Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 36/2021. (XII. 20.) önkormányzati rendelete

a közterület használatáról

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (5) bekezdésben és a 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

A rendelet tárgyi hatálya kiterjed:

a) Tapolca Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló és az ingatlan-nyilvántartás helyrajzi számmutatójában közterületként és/vagy kivett, beépítetlen területként nyilvántartott belterületi földrészletekre,

b) az Önkormányzat tulajdonában álló belterületi földrészlet, vagy építmény közhasználatra átadott részére,

c) az Önkormányzat tulajdonában álló közutak, járdák, parkolók nem közlekedési célú igénybevételére,

d) az a) - c) pontokban meghatározott ingatlanokon – a jogszabályok által nem kötelező jelleggel előírt – rögzített és hordozható felépítményekre és berendezésekre, valamint azok használatára.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

1. Építési munkaterület: építési, felújítási munkálatokkal kapcsolatos állvány, konténer, építőanyag, törmelék, felvonulási épület elhelyezésére szolgáló terület

2. Göngyöleg: Mindazon csomagolási eszköz, amely a terméket szállítás közben a megrongálódástól óvja és rendeltetési céljának megfelelően többször is felhasználható, (zsák, rakodólap, rekesz, láda, hordó, ballon, kanna, palack, csévefélék, kartondoboz, stb.) és amelyekre vonatkozóan a rendelkezések a kibocsátó visszaváltási kötelezettségét előírják

3. Helykijelölési dokumentáció: az arra jogosított tervező által készített műszaki dokumentáció, amely a pavilon- elhelyezést településképi, építészeti, közlekedési, közmű- és zöldfelületi szempontból bemutatja, kapcsolatát a közterület elemeivel tisztázza, megoldja

4. Hirdetőhely: helyhez kötött hirdetőállványon, rögzített felépítményen történő hirdetés, ideértve a hirdetőhellyel felszerelt köztéri bútorokat (padok, kerékpártárolók stb.) is

5. Hordozható tájékoztató, megállító tábla: 150 cm magasságot és 80 cm szélességet meg nem haladó méretű, a talajra nem rögzített reklámhordozó

6. Ideiglenes alkalmi árusítás: ünnepekhez kötődő rendezvények és társadalmi események idején 20 napot meg nem haladó ideig tartó közterületi árusítás (pld. karácsonyi, szilveszteri termékek, fenyőfa árusítása, illetve halottak napjához kapcsolódó virág- és kegytárgy- értékesítés)

7. Ideiglenes idényjellegű árusítás: az időszakonként megismétlődő szezonális termékek közterületi árusítása (pld. zöldség, gyümölcs, virág)
8. Kitelepült árusítás, árubemutatás: a közterülettel határos üzletek homlokzati síkja előtti közterületen történő árusítás (ide tartoznak az állványra, próbababára kihelyezett eladásra szánt ruhaneműk, kiegészítők is) az üzlet nyitvatartási ideje alatt, amely nem akadályozza a gyalogos forgalmat, és minimum 1,5 méter széles közterületet szabadon hagy
9. Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat és az ingatlannyilvántartás ekként tart nyilván. Közterületnek minősülnek továbbá e rendelet alkalmazásában az önkormányzati tulajdonú belterületi földrészletek, és építmények közforgalom számára megnyitott részei is
10. Közterület-használat: az 1. § pontban meghatározott földterületek használata
11. Közút: a gyalogosok és a közúti járművek közlekedésére szolgáló közterület, a járda, az útpadka és a járdasziget a közút része
12. Mozgó árusítás: mozgással járó, de mozgóboltnak nem minősülő (kosár, tricikli, fagylaltos-kocsi) közterületen folytatott kereskedelmi tevékenység
13. Mozgóbolt: önjáró, vagy gépjárművel vontatott, az üzlet feltételeinek megfelelő árusítóhely
14. Önkormányzati hirdetőhely: az önkormányzat által készített, helyhez kötött hirdetőállvány, amely sorszámmal ellátott
15. Pavilon: vendéglátó vagy kereskedelmi célt szolgáló, ideiglenes, a talajhoz tartósan nem rögzített építmény
16. Reklámtevékenység: minden olyan figyelemfelhívásra alkalmas közlés, információ, tevékenység, hirdető-berendezés, amely valamely áru kelendőségének növelésére, szolgáltatás igénybevételére, fokozására irányul, vagy valamely tevékenységet népszerűsít
17. Szervező: aki a közterület-használattal járó rendezvényre vonatkozó kérelmet vagy bejelentést előterjeszti, illetve teszi. Nem természetes személy esetén a szervezet képviselője
18. Tömegrendezvény: közterület-használattal járó olyan kulturális, szabadidős, sport, karitatív, vagy egyéb társadalmi rendezvény, amelyen a résztvevők száma – az adott terület adottságaira is figyelemmel – várhatóan meghaladja az 1000 főt, és amelynek a megtartására nem a gyülekezési jogról vagy a sportról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni
19. Turisztikailag kiemelt közterületek: a Keszthelyi út (2138/11 hrsz.), Wesselényi utca (2137. hrsz), a Wesselényi utcai parkoló (2132. hrsz), a Hősök tere (2777. hrsz), az Ady Endre utca (2768/1 hrsz.), a Köztársaság tér (2923, 2925 hrsz.), a Kisfaludy utca (2847 hrsz.), Kossuth Lajos utca az Iskola utca és a Kisfaludy utca között (3419/3 hrsz., az Arany János utca (62/1 hrsz.), Csobánc utca (56 hrsz.), a Martinovics utca (682, 704 hrsz.), a Déli Városkapu parkoló (733/2, 733/3 hrsz.), a Batsányi János utca (798 hrsz.), aNagyköz utca és parkolók (874 hrsz.), Petőfi Sándor utca és a Nagyköz utca között (920/1 hrsz.) által határolt területek
20. Vendéglátóipari előkert: a közterülettel határos vendéglátóipari egységek közterületen történő árusítása. A kitelepülés során a következőket lehet a közterületen elhelyezni: asztalok, székek, padok, fotelek, napernyők, árusító pult, árusító berendezés, hulladékgyűjtő edényzet

3. A közterület-használat létrejötte

3. §

(1) A közterületet rendeltetésének megfelelő célra - a jogszabályok keretei között - bárki szabadon használhatja.

(2) A közterületet rendeltetésétől eltérően használni közterület-használati engedély birtokában lehet (továbbiakban: közterület-használat).

(3) A közterület-használati engedély kiadására irányuló eljárás önkormányzati hatósági ügy.

(4) Az elsőfokú eljárás lefolytatása Tapolca Város Polgármesterének (továbbiakban: Polgármester) hatáskörébe tartozik.

(5) Az eljárás lefolytatására az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(6) Építésügyi hatósági engedélyhez, illetve egyszerű bejelentéshez kötött közterület-használat esetében a polgármester közterület-használati engedélyt csak az elsőfokú építési hatóság döntésében foglalt feltételekkel adhat.

(7) Településképi véleményhez és településképi bejelentéshez kötött közterület-használat esetében a polgármester közterület használati engedélyt csak az abban meghatározott feltételekkel adhat.

