

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2014. (IX. 29.) önkormányzati rendelete**

a helyi adókról szóló 21/2011. (XII. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 21/2011. (XII. 12.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R.) 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § A Htv. 13. §-ában felsoroltakon túl mentes az adó alól a magánszemély tulajdonában lévő lakás céljára szolgáló épület, épületrész és kiegészítő helyiségei, kivéve a vállalkozó üzleti célt szolgáló építménye.”

2. §

(1) A R. 4. § (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A magánszemély adóalany, nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész és kiegészítő helyiségei után 50%-os mértékű adókedvezményre jogosult, kivéve a vállalkozó üzleti célt szolgáló építménye.”

(2) A R. 4. § (4) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Amennyiben az adótárgy besorolása a 2. § (2) bekezdés aa) alpontnak és a 2. § (2) bekezdés c) pontjának is megfelel, úgy a magasabb mértékkel kell az adót megállapítani.”

3. §

(1) A R. 5. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Mentés az adó alól:

- a) a Htv. 12. §-ában meghatározott adóalany nem lakás céljára szolgáló épülete, épületrésze
- b) a Htv. 18. §-ában meghatározott adóalany telke.”

(2) A R. 5. § (3) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az adó éves mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 12.000 Ft.”

4. §

(1) A R. 7. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az adózó a 70. életév betöltését követően nyilatkozat benyújtásával igényelheti a mentességet. A mentesség a 70. életév betöltése évének első napjától, de legkorábban a nyilatkozat benyújtásának évében, az adóév első napjától vehető igénybe.”

(2) A R. 7. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Az adózót egyetlen adótárgy után sem illeti meg a 70. életév betöltéséhez kapcsolódó, e szakasz (2) bekezdésében szabályozott mentesség, ha az adózó az ingatlan-nyilvántartás szerint több építmény tulajdonosa, vagy több vagyoni értékű jog gyakorlója.”

5. §

Hatályát veszti a R. 1. § (1) bekezdése, a 4. § (1) bekezdése, az 5. § (2) bekezdése, a 6. § (2), (3) és (4) bekezdése.

6. §

Ez a rendelet 2015. január 1. napján lép hatályba.

Császár László sk.
polgármester

Ughy Jenőné sk.
jegyző

Kihirdetve: 2014. szeptember 29.

Ughy Jenőné sk.
jegyző