingatlan – Má övezet módosítása, lakóépület elhelyezésének lehetősége miatt
4. Tapolca, 054/1 hrsz-ú ingatlan – tanya övezet kialakításának lehetősége miatt
5. Tapolca, 011/8 hrsz-ú ingatlan – tanya övezet kialakításának lehetősége miatt
6. Tapolca, 3436/8 hrsz-ú ingatlan – építési hely kijelölése északi irányba is
7. Tapolca, 4520/3 és 4520/4 hrsz-ú ingatlanok – garázs rendeltetésű épületegyüttes építési lehetőségének elősegítése
8. Tapolca Város Önkormányzatának igényei:
 - a) Az újjáépítés fogalma kerüljön bele a HÉSZ-be
 - b) Település külterületén egyedi szennyvíztisztító berendezés, szennyvízszikkasztó elhelyezésének lehetősége kerüljön bele a HÉSZ-be
 - c) Tapolca, Sebron – állatmenhely övezet kijelölése
 - d) Tapolca, 0115 hrsz-ú ingatlan – kiskertes terület művelés lehetősége miatti övezet módosítás (jelenleg Ksp)
 - e) Tapolca, Kazinczy tér 3-5-7-9. Y házak – parkolók, utak jelölése: szabályozási terv valós állapothoz való igazítása, zöldfelületi területek határainak jelölése
 - f) Tapolca, Barackos településrész – közlekedési területének módosítása
 - g) Tapolca, Halápi úti telekcsoport belterület, melyet a szabályozási terven javítani szükséges
 - h) hibajavítás: Vt 15 és Vt 16 övezetek a HÉSZ-ben rossz fejezetbe kerültek, ezen fejezetrészek áthelyezése a megfelelő helyre
 - i) hibajavítás: a 743. hrsz-ú földrészlet közlekedési területbe sorolása a 77. sz. főút fejlesztésével összefüggésben

A Polgármester felhatalmazását a településrendezési terv módosításához szükséges intézkedések megtételére, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

7) Döntés a Tapolcai Kertvárosi Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának és Pedagógiai Programjának jóváhagyásáról

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Köszönti Horváth Margitot, a Tapolcai Kertvárosi Óvoda igazgatóját. Kérdezi, hogy a hivatal részéről van-e kiegészíteni való a napirendi ponttal kapcsolatban.

Varga Béláné közművelődési és intézményi referens: Elmondja, hogy elsősorban a köznevelés területén bekövetkező jogszabályi változások indították el az óvoda SZMSZ-ének, Pedagógiai Programjának a jóváhagyását. Azt tudni kell, hogy a fenntartónak kell jóváhagyni azért, mert ezekben a dokumentumokban lehetnek olyan programok, amelyek plusz költséget igényelnek és abban az esetben valósíthatják meg a tervezett programot, ha a fenntartó azt jóváhagyja. Ezért kerül a képviselő-testület elé minden esetben ez a két program, de elsősorban az SZMSZ-re szeretne utalni. Egy-két olyan dolgot is szabályoztak most az óvoda SZMSZ-ében, amit a korábbiak során kihagytak.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi Horváth Margit asszonyt, a Tapolcai Kertvárosi Óvoda igazgatóját, van-e kiegészíteni valója az előterjesztéssel kapcsolatban.

Horváth Margit a Tapolcai Kertvárosi Óvoda igazgatója: Referens asszony elmondta, hogy miért történt a kiegészítés és a módosítás, amely teljes mértékben az új életpálya modellről szóló törvénynek megfelelően történt, mivel új elemek kerültek a törvénybe. Ilyen például az a céljuttatás, ami a pedagógus minőségi munkavégzése után jár, ami majd a későbbiekben lehet, hogy többletfinanszírozást kíván. Szempontrendszert kell majd kialakítani. A Pedagógiai Programban van egy olyan rész, miszerint egy digitális dokumentáció bevezetésére kerül sor. Ezt úgy kell elképzelni, mint az iskolákban a KRÉTA rendszert. A költségeit már betervezték az idén a költségvetésbe.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről kérdés, észrevétel nem hangzik el, az előterjesztés I. és II. határozati javaslatát szavazásra teszi fel.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.**

38/2024. (III.20.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a Tapolcai Kertvárosi Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés 1. melléklete szerint jóváhagyásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A polgármester felkérését, hogy döntését az intézmény igazgatója részére továbbítsa, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.

39/2024. (III.20.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a Tapolcai Kertvárosi Óvoda Pedagógiai Programját az előterjesztés 2. melléklete szerint jóváhagyásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A polgármester felkérését, hogy döntését az intézmény igazgatója részére továbbítsa, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

8) Döntés a Wass Albert Könyvtár és Múzeum 2023. évi beszámolóinak és 2024. évi munkaterveinek jóváhagyásáról

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Köszönti az ülésen megjelent Décsey Sándor urat, a Wass Albert Könyvtár és Múzeum igazgatóját. Kérdezi, hogy van-e kiegészíteni valója az előterjesztéssel kapcsolatban.

Dr. Décsey Sándor képviselő, a Wass Albert Könyvtár és Múzeum igazgatója: Úgy gondolja, hogy mind a beszámolók, mind a munkatervek elég részletesek. A jogszabályi előírások alapján készültek el, minden fontos, lényegi információt tartalmaznak az intézmény elmúlt egy évről, illetve az előttük álló, folyamatban lévő pénzügyi terveikről. Kérdés esetén szívesen válaszol.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről kérdés, észrevétel nem hangzik el, az előterjesztés I. és II. határozati javaslatát szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.

40/2024. (III.20.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a Wass Albert Könyvtár és Múzeum 2023. évi könyvtári tevékenységéről szóló beszámolóját és 2024. évi munkatervét jóváhagyásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Az intézményvezető felkérését, hogy a jóváhagyott dokumentumokat az illetékes vármegyei hatókörű városi

könyvtár részére küldje meg, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.


41/2024. (III.20.) GB.

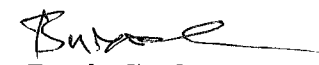
H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a Tapolcai Városi Múzeum 2023. évi beszámolóját és 2024. évi munkatervét jóváhagyásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Több napirendi pont nem lévén Buzás Gyula bizottság elnöke megköszöni az ülésen való részvételt, a nyilvános ülést 9 óra 22 perckor bezárja.

K. m. f.


Peszleg Gyula
bizottsági tag
jegyzőkönyv-hitelesítő


Buzás Gyula
bizottság elnöke

J E L E N L É T I Í V

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottsága

2024. március 20-i nyilvános ülésére

1. Buzás Gyula

Buzás Gyula

2. Horváth Gábor

Horváth Gábor

3. Takács Gábor

Takács Gábor

4. Tóth Bálint

Tóth Bálint

5. Knolmayer Ferenc

Knolmayer Ferenc

6. Peszleg Gyula

Peszleg Gyula

7. Vajda Attila

Vajda Attila


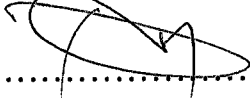
dr. Iker Viktória

dr. Iker Viktória

Tanácskozási joggal meghívottak, résztvevők
Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete

GAZDASÁGI Bizottsága

2024. március 20-i nyilvános ülésére

Név:	Aláírás:
1. ... HORVÁTH TÁROTTA 
2. ... PÉLYI TÁROTTA 
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.....
11.....
12.....
13.....
14.....
15.....