4. Tulajdonosi hozzájáruláshoz kapcsolódó közterület-használat

4. §

(1) A polgármesterhez benyújtott tulajdonosi hozzájáruló kérelem pozitív elbírálása esetében létrejövő közterület-használat esetei:

a) a közúti és vasúti közlekedéshez kapcsolódó berendezések, indító és pénztárfülke, autóbuszmegállóban lévő fedett várakozóhely, távbeszélőfülke, totó-lottó láda, postai hírlapszekrény elhelyezése,

b) közterületbe benyúló védőtető (előtető) és ernyőszerkezet,

c) beépítetlen területrésszel nem rendelkező ingatlanoknak (társasházak, gazdálkodó szervezetek stb.) a hulladék gyűjtésére szolgáló gyűjtőedények, konténerek 24 órát meghaladó elhelyezése,

d) a tömeges forgalmat lebonyolító üzletek bejárata melletti hulladékgyűjtő edényzet elhelyezése, amelyek környezetének tisztántartása az ingatlantulajdonos, használó feladata,

e) az Önkormányzat megbízásából, a nemzetiségi önkormányzat, valamint az önkormányzat kulturális intézményei által szervezett kulturális és sportrendezvényekkel kapcsolatos közterület-használat,

f) Tapolca város területén tevékenykedő közhasznú, vagy egyházi szervezetek által – az alapító okiratban foglalt tevékenységi körük szerinti – szociális, karitatív, egyházi vagy kulturális rendezvények megtartásához, adománygyűjtéshez szükséges közterület-használat,

g) ingatlanon (épületen) elhelyezett, a közterületbe benyúló 1 m^2–nél nem nagyobb cégér, falikar,

h) az üzlet bejárata melletti közterületen, összességében 1 m^2 területet meg nem haladó, elhelyezett reklámot nem tartalmazó, maximum 2 db kifejlett növényekkel beültetett virágtartó edény, valamint hamutartó kihelyezése, amelyek gondozása a közterületet használó feladata,

i) a nem az üzlet bejárata mellett lévő közterületre kifejlett növényekkel beültetett virágtartó edény gondozása, karbantartása, valamint hamutartó kihelyezése,

j) közterületen, illetve közúti járműre szerelt hangosító berendezés alkalmazásával történő reklámozás,

k) a rendészeti szervek, a mentők, továbbá a katasztrófavédelem létesítményei, járművei, eszközei elhelyezése,

l) közműveknek (elektromos-, gáz-, távfűtő-, víz- és csatornázási művek), valamint a köztisztasági, postai és távközlési tevékenységgel foglalkozó szerveknek üzemviteli feladatok ellátását szolgáló, terepszint feletti közérdekű berendezések elhelyezése,

m) önkormányzat szervezésében vagy megbízásából tartott rendezvényeken megvalósuló tűzijáték engedélyezése,

n) az Önkormányzat által támogatott rendezvényekkel kapcsolatos közterület-használat,

o) az önkormányzati tulajdonú vagy résztulajdonú építmények, valamint a helyi védelem alatt álló építmények beruházási, felújítási, állagmegóvási, karbantartási munkáihoz kapcsolódó közterület-használat,
p) a 14 napot nem meghaladó építési munkával kapcsolatos állvány, konténer, építőanyag, törmelék és tüzelőanyag elhelyezése.

(2) Az (1) bekezdésben felsorolt közterület-használatot a használat megkezdését megelőzően 15 nappal írásban kell kérelmezni.

(3) Az (1) bekezdésben felsorolt bejelentés-köteles közterület-használatok esetében a használat időtartama maximum 1 év lehet. Amennyiben a használó a lejáratot követően is igénybe kívánja venni a közterületet, azt ismételten kérelmeznie kell.

(4) Az (1) bekezdésben felsorolt közterület-használat a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulásokban foglaltak betartásával történhet, amelyben a polgármester a helyi viszonyok alapján egyéb kikötéseket is előírhat.

5. A közterület-használati engedély

5. §

(1) Közterület-használati engedélyt kell kérni:
a) pavilon elhelyezésére, ideiglenes alkalmi árusításra, ideiglenes idényjellegű árusításra, valamint kitelepült árusításra,
b) reklámtevékenységhez, hirdetőhelyek, mobil tájékoztató és megállító táblák kihelyezésére,
c) önkormányzati hirdetőhelyen történő hirdetés elhelyezésére,
d) a 14 napot meghaladó építési munkaterület igénybevételére, kivéve az önkormányzati tulajdonú vagy résztulajdonú építmények, valamint a helyi védelem alatt álló építmények felújítása során igénybe vett közterületeket,
e) a 14 napot meghaladó tüzelőanyag elhelyezésére,
f) mozgóbolti és mozgó árusításra,
g) vendéglátó-ipari előkert és felépítményei kihelyezésére,
h) vendéglátó-ipari előkert felépítményeire szezonon kívül,
i) pavilon, ideiglenes alkalmi árusítás, ideiglenes idényjellegű árusítás céljából, valamint kitelepült árusítás felépítményeire szezonon kívül,
j) kiállításhoz, vásárhoz, kampányidőszakon kívüli politikai-, sport-, és kulturális rendezvényekre, szabadidős és szórakoztató tevékenységekhez, kivéve a 4. § (1) bekezdés e) és f) pontjában foglaltakra,
k) üzlet homlokzata előtti területen árubemutató, göngyöleg elhelyezésére,
l) képzőművészeti (portrékészítés), alkalmi javító és szolgáltató tevékenység üzleti célú folytatása céljából.

(2) Nem adható ki engedély:
a) a településképi-, műemléki és környezeti követelményeket ki nem elégítő közterület-használatra,
b) a kereskedelmi tevékenységek végzéséről szóló jogszabályban meghatározott, kizárólag üzletben árusítható termékek forgalomba hozatalára,
c) a közlekedés biztonságát zavaró (utak és útkereszteződések, csomópontok belátható-ságát, közúti jelzőtáblákat takaró) berendezések és tárgyak elhelyezésére,
d) szeszesital forgalmazására, kivéve a kereskedelmi tevékenységek végzéséről szóló jogszabályban foglaltak szerinti árusítást,

e) sátorgarázs elhelyezésére,
f) zeneszolgáltatást is működtető vendéglátóipari előkertre, amennyiben nincs zajkibocsátási engedélye.

(3) Nem adható ki engedély annak, akinek a használatba adóval szemben lejárt közterület- használati díjtartozása, adó- vagy köztartozása áll fenn.

6. Társasházi védnökség közterületre

6. §

(1) A társasházak védnökséget vállalhatnak a háztömbökkel körülhatárolt, a háztömbök, épületek közé beékelődött vagy a háztömbökkel közvetlenül határos közterület felett.

(2) A védnökség alatt a közterület tisztántartását, karbantartását és szépítését kell érteni, amelyhez a szükséges munkálatokat a társasházaknak saját költségükön kell elvégezniük. A védnökséggel érintett közterület rendeltetése nem változtatható meg, a közterület-használati engedélyhez kötött tevékenység csak engedély birtokában végezhető.

(3) A védnökség vállalásáról a társasház kezdeményezésére a polgármester szerződést köt. A védnökség vállalásáról szóló megállapodás határozott időre, legfeljebb huszonöt évre köthető meg.

(4) A védnökséggel kapcsolatos megállapodásban vállaltak teljesítését az Önkormányzat megbízott képviselője jogosult és köteles ellenőrizni.

7. A közterület-használati engedély kiadására irányuló eljárás

7. §

(1) A közterület-használati engedély kiadására irányuló kérelmet a Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatalba (továbbiakban: Hivatal) kell benyújtani annak, aki a közterületet használni kívánja.

(2) Ha a közterület használata építési munkaterület céljából szükséges, az engedély kiadására irányuló kérelmet a kivitelezőnek kell előterjesztenie, a kérelemhez a beruházó meghatalmazását csatolnia kell.

(3) A polgármester határozattal dönt a közterület-használat engedélyezéséről, a közterület-használat feltételeiről, valamint a közterület-használat díjáról.

8. §

(1) A közterület-használati engedély kiadására irányuló kérelmet formanyomtatványon kell a hivatalhoz benyújtani. A közterület-használati engedély kiadásáról – vagy annak megtagadásáról – a kérelem benyújtásától számított 8 napon belül kell dönteni.

(2) A határozat ellen, annak kézbesítésétől számított 15 napon belül fellebbezésnek van helye, amelyet Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének címezve a Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatalnál kell benyújtani.

9. §

(1) A kérelemnek tartalmaznia kell:

a) a kérelmező nevét, képviselőjét, adószámát, lakóhelyének (székhelyének, vagy telephelyének) címét, elérhetőségét,
b) a közterület-használat helyét, helyrajzi számát,
c) a közterület-használat időtartamát,
d) az igénybe venni kívánt közterület nagyságát,
e) a közterület-használat célját.

(2) A bejelentéshez, kérelemhez csatolni kell, amennyiben a kérelem elbírálásához szükséges:
a) a településképi bejelentést jóváhagyó döntést, ha a kérelem elbírálásához szükséges,
b) a kérelmező által folytatni kívánt tevékenység gyakorlására való jogosultság hitelt érdemlő igazolását,
c) zöldterület, közpark használata esetén a terület helyreállítására vonatkozó nyilatkozatot,
d) az igénybevételt feltűntető helyszínrajzot (M 1:500), méretarányos E-közmű térképkivonatra készült helyszínrajz is elfogadott,
e) kulturális rendezvény, vásár, mutatványos tevékenység, vagy egyéb, több ember részvételével járó hasonló rendezvény esetében a terület takarítására vonatkozó nyilatkozatot,
f) a 4. § (1) bekezdés e) és f) pontjában meghatározott kulturális, karitatív és szociális célú közterület-használat kivételével, az ilyen tárgyú bejelentéshez csatolni kell a rendezvény programját,
g) a Kormányrendeletben engedélyhez kötött termék árusítására, vagy más ilyen tevékenység folytatására vonatkozó kérelemhez az ezen engedélyek, bizonyítványok, stb. meglétéről szóló nyilatkozatot.

