

**TAPOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**24/2016. (XII.19.) önkormányzati rendelete**

**a lakások és a helyiségek bérletéről szóló 24/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet**  
**módosításáról**

Tapolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében, továbbá a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. számú mellékletben kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és a helyiségek bérletéről szóló 24/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R.) 16. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Szociális helyzet alapján pályázatra és bérletre az jogosult, aki, továbbá vele együtt közös háztartásban élő hozzátartozója a 10. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelel, és az 1993. évi III. törvény 4. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott jelentősebb vagyona sincs, továbbá az egy főre jutó nettó jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum

- a) egyedülálló esetében a háromszorosát,
- b) 2 fő esetében a 2,5-szörösét,
- c) 3-4 fő esetében a 2,25-szörösét,
- d) 5-6 fő esetében a kétszeresét,
- e) 7-8 fő esetében az 1,75-szörösét.”

**2. §**

(1) A R. 20. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A költségelví bérleti díjjal bérbe vehető lakás bérleti jogára az jogosult, aki a jövedelmi és vagyoni helyzete alapján szociális bérlakást nem bérelhet, és az egy főre eső havi nettó jövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum

- a) egyedülálló esetében az ötszörösét,
- b) 2 fő esetében a 4,5-szörösét,
- c) 3-4 fő esetében a háromszorosát,
- d) 5-6 fő esetében a 2,75-szörösét,
- e) 7-8 fő esetében a 2,5-szörösét.”

(2) A R. 20. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Piaci alapon az bérelhet lakást, akinek az egy főre eső havi nettó jövedelme meghaladja a (2) bekezdésben meghatározott mértéket.”

**3. §**

Ez a rendelet a kihirdetést követő első napon lép hatályba.

Tapolca, 2016. december 16.

**Dobó Zoltán sk.**  
polgármester

**Ughy Jenőné sk.**  
jegyző

**Kihirdetve: 2016. december 19.**

**Ughy Jenőné sk.**  
jegyző

