

**TAPOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ – TESTÜLETE**

34/2009. (XII. 21.) Kt. rendelete

**az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló
10/2004. (IV. 20.) Kt. rendelet módosításáról**

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete a helyi önkormányzatokról szóló, 1990. évi LXV. törvény 79. §-ának b) pontja, valamint 80. § (1) bekezdése alapján, az ott biztosított felhatalmazás szerint – figyelembe véve az Államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 108. § (1) és (2) bekezdésében, valamint az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény rendelkezéseit – az alábbi rendeletet alkotja az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos jogokról és kötelezettségekről:

1. §

A rendelet a következő vagyonkezelői jog címmel, valamint 33/A. §-sal egészül ki.

Vagyonkezelői jog

- 33/A. §. (1) A Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonában lévő korlátozottan forgalomképes és forgalomképes vagyonának a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény, valamint e rendeletben meghatározott körére az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva vagyonkezelői jogot létesíthet.
- (2) A vagyonkezelői jog megszerzése írásban megkötött vagyonkezelői szerződéssel történhet. A vagyonkezelői jog jogi személyre, illetőleg jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre ruházható át.
- (3) Annak a szervezetnek, amellyel a vagyonkezelői szerződés létrejön, képesnek kell lennie a közfeladat ellátására, szakmailag meg kell felelnie az ágazati törvényekbe foglalt elvárásoknak, előírásoknak.
- (4) A vagyonkezelői jogot fő szabályként versenytárgyalás keretében lehet létesíteni, a közfeladatot szabályozó külön törvényben meghatározott feltételek és eljárási rend, pályázati rend szerint. Ilyen hiányában vagyonkezelői jogot az Áht. által szabályozott nyilvános pályázat útján ellenérték fejében lehet megszerezni és gyakorolni.
- (5) A vagyonkezelői jog kijelöléssel is megszerezhető. Ebben az esetben a vagyonkezelő jog ingyenesen szerezhető meg.
- (6) Az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes és forgalomképes vagyonának vagyonkezelői jogát kijelöléssel szerezheti meg az önkormányzati feladatot átvállaló
- a) más helyi önkormányzat, a helyi önkormányzatok társulása
 - b) az Önkormányzat, vagy több önkormányzat, illetve kisebbségi önkormányzat többségi tulajdonában levő gazdasági társaság, nonprofit gazdasági társaság,

- c) az Önkormányzat és az állam közös alapításában működő gazdasági társaság,
- d) az állam többségi részesedésével létrehozott gazdasági társaság, nonprofit gazdasági társaság

ha ezek a szervezetek a közfeladatok ellátását az Önkormányzat számára nem üzletszerű vállalkozási tevékenységként végzik, azzal a további feltétellel, hogy az állami vagy önkormányzati többségi tulajdon a vagyonnevelési szerződés megszűnéséig fennáll.

- (7) A pályázati kiírás előtt, továbbá a vagyonnevelésbe adásra vonatkozó döntés alapján kijelölés esetében is szükséges a vagyonnevelésbe adandó vagyont értékelni.
- (8) A vagyonnevelőt – ha jogszabály másként nem rendelkezik – megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei azzal, hogy a vagyont nem idegenítheti el, továbbá nem terhelheti meg, és a vagyonnevelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át.
- (9) A vagyonnevelő a vagyonnevelésbe vett vagyonnal rendeltetésszerűen, általában elvárható gondossággal köteles gazdálkodni. Az e kötelezettség megszegésével okozott kárért a polgári jog általános szabályi szerint tartozik felelősséggel.
- (10) Az Önkormányzat, mint tulajdonos a vagyonnevelés ellenőrzését a Polgármesteri Hivatal közreműködésével, továbbá az Ötv. alapján a belső ellenőrzés keretében biztosítja.

2. §

Jelen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

Tapolca, 2009. december 18.

Császár László sk.
polgármester

Dr. Imre László sk.
jegyző

Kihirdetve: 2009. december 21.

Dr. Imre László sk.
jegyző