(3) A kérelemben megadott közterület nagyságát, az elfoglalni kívánt terület pontos helyszínét a hivatal illetékes ügyintézője a kérelmezővel, vagy annak megbízottjával a helyszínen közösen felmérik, amennyiben a kérelem elbírálásához szükséges.

(4) A benyújtott kérelmet a polgármester felülvizsgálja, és szükség esetén hiánypótlási felszólítást tesz.

10. §

(1) A határozatnak tartalmaznia kell:
a) a használó nevét, képviselőjét, adószámát, címét, email címét, telefonszámát,
b) a közterület-használat célját és időtartamát,
c) a közterület-használat helyének, helyrajzi számát, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását. A kérelemben nem szereplő körülményekre a későbbiekben hivatkozni nem lehet.
d) az építésügyi hatósági engedélyhez, illetve egyszerű bejelentéshez kötött közterület-használat esetében az elsőfokú építési hatóság döntésben foglalt feltételeit, a kibocsátójának megnevezését, az engedély keltét és ügyiratszámát,
e) a közterület-használati engedély használatba adó részéről történő azonnali felmondása eseteit és az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
f) a közterület-használati díj mértékét és fizetésének módját,
g) a közterületen szervezett rendezvény jellegétől függően a szükséges pótlólagos mobil szeméttárolók és illemhelyek elhelyezésére vonatkozó kötelezettséget,
h) a közterület használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj stb.) viselésének és megfizetésének módját,
i) a zeneszolgáltatást is működtető vendéglátó-ipari előkert zajkibocsátási engedélyének keltét és ügyiratszámát.

(2) Építési munka végzésére kiadott közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell:

a) a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjáró létesítését és szükség szerinti kivilágítását, amennyiben a használó a járdát teljes egészében elfoglalja és a gyalogosközlekedés a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át,

b) a közlekedés útjában álló oszlopok és ezek alátéteinek figyelmeztető jelzéssel való ellátását,

c) a járda- és útburkolatok, kertészeti létesítmények, fák, csatornák, árkok, korlátok, szobrok, építmények, úttartozékok, stb. állagmegóvását, továbbá a közterület folyamatos tisztántartásának és visszaadás előtti feltakarításának kötelezettségét,

d) a turisztikailag kiemelt területeken a törmelék konténerben történő tárolását,

e) szükség szerint a településképi követelményeket kielégítő kerítés, kordon létesítését.

11. §

Amennyiben egy közterületi helyet több kérelmező kíván használni, a kérelmeket érkezési sorrendben kell elbírálni.

12. §

(1) A közterület-használati engedély határozatot meg kell küldeni a használatra jogosultaknak. A jogerős határozatot a közterület-használati díj beszedésével megbízott Pénzügyi Irodának kell továbbítani.

(2) Rendezvények esetében a jogerős közterület-használati engedély megléte után az Önkormányzat írásban tájékoztatja a Tapolcai Rendőrkapitányságot.

8. Közterület-használati díj

13. §

(1) A használó a közterület-használatért az 1. melléklet szerinti díjat köteles fizetni. A díj legalacsonyabb mértéke 4.000.- Ft, melyet akkor is meg kell fizetni, ha a közterület-használati díj nem éri el a minimális díjtételt.

(2) Amennyiben a közterület használati engedély kiadására irányuló kérelem tárgyát képező közterület a „Tapolca Gyógyhely” területén vagy védőterületén helyezkedik el a polgármester az 1. melléklet alapján megállapított közterület használati díj mértékétől eltérhet. A „Tapolca Gyógyhely” területe vagy védőterülete által lehatárolt terület térképvázlata a rendelet 3. mellékletét képezi.

(3) Amennyiben a közterület használati engedély kiadására irányuló kérelem tárgya önkormányzati tulajdonban álló természetvédelmi terület igénybevételére vonatkozik, a polgármester a közterület használati díj mértékét az 1. mellékletben megállapított díj mértékétől eltérően is megállapíthatja.

(4) A díjat a közterület-használatot megelőzően, de legkésőbb az engedélyben megállapított fizetési határidőig kell megfizetni. Amennyiben kérelmező a megelőző 5 évben az Önkormányzat felé fennálló tartozását csak kétszeri felszólítást követően rendezte, a közterület-használati díjat előre kell megfizetnie.

(5) A közterület-használati díj megállapítása szempontjából minden megkezdett m^2 egésznek számít.

(6) A használó a közterület-használati díjat a tényleges üzemeltetésre tekintet nélkül köteles megfizetni.

(7) A közterület-használati díjat a jogerős közterület-használati engedély birtokában csekken, vagy átutalással kell megfizetni az Önkormányzatnak a határozatban megadott bankszámlára, melyről a hivatal Pénzügyi Irodája számlát bocsát ki, és megküld használó részére.

(8) A közterület-használati díjak befizetését a Városfejlesztési és Üzemeltetési Irodája folyamatosan figyelemmel kíséri. Díjfizetés elmaradása esetén intézkedik a hátralék behajtásáról.

9. Mentességek, kedvezmények a közterület-használati díj fizetése alól

14. §

(1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni a 4. § (1) bekezdésében foglalt tulajdonosi hozzájárulás alapján történő használat esetén.

(2) Az (1) bekezdés szerinti közterület-használat esetén is a használó köteles megfizetni a használattal kapcsolatosan felmerülő – így különösen a közműfogyasztás díjaira, a terület helyreállítására, a takarításra, az irányító táblák elhelyezésére vonatkozó – költségeket, valamint a rendezvény helyszínén és közvetlen környezetében a rendezvény kapcsán bekövetkezett károkat.

(3) A polgármester írásbeli kérelemre legfeljebb 50 %-os mértékű kedvezményt adhat
a) a turisztikailag kiemelt közterületek mellett elhelyezkedő ingatlanok beruházásai, felújításai,
b) a munkahelyteremtő beruházások, felújítások, építési munkaterület igénybevételével kapcsolatos közterület-használati díjból.

(4) A polgármester, írásban benyújtott kérelem alapján, különösen indokolt esetben, a közterület-használati díjból legfeljebb 90% kedvezményt adhat.

(5) A közterületen végzett végleges átalakítások elismert költségével a közterület-használati díjat csökkenteni lehet abban az esetben, ha a közterület-használat megszűnését követően az ott maradó építmény településképi szempontból elfogadható, és a gyalogos- és közúti forgalom számára nem balesetveszélyes.

10. A közterület-használat megszűnése, megszüntetése és a szabálytalan közterület-használat jogkövetkezményei

15. §

(1) A polgármester a közterület-használati engedélyt határozatával visszavonja, és a jogosultat a közterület-használat megszüntetésére kötelezi, amennyiben a közterület vagy annak műtárgyai, vagy az érintett területtel határos ingatlanon mások életét vagy testi épségét veszélyeztető helyzet elhárítása szükségessé teszi.

(2) A közterület-használati engedélyt a polgármester határozatával visszavonja, és a jogosultat a közterület-használat megszüntetésére kötelezi, ha
a) a használó a közterületet nem a közterület-használati engedélyben engedélyezett mértékben, célra és módon vagy a jelen rendeletben foglalt előírások megsértésével használja, vagy díjfizetési kötelezettségének kétszeri felszólításra nem tesz eleget,
b) vendéglátó-ipari előkert esetén az első részletfizetés elteltét követően - amennyiben a jogosult fizetési kötelezettségét az erre irányuló felszólítás ellenére – sem teljesíti,
c) amennyiben a terület más célú hasznosítását városrendezési okok, településképi javítása vagy egyéb ingatlanhasznosítás indokolja,
d) ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik,

e) a közterület-használatot közérdekből kell megszüntetni,
f) a közterület használója a környezetvédelem helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletben foglaltakat 1 éven belül második alkalommal is megszegi,
g) a használó a díj és pótdíj fizetési kötelezettségének a megadott határidőig nem tesz eleget.

(3) A közterület-használat közérdekből történő megszüntetése esetén a terület kiürítésére, illetve az azon lévő felépítmény lebontására a polgármester halasztást engedélyezhet. Ennek határidejét a kérelmező kérelmére máshol kijelölendő közterület elfoglalásának, illetőleg a felépítmény használatba vételi engedélye kiadásának időpontjában állapíthatja meg.

(4) Mások életét, vagy testi épségét közvetlenül veszélyeztető helyzet elhárítása szükségessége esetén a terület kiürítésére, illetve azon lévő felépítmény lebontására halasztás nem adható.

(5) A közterület-használat megszűnéséről értesíteni kell a Pénzügyi Irodát.

(6) A már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

16. §

(1) A használó a közterület-használati engedély bármely okból történt megszűnése vagy visszavonása esetén – eltérő megállapodás hiányában – köteles a közterületet minden kártérítési igény nélkül a hatóság által előírt módon helyreállítani. Ellenkező esetben a használatba adó vagy megbízottja a közterület használójának költségére állítja helyre a közterületet.

(2) A közterület-használat megszűnése esetén a pavilont - közterület-használati díj fizetési kötelezettség mellett - akkor nem kell eltávolítani a közterületről, ha ott a hatályos építésügyi jogi szabályozás szerint továbbra is fennmaradhat.

11. Engedély nélküli használat

17. §

(1) A 4. §-ban felsorolt esetek kivételével a közterület-használati engedély nélküli, valamint a határozatban meghatározott időtartam lejárta utáni használat esetén a jogosulatlan használó köteles:
a) a használatot azonnal megszüntetni és a közterületet eredeti állapotában saját költségén – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani a megadott határidőn belül,
b) az igénybevett közterületnagyság és igénybevételi időtartam figyelembevételével a rendelet 17. §-a alapján meghatározott díjakat és pótdíjakat, valamint a jogérvényesítés igazolt költségét köteles megfizetni.

(2) Amennyiben a felhívásra a jogosulatlan használó a használatot nem szünteti meg, az egyéb jogkövetkezményeken túl a használatba adó vagy megbízottja a közterületen elhelyezett dolgokat a jogosulatlan használó költségére eltávolíthatja.

(3) Az eltávolított dolgok őrizetére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) megbízás nélküli ügyvitel szabályait kell alkalmazni.

12. Pótdíj

18. §

(1) Aki a közterületet engedély nélkül, vagy attól eltérő célra használja, a rendelet 1. mellékletében meghatározott közterület-használati díjon felül pótdíjat köteles fizetni. A közterület-használati díj és pótdíj tárgyi ÁFA-mentes. Amennyiben a használó a díj és pótdíj fizetési kötelezettségének a megadott határidőig nem tesz eleget, a használatba adó a 15. § szerint jár el.

(2) A pótdíj a 1. mellékletben meghatározott tárgyi ÁFA-mentes közterület-használati díjjal megegyező összeg, de minimum 20.000.- Ft.

(3) Jogtalan közterület-használat az is, ha a használó rendelkezik közterület-használati engedéllyel, de nem az engedélyezett célra használja, vagy nagyobb területet vesz igénybe. Ilyen esetben a pótdíjfizetés alapja az Önkormányzat által meghatározott közterület-használati engedély szerinti, és a tényleges használat szerint fizetendő díj különbsége.

(4) A rendeletben meghatározott mértékű közterület-használati díjat és annak egyszeres pótdíját köteles megfizetni, aki a közterületet engedély nélkül használja.

(5) A rendeletben meghatározott közterület-használati díjon felül háromszoros pótdíjat tartozik megfizetni, aki a közterületet olyan célra vesz igénybe, amelyre nem adható ki közterület-használati engedély.

(6) A rendeletben meghatározott díjon felül ötszörös pótdíjat tartozik megfizetni, aki
a) a turisztikailag kiemelt közterületet engedély nélkül használ,
b) a közterület-használati engedélyben a helyreállításra előírt minőségi feltételeket nem tartja be.

(7) A pótdíjfizetés nem teszi jogszerűvé a szabálytalan vagy engedély nélküli közterület- használatot.

(8) Az Önkormányzat a közterület-használati díjak és pótdíjak jogi úton történő érvényesítése során igényelheti költségeinek megtérítését és – a díj és pótdíj késedelmes fizetése esetén – a Ptk.-ban megjelölt késedelmi kamatot is.

(9) A tulajdonosi hozzájárulási kérelem elmulasztásával, késedelmes teljesítésével megtartott közterületi rendezvények esetén a szervező, ennek hiányában a közterületet ténylegesen használó az Önkormányzatnak e rendelet 1. mellékletében meghatározott közterület-használati díjon felül a használatra vonatkozó közterület-használati díj 25 %-ának megfelelő, de legkevesebb 5.000,- Ft pótdíjat köteles megfizetni.

(10) Az Önkormányzat a 4. § (4) bekezdés szerinti szakmai utasításokkal ellentétes, valamint a jogosulatlanul díjmentesen igénybe vett közterület-használat esetén a használattal okozott kár megtérítésén túl a használó az e rendelet 1. mellékletében meghatározott, a használatra vonatkozó közterület-használati díjat, de legkevesebb 10.000,- Ft-ot köteles megfizetni.

13. Különös rendelkezések

19. §

(1) Pavilon létesítésével kapcsolatban a közterület-használati engedély időtartamát a hatályos építésügyi jogi szabályozásnak megfelelően lehet meghatározni.

(2) Az Önkormányzat által készített helyhez kötött hirdetőállványon történő hirdetés elhelyezésére közterület-használati engedélyt maximum 5 éves időtartamra lehet kiadni.

20. §

Idény-jellegű kitelepüléssel történő közterület-használatra csak egy szezonra adható ki közterület-használati engedély.

21. §

(1) A közút területének közlekedésre szolgáló részén – a járda kivételével – kereskedelmi és egyéb nem közlekedési célú tevékenység nem folytatható. A közút területének egyéb részén, és a közút mellett a közút forgalombiztonságát érintő kereskedelmi tevékenység csak a közút kezelőjének hozzájárulása esetén végezhető.

(2) Az üzlettel nem rendelkező vállalkozó részére (kereskedővel) üzletportál előtti közterületen – 5 m-en belül – az érintett (szomszédos) üzlettulajdonosokkal azonos profilban csak akkor adható ki közterület-használati engedély, ha ahhoz az érintett üzlettulajdonosok hozzájárultak.

(3) Göngyöleg tárolására vonatkozó engedélyt legfeljebb 1 hét időtartamra lehet kérni.

(4) A több napos, városi ünnepnapokhoz kötődő rendezvényekről a szervező a rendezvények elnevezésére, helyére és időpontjára vonatkozó aktuális éves rendezvénynaptárt a Városfejlesztési és Üzemeltetési Irodának írásban megküldi. Az ebben megjelölt időpontokat és területeket az ezután beérkező közterület-használati kérelmeknél az engedélyező figyelembe veszi.

(5) A kiállítások, vásárok, politikai-, sport-, és kulturális rendezvények, szabadidős és szórakoztató tevékenységek helyszínein a technikai lebonyolítás maximum időtartama:

a) 500 m^2 közterületnél kisebb területhasználat esetén a kipakolás maximum 2 nap, az elpakolás maximum 1 nap,

b) 500 m^2 közterületnél nagyobb területhasználat esetén a kipakolás maximum 4 nap, az elpakolás maximum 2 nap.

22. §

(1) A mobil tájékoztató és megállító tábláknak meg kell felelniük a településképi követelményeknek. A rajtuk elhelyezett információ közízlést, más kereskedelmi érdeket és jogszabályt nem sérthet.

(2) A mobil tájékoztató, a megállító tábla, a vendéglátóipari előkert, árubemutatás a gyalogos közlekedést 1,5 méter szélességben nem akadályozhatja, és elsősorban burkolt felületre helyezhető el, pakolható ki. Mobil tájékoztató és megállító tábla nem helyezhető ültetett növényzetre, virágágyásba, és nem támasztható, nem kötözhető a fás szárú növényekhez.

23. §

Gyepfelületre, parkosított területre, valamint nem parkolás céljára szolgáló térburkolattal ellátott közterületre gépjárművel behajtani, beállni tilos, kivételt képeznek a közfeladatot és közszolgáltatási tevékenységet ellátó szervezetek gépjárművei és vontatmányai.

14. Turisztikailag kiemelt közterület

24. §

(1) Turisztikailag kiemelt közterületen gigant poszter (plakát) nem helyezhető el, az egyéb önálló hirdető-berendezések maximális táblafelülete 2 m^2 lehet.

(2) Turisztikailag kiemelt közterületen az utca fölé kifeszített molinó (reklámfelirat) csak kivételes jelentőségű közérdekűnek minősíthető országos és városi rendezvényekre történő figyelemfelhívás céljából helyezhető el.

25. §

A tömegrendezvény megtartására vonatkozó közterület-használati engedélyt a zenés, táncos rendezvények működésének biztonságosabbá tételéről szóló hatályos jogszabályban előírtak figyelembe vételével kell megkötni.

15. Az ebek futtatás kijelölt területek

26. §

(1) Az ebek közterületen történő futtatására a 2. melléklet szerinti térképen kijelölt területek és közterületek:

a) 733/4 hrsz-ú terület déli része: a parkoló szervízút és a Tapolca-patak között
b) 3735 hrsz-ú közterület: a Kazinczy II. számú fűtőmű, a Madách Imre utca és a Sütő András utcai ingatlanok közötti terület
c) 1884/10 hrsz-ú közterület: A Viszló utca 7. társasház mögötti (Dobó ltp.), a Viszló-patak és az 1885 hrsz-ú önkormányzati út között
d) 0461 hrsz-út közterület: A diszeli sportpálya öltöző, és a sportpálya melletti füves rész

(2) Az ebet futtató köteles gondoskodni arról, hogy az állat a kijelölt terület határait ne hagyhassa el.

16. A közterület használójának kötelezettségei

27. §

(1) A közterület használója köteles az igénybe vett területet és környezetét folyamatosan tisztán és rendezett állapotban tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállíttatásáról, továbbá a zöldterületen lévő reklámtábla 1 m-es környezetében a zöldterület karbantartásáról gondoskodni. Közterületen szervezett rendezvény esetén a használó nemcsak a rendezvénnyel érintett területeken, hanem az azzal közvetlen szomszédos, közterületek – legfeljebb 25 méter távolságig – tisztán- és rendezett állapotban tartási kötelezettségének is köteles eleget tenni a rendezvény befejezését követő 12 órán belül.

(2) A használó köteles az engedélyt, valamint a tevékenység folytatásához szükséges engedélyeket (többek között: vállalkozói, működési engedély, bejelentés-köteles kereskedelmi tevékenység) a helyszínen tartani, és azokat az Önkormányzat ellenőrzéssel megbízott képviselője, a hatóságok ellenőrzése esetén kérésre felmutatni.

(3) Közhasználatú zöldterületek használata esetében használó köteles a növényzet megfelelő védelméről gondoskodni, és a tevékenysége befejezését követő 3 munkanapon belül az eredeti állapotot helyreállítani.

(4) A zöldterület helyreállítására kell kötelezni azt a közterület-használót is, akinek az engedélye nem tartalmazott rendelkezést a közterület-használatára vonatkozóan, de az általa végzett tevékenységgel összefüggésben a zöldterület károsodott.

(5) Amennyiben a zöldterület helyreállítási kötelezettségének nem tesz eleget, akkor a helyreállításról a használatba adó vagy megbízottja gondoskodik.

17. A közterület-használat ellenőrzése

28. §

(1) A közterület használatát az Önkormányzat megbízott képviselője jogosult és köteles ellenőrizni. A zavartalan közúti és gyalogos közlekedés ellenőrzésére és az intézkedés megtételére a rendőrség jogosult.

(2) A közterület használója köteles az ellenőrzésre jogosultak kérésére a használatra jogosító okiratokat (engedélyt, befizetést igazoló pénzügyi bizonylat) bemutatni.

(3) Mentesül a használó az engedély megszegésének – e rendeletben meghatározott – jogkövetkezményei alól, ha az említett okiratokat az ellenőrzésre jogosultnak 48 órán belül bemutatja.

18. A közterület filmforgatási célú használata

29. §

(1) A közterület filmforgatási célú használata vonatkozásában a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Filmtörvény) és a végrehajtására kiadott, a közterületek és az állami tulajdonban álló ingatlanok filmforgatási célú használatának részletes szabályairól szóló 302/2016. (X.13.) Korm. rendelet szabályait kell alkalmazni.

(2) A filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő, a Filmtörvényben meghatározott képviselő-testületi hatásköröket a polgármester gyakorolja.

(3) A filmforgatás célú közterület-használat nem haladhatja meg az egy hét időtartamot, naponta 7 és 21 óra között engedélyezhető.

(4) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint rendkívüli természeti körülmények fennállása esetén a közterület-használati engedély időtartamát olyan időtartamban meg kell hosszabbítani, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület-használatot az akadály elhárulása után azonnal, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően újra biztosítani kell.

(5) A turisztikailag kiemelt területeken a közterület használat legfeljebb 150 m^2 területen engedélyezhető (forgatási helyszín, technikai kiszolgálás stb.),

(6) A filmforgatás során a közterülettel szomszédos lakóingatlanok gyalogos és/vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület-használó köteles folyamatosan biztosítani. E kötelezettséget nem tartalmazó hatósági szerződés nem hagyható jóvá.

(7) Ha a Filmtörvény szerinti hatósági szerződés megküldésének időpontjában a közterületre vonatkozóan érvényes közterület-használati szerződés van, a közterület-használat jóváhagyását meg kell tagadni.

19. A közút nem közlekedési célú igénybevétele

30. §

(1) A közút nem közlekedési célú igénybevételének részletes szabályait a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény, és az útügyi igazgatásáról szóló 26/2021. (VI.28.) ITM rendelet határozza meg.

(2) A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvényben meghatározott közútkezelői hatáskört a jegyző gyakorolja.

(3) A közút nem közlekedési célú igénybevétele az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok részére, továbbá sport, kulturális és önkormányzati rendezvény tartására térítésmentes.

20. Záró rendelkezések

31. §

Hatályát veszti Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 10/2012. (V. 2.) önkormányzati rendelete.

32. §

Ezen rendelet rendelkezéseit a hatálybalépéskor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

33. §

Ez a rendelet 2022. január 1-jén lép hatályba.

Tapolca, 2021. december 17.

dr. Iker Viktória sk.
jegyző

Dobó Zoltán sk.
polgármester

Kihirdetve: 2021. december 20.

dr. Iker Viktória sk.
jegyző

1. melléklet

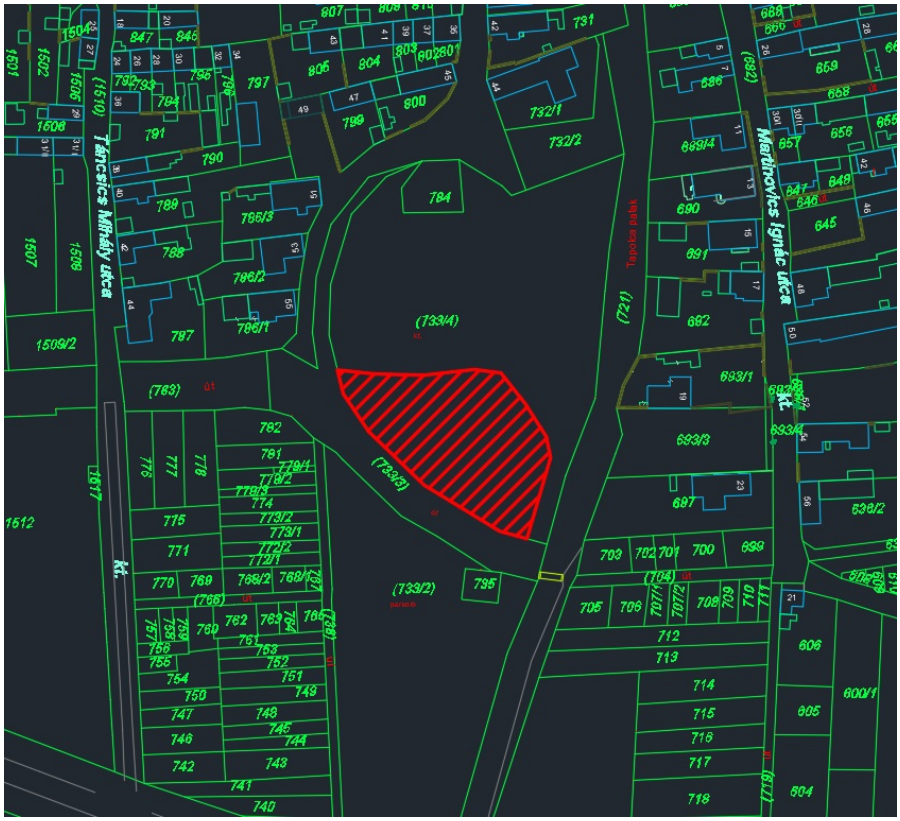
Közterület-használat díjai

	„B”	„C”
	A közterület használat módja	**Díj**
1	Hordozható **tájékoztató és megállító táblák**, pavilon, kitelepült elárusítóhely, árusító és bank-automaták elhelyezése, **árubemutatás**, ideiglenes alkalmi- és idényjellegű árusítás	50 Ft/m^2/nap
2	**Vendéglátóipari előkert**	50 Ft/m^2/nap
3	Vendéglátóipari előkert felépítményei szezonon kívül	7 Ft/m^2/nap
4	**Önkormányzati, helyhez kötött hirdető állványon** hirdetés elhelyezése	7000 Ft/m^2/év
5	**Fix hirdetőhely, reklámtevékenység**	30 Ft/m^2/nap
6	**Áru, göngyöleg** elhelyezése, képzőművészeti, alkalmi javító és szolgáltató tevékenység,	500 Ft/m^2/nap
7	Mozgóbolti és mozgó árusítás	2000 Ft/gk./nap
8	**14 napot meghaladó építési munkával** kapcsolatos állvány, konténer, építőanyag, törmelék és tüzelőanyag elhelyezése	4 Ft/m^2/nap
9	Kiállítás, vásár, kampányidőszakon kívüli politikai-, sport- és kulturális rendezvények, szórakoztató és szabadidős tevékenységek technikai lebonyolítási (ki- és elpakolási napok) időszaka	20 Ft/m^2/nap
10	10 m^2 alatti terület használattal járó kiállítás, vásár, kampányidőszakon kívüli politikai-, sport- és kulturális rendezvények, szórakoztató és szabadidős tevékenységek, reklámtevékenység, tűzijáték (közút, járda, egyéb közterület igénybevételével)	250 Ft/m^2/nap
11	10 m^2 feletti területhasználattal járó kiállítás, vásár, kampányidőszakon kívüli politikai-, sport- és kulturális rendezvények, szórakoztató és szabadidős tevékenységek, reklámtevékenység, tűzijáték (közút, járda, egyéb közterület igénybevételével)	100 Ft/m^2/nap
12	Minimális díjtétel, amennyiben a kiszámított közterület-használati díj nem éri el a kiszámított összeget.	4000 Ft

2.
melléklet

Az ebek futtatására kijelölt területek és közterületek

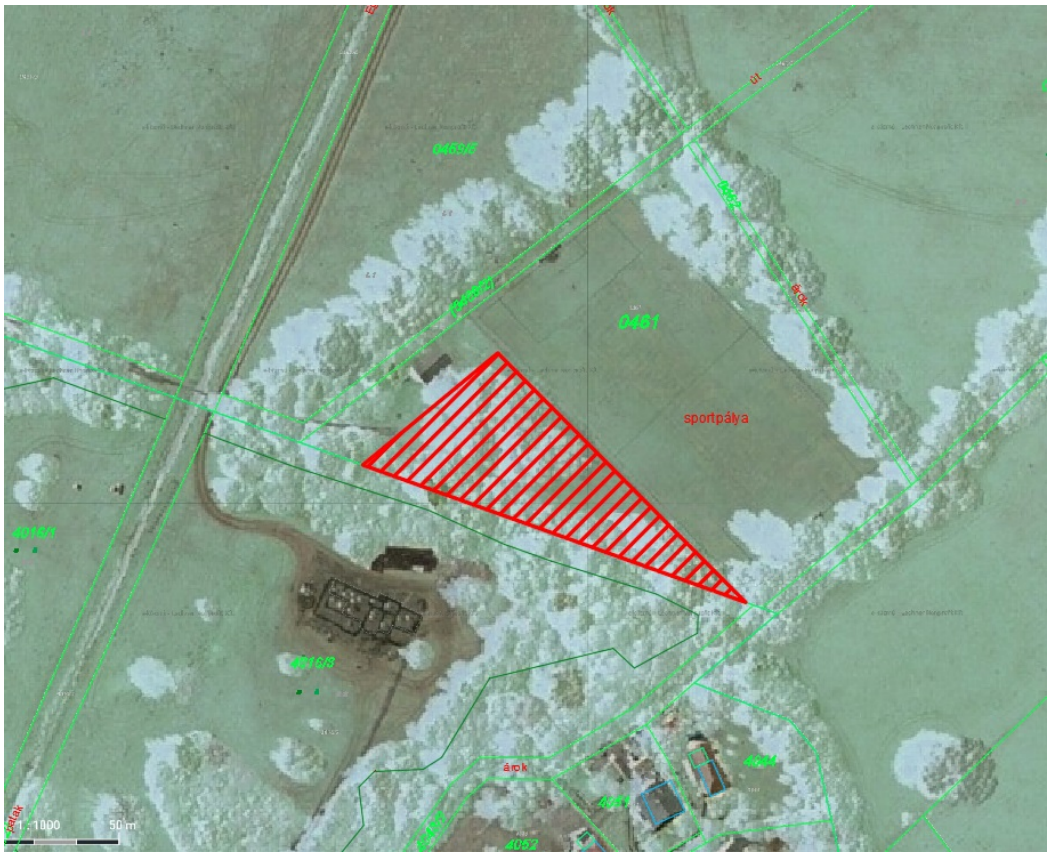
a) 733/4 hrsz-ú ingatlanon kijelölt terület

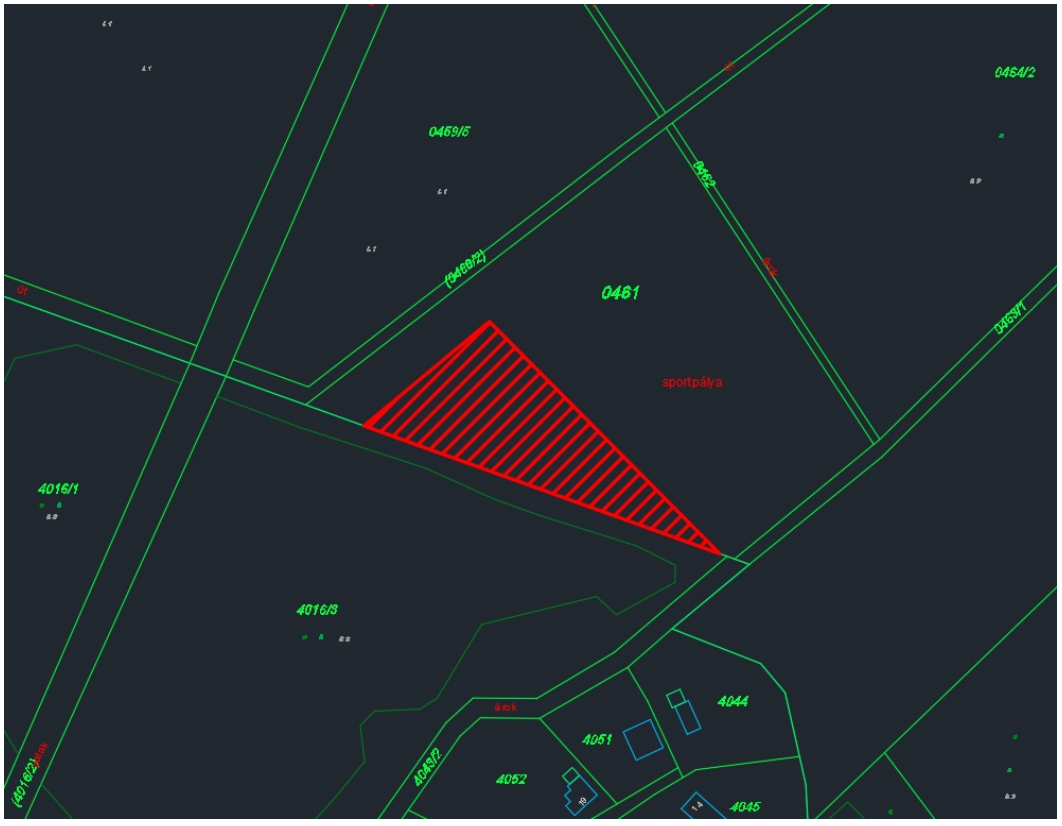

Tancsics Mihály utca
Martinovics Ignác utca
Tapolca patak
(733/4)
(733/3)
(733/2)
(721)
(763)
(766)
(704)
(682)
(1510)
(1617)
(719)
784
795
800
799
731
732/1
732/2
1509/2
1512
1507
1508
1506
1504
1501
1502
1505
1510
1517
1509
847
846
797
796
795
794
793
792
791
790
789
788
787
786/1
786/2
786/3
782
781
779/1
779/2
779/3
774
773/1
773/2
772/1
772/2
771
770
769
768/1
768/2
767
766
765
764
763
762
761
760
759
758
757
756
755
754
753
752
751
750
749
748
747
746
745
744
743
742
741
740
805
804
803
802
801
807
806
809
808
686
689/4
690
691
682
693/1
693/3
693/4
687
703
702
701
700
699
705
706
707/1
707/2
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
606
605
604
600/1
659
658
656
657
648
647
646
645
636/2

b) 3735 hrsz-ú ingatlanon kijelölt terület

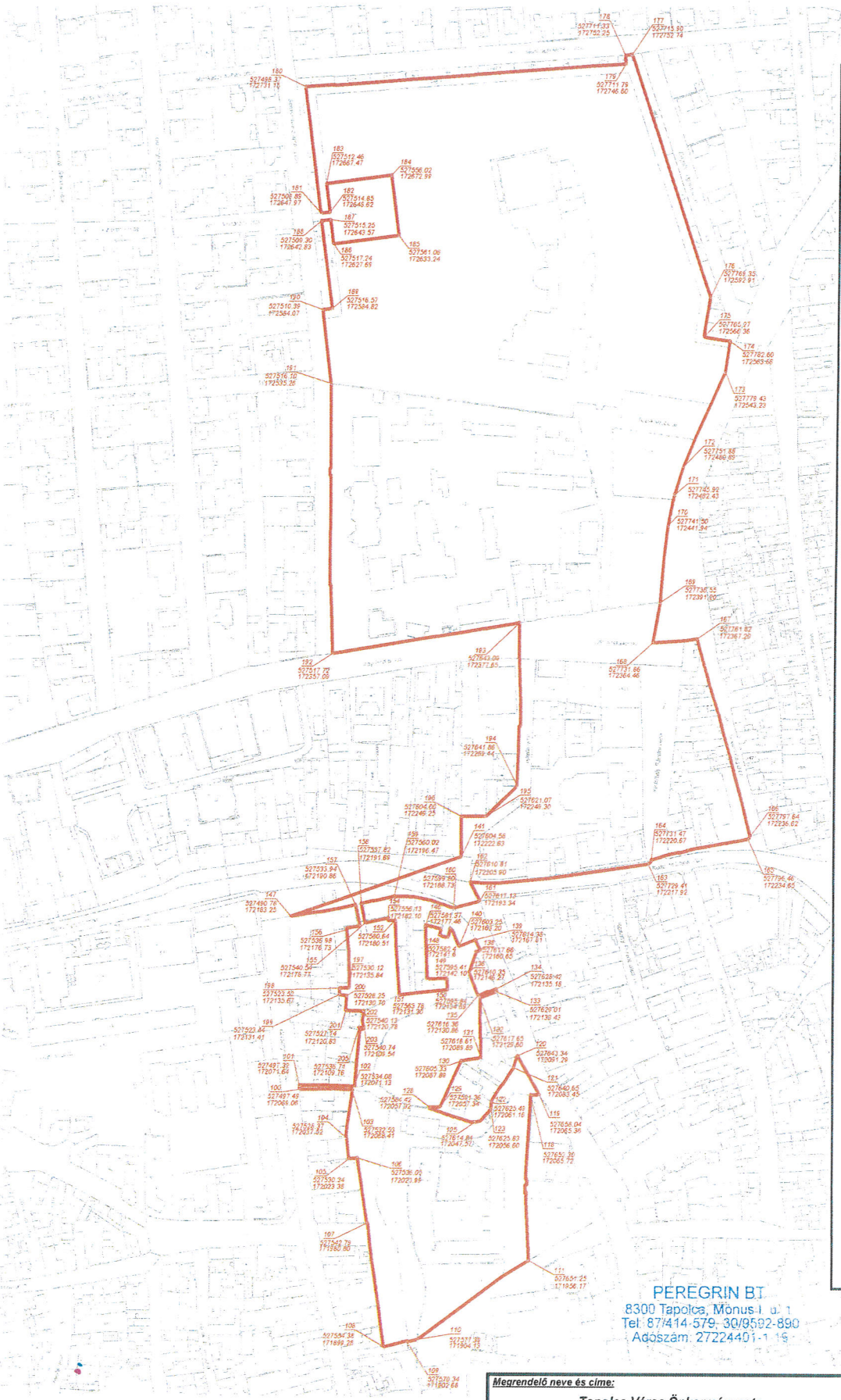
c) 1884/10 hrsz-ú ingatlanon kijelölt terület

d) 0461 hrsz-ú ingatlanon kijelölt terület





3. melléklet



Gyógyhelyhatár – puffer övezet nélküli - koordináta pontok:

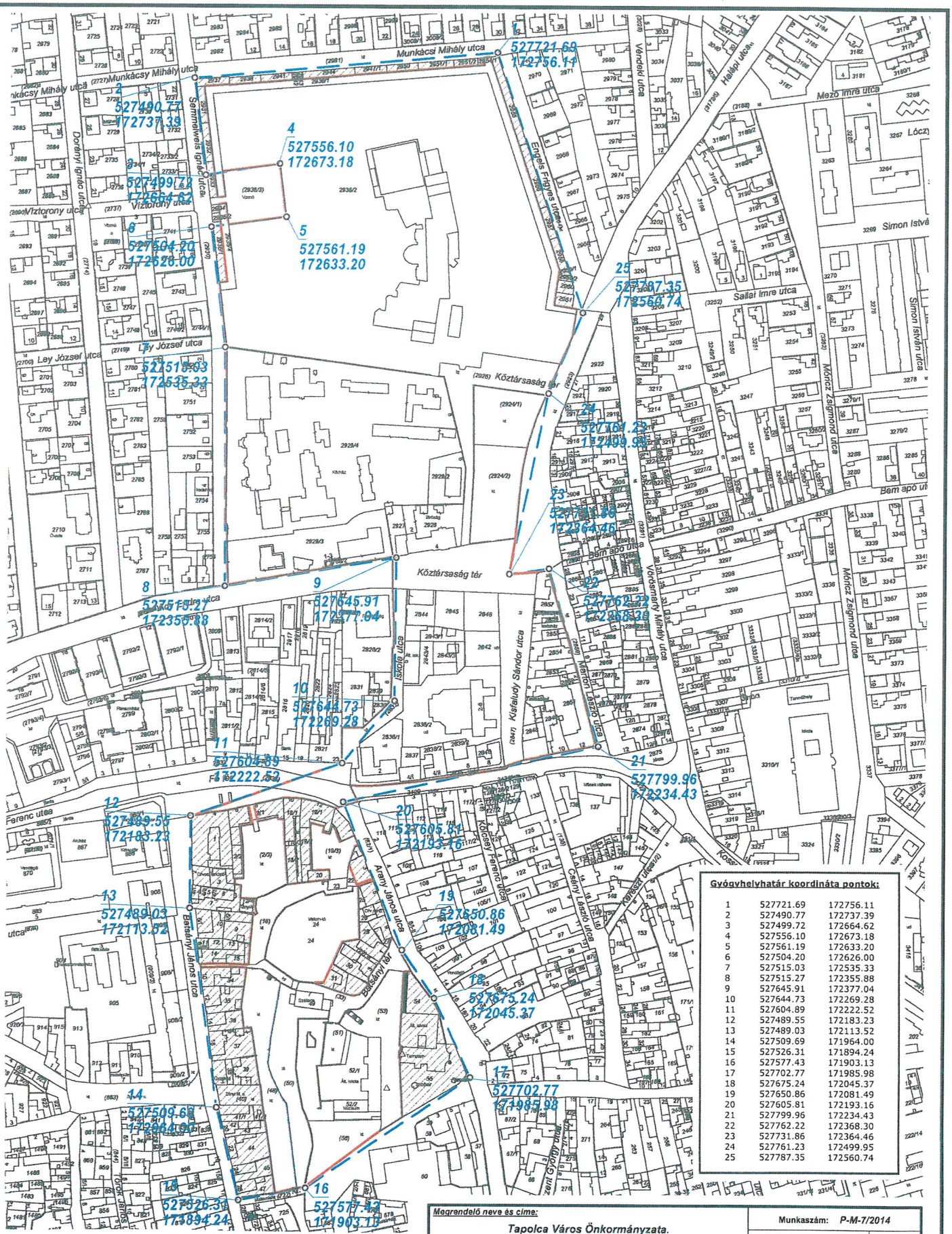
100	527497.49	172069.06
101	527497.32	172071.64
102	527534.08	172071.13
103	527532.53	172068.41
104	527528.37	172037.52
105	527530.34	172023.38
106	527536.05	172023.99
107	527542.79	171980.80
108	527554.38	171899.28
109	527570.34	171902.68
110	527577.39	171904.13
111	527651.25	171956.17
118	527652.30	172065.72
119	527658.04	172065.36
120	527643.34	172091.29
121	527640.65	172083.45
122	527625.49	172061.16
123	527625.83	172056.60
125	527614.84	172047.57
128	527584.42	172057.32
129	527591.36	172057.34
130	527605.33	172087.89
131	527618.61	172089.89
132	527617.65	172129.60
133	527629.01	172133.43
134	527628.42	172135.18
135	527616.36	172130.86
136	527610.35	172146.27
137	527614.85	172159.82
138	527617.66	172160.65
139	527614.38	172167.81
140	527603.25	172163.20
141	527604.58	172222.63
142	527597.42	172175.27
143	527595.81	172169.11
144	527590.19	172170.58
145	527591.31	172174.87
146	527581.37	172177.46
147	527490.78	172183.25
148	527582.37	172141.63
149	527595.41	172142.10
150	527595.84	172134.69
151	527563.78	172131.30
152	527560.64	172180.51
154	527556.13	172182.10
155	527540.54	172178.77
156	527536.98	172176.73
157	527533.94	172190.86
158	527537.82	172191.69
159	527560.02	172196.47
160	527599.80	172188.73
161	527617.13	172193.34
162	527610.81	172205.90
163	527729.41	172217.92
164	527731.47	172220.67
165	527796.46	172234.65
166	527797.64	172236.62
168	527731.86	172364.46
169	527736.55	172391.20
170	527741.50	172441.94
171	527745.92	172462.43
172	527751.88	172480.89
173	527779.43	172543.23
174	527782.60	172563.66
175	527765.27	172566.36
176	527769.35	172592.91
177	527715.90	172752.74
178	527711.33	172752.25
179	527711.79	172746.60
180	527498.37	172731.15
181	527508.89	172647.97
182	527514.85	172648.62
183	527512.46	172667.47
184	527556.02	172672.99
185	527561.06	172633.24
186	527517.24	172627.69
187	527515.25	172643.57
188	527509.30	172642.83
189	527516.57	172584.82
190	527510.39	172584.07
191	527516.10	172535.26
192	527517.72	172357.09
193	527643.09	172377.65
194	527641.86	172269.14
195	527621.07	172249.30
196	527604.60	172249.25
197	527530.12	172135.84
198	527523.52	172135.67
199	527523.44	172131.41
200	527528.25	172130.70
201	527527.74	172120.83
202	527540.13	172120.78
203	527540.74	172109.54
205	527536.71	172109.76

PEREGRIN BT.
8300 Tapolca, Mónus I. u. 1
Tel: 87/414-579, 30/9592-890
Adószám: 27224401-1-19

Piros vonal: jogi határok mentén lehatárolt – puffer területek nélküli - **gyógyhely tervezett határa**

Érintett ingatlanok helyrajzi számai 49,51,2/1, 2/3,16,19/3,23,33,24,22,53,50,48,52/1, 52/2,56,2849,2832,2835,2836/1,2836/2,2837,2838/2,2839/2,2840,2842,2843/1, 2843/3,2843/4,2844,2845,2846,2847,2848,2851,2852,2853,2854,2855,2856,2857,292 6,2768/2,2929/3,2936/1,2936/4,2929/2, 2924/1,2924/2,2925,2929/4,2936/2

Megrendelő neve és címe: **Tapolca Város Önkormányzata.** (8300 Tapolca Hősök tere 15)	Munkaszám: P-M-7-2/2014
	Méretarány: 1:2500 — Vetület: EOV
Geodéziai munkarészek készítőjének neve és címe: PEREGRIN Bt. 8300 Tapolca, Mónus I. u. 1.	Területnagyság: 13.4503 ha
	Település neve: Tapolca
Munka megnevezése: **Gyógyhely tervezett határa Tapolcán**	Készítő: Táncos Zoltán földmérő mérnök — Minőségtanusító: Szirányi Zoltán (Irm.sz.: 1389/1994) földmérő mérnök GD-T 19-0015/2013
	Munkarész megnevezése: Átnézeti helyszínrajz
	Készült: 2014. június 20.



Gyógyhelyhatár koordináta pontok:

1	527721.69	172756.11
2	527490.77	172737.39
3	527499.72	172664.62
4	527556.10	172673.18
5	527561.19	172633.20
6	527504.20	172626.00
7	527515.03	172535.33
8	527515.27	172355.88
9	527645.91	172377.04
10	527644.73	172269.28
11	527604.89	172222.52
12	527489.55	172183.23
13	527489.03	172113.52
14	527509.69	171964.00
15	527526.31	171894.24
16	527577.43	171903.15
17	527702.77	171985.98
18	527675.24	172045.37
19	527650.86	172081.49
20	527605.81	172193.16
21	527799.96	172234.43
22	527762.22	172368.30
23	527731.86	172364.46
24	527761.23	172499.95
25	527787.35	172560.74

Kék vonal: hatályos rendezési terv által jelölt területrész

Piros vonal: jogi határok mentén lehatárolt **gyógyhely tervezett határa**

Sraffozott terület: Puffer zóna területe

Érintett ingatlanok helyrajzi számai 49,51,2/1, 2/3,16,19/3,23,33,24,22,53,50,48,52/1, 52/2,56,2849,2832,2835,2836/1,2836/2,2837,2838/2,2839/2,2840,2842,2843/1, 2843/3,2843/4,2844,2845,2846,2847,2848,2851,2852,2853,2854,2855,2856,2857,292 6,2768/2,2929/3,2936/1,2936/4,2929/2, 2924/1,2924/2,2925,2929/4,2936/2

Puffer ingatlanok helyrajzi számai : 1,7,2/2,3,4,5,6,10,2/4,9,11,12,13,14,37,19/1, 19/2,18/1,18/2,18/3,20,2/1,15,34,35,36,31,26,25,28,22,27,29,30,54,38,40,41/1,41/2, 42,43,44,45,39,47,55,2932,2933,2931,2937,2938,2941,2942,2943,2935/1,2944, 2959/1,2959/2,2960,2961,2947/1,2950,2951/2,2954/1,2955,2956,2957,2958

Megrendelő neve és címe: **Tapolca Város Önkormányzata.** (8300 Tapolca Hősök tere 15)	**Munkaszám:** *P-M-7/2014*
Geodéziai munkarészek készítőjének neve és címe: ***PEREGRIN Bt.*** 8300 Tapolca, Mónus I. u. 1.	**Méretarány:** 1:2500 — **Vetület:** *EOV*
	Területnagyság: 13.4503 ha
	Település neve: *Tapolca*
Munka megnevezése: **Gyógyhely tervezett határa Tapolcán**	*Készítő:* Tánczos Zoltán földmérő mérnök — *Minőségtanusító:* Szirányi Zoltán (Irm.sz.: 1389/1994) földmérő mérnök GD-T 19-0015/2013
	Munkarész megnevezése: **Átnézeti helyszínrajz**
	Készült: **2014. június 20